



Bodemattest huis...

## BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvastoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 11C  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

VALIMMAS & Co  
Kattestraat 4  
1730 Asse

uw bericht van	02.10.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	ZANDBERGEN, Bovenkassei 78	contactpersoon	Infolijn 015/284 458
bijlagen	-	ons kenmerk	20250772211
Mechelen	02.10.2025	aanvraagnummer	20250771989
dossiernummer			

### 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling : 41078 GERAARDSBERGEN 12 AFD/ZANDBERGEN  
sectie : B  
nummer : 0127/00B004

Verder 'deze grond' genoemd.

### 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

#### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

#### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrand is.

#### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

#### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m<sup>3</sup> een technisch verslag opgemaakt te worden.



attestnummer: 20250772211 - volgnummer: 000  
formuliernummer: 20250771989  
pagina 1 van 2

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 02.10.2025

20250772211

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd



attestnummer: 20250772211 - volgnummer: 000  
formuliernummer: 20250771989  
pagina 2 van 2