



Verlag

VERSLAG NR
GEN/15/61623548/00/NL/000

a kiwa company

Origineel



Uw klantnummer: 100299223
Contractnummer: 2259259/4000

Verlag van controle van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Vennenstraat 13, 9820 Merelbeke-Melle



Uitgevoerd op:
15/01/2026 11:47 - 12:50



Uitgevoerd door: DAVID FRANCO (5955)

Conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Eigenaar

Adres De adresgegevens van de eigenaar zijn dezelfde als deze van de aanvrager

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam R&D-CONSTRUCT BVBA

Adres Vrombautstraat 107 C, 9900 Eeklo

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vincotte ID	100 430 223
Adres	Vennenstraat 13, 9820 Merelbeke-Melle
EAN-code	541448820052349537
Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	40378341-87
Index 1.8.1 verbruik dag	83262
Gecontroleerde installatie	- Wooneenheid
Type installatie	Huishoudelijke installatie

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme - Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 2 674 57 11 contact@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Basis van onderzoek	- AREI - Boek 1 van het koninklijk besluit van 08/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. 28/10/2019)
Type controle	- Deze controle is uitsluitend beperkt tot het vaststellen of de inbreuken en/of opmerkingen uit het verslag met de volgende referentie werden opgelost:
Referentie verslag	30810559 - 10/07/2025 00:00:00 - Vinçotte
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 & vóór 01/06/2020 - Vanaf/na 01/06/2020
Toegepaste afwijkingen	- Deel 8 - Onderafdeling 6.5.8.1.: afwijking 1 - huishoudelijke installaties, onrechtstreekse aanraking

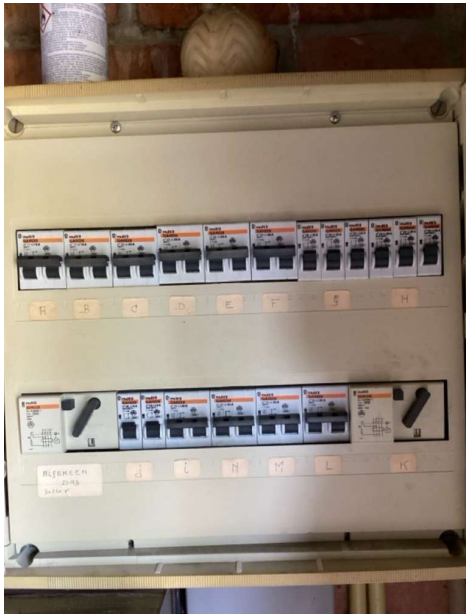
GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voeding	Via meters DNB
Bescherming aansluiting	- Nominale waarde van de geplaatste bescherming - Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting
Nominale waarde van de geplaatste bescherming (A)	40
Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Type van de algemene schakelaar	- Differentieelscheidingschakelaar
Doorsnede leiding voeding bord (mm ²)	10
Voedingsleiding - Type	VOB
Spanning (V)	- 3x230 V AC

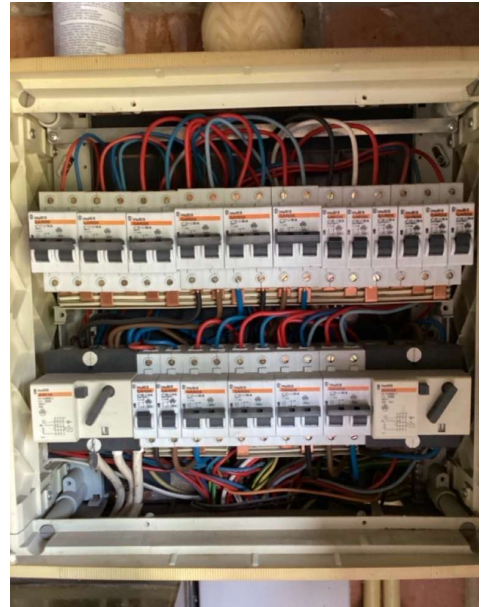
BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

LS-bord: Alsb

Plaats van opstelling	Garage
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	13
Min. gemeten isolatieweerstand per kring (Mohm)	2



(Elektrisch bord)



(Elektrisch bord - binnenkant)

LS-bord: Alsb 2

Plaats van opstelling	Garage
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	2
Min. gemeten isolatieweerstand per kring (Mohm)	2



(Elektrisch bord)



(Elektrisch bord - binnenkant)

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	OK (visuele controle)
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	OK
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Niet van toepassing / nazicht niet mogelijk
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK (visuele controle)
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet van toepassing / nazicht niet mogelijk
Beschermingsmaatregelen rechtstreekse aanraking	OK
Beschermingsmaatregelen onrechtstreekse aanraking	OK
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	OK
Overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden	OK

De eventuele foto's ter illustratie van bv. inbreuken, opmerkingen, nota's, ... worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief.

Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.

Metingen en beproevingen

Type van aardelektrode	Verticaal in de grond gedreven geleiders / staven / pennen
Meting spreidingsweerstand	Meting waarde van Re (Ohm) is mogelijk
Aardingsweerstand LS - Re (Ohm)	13.7
Algemeen isolatieniveau (Mohms)	5

Vastgestelde inbreuken

- Nihil

Opmerkingen

- Nihil

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De in dit verslag beschreven installatie voldoet aan de voorschriften vermeld in de rubriek "gegevens van de controle".

Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 15/1/2051.

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden niet verzegeld.



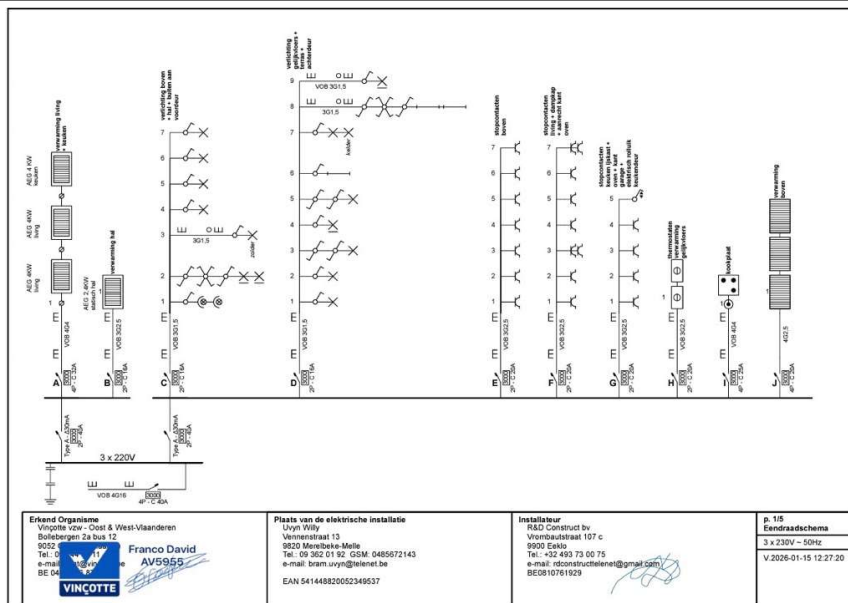
Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen



Eendradsschema's

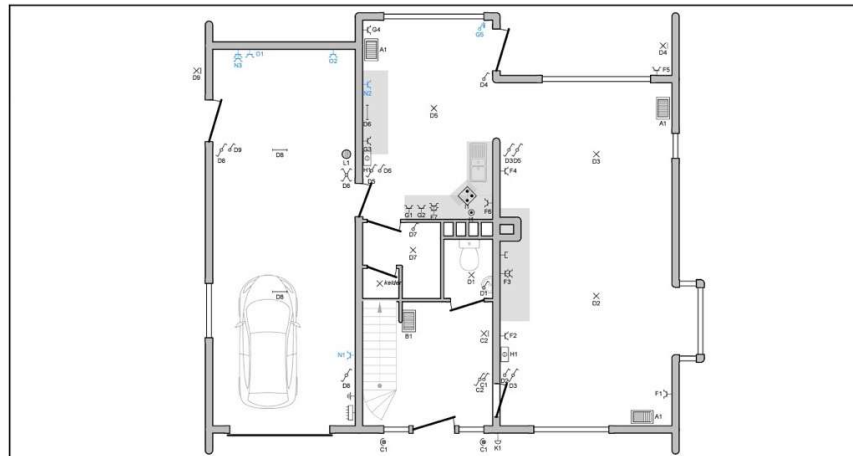


a kiwa company

Verlag

Origineel

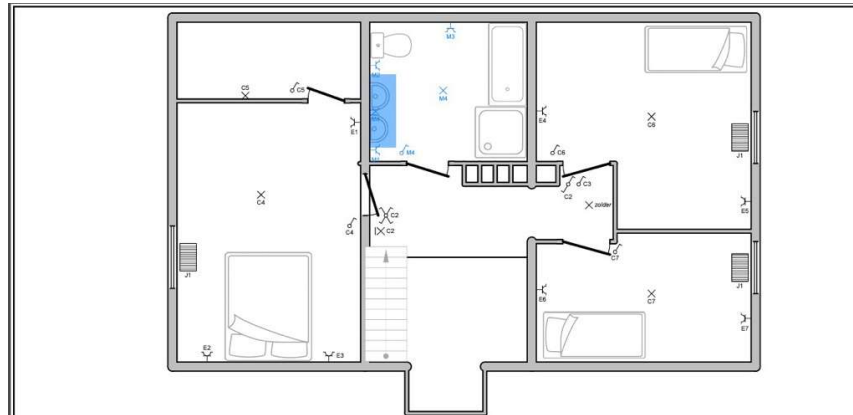
VERSLAG NR
GEN/15/61623548/00/NL/000



Gelijkvloers

<p>Eerkend Organisme Vinçotte vzw - Oost & West-Vlaanderen Bakelensplein 1 9052 Gent Tel: 09 24 40 00 00 e-mail: gen@vinçotte.be BE 0402 72 00 00</p> <p>Franco David AV5955</p> 	<p>Plaats van de elektrische installatie Uyyn Wily Vennestraat 13 9620 Menebeke-Melle Tel: 09 362 01 92 GSM: 0485672143 e-mail: fran.uyyn@telenet.be EAN 94144882005349537</p>	<p>Installateur R&D Construct bv Voorbaardstraat 107 c 9600 Eeklo Tel: +32 493 73 00 75 e-mail: rconstru@telenet@gmail.com BE0810781929</p> 	<p>p. 35 Situatieplan 3 x 230V ~ 50Hz V.2026-01-15 12:27:20</p>
---	--	--	---

Situatieplannen



1e Verdieping

<p>Erkend Organisme Vingotte vzw - Oost & West-Vlaanderen Bellebergweg 2a bus 13 9052 O Tel.: 03 e-mail: BE 041</p> <p>Franco David AV5955</p> 	<p>Plaats van de elektrische installatie Lyn Wily Nierenstraat 13 9820 Menebeke-Melle Tel.: 09 362 01 92 GSM: 0485672143 e-mail: lyn.wily@telenet.be EAN 541448820052348537</p>	<p>Installateur R&D Construct bv Vrombaertstraat 107 c 9920 Eeklo Tel.: +32 493 73 00 75 e-mail: rcdconstructie@outlook.com BE0810761929</p> 	<p>p: 45 Situatieplan 3 x 230V - 50Hz V.2026-01-15 12:27:20</p>
---	---	---	---

Situatieplannen