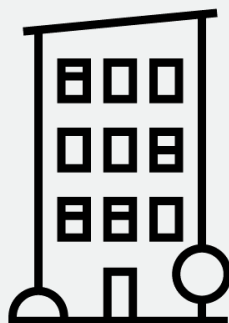


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

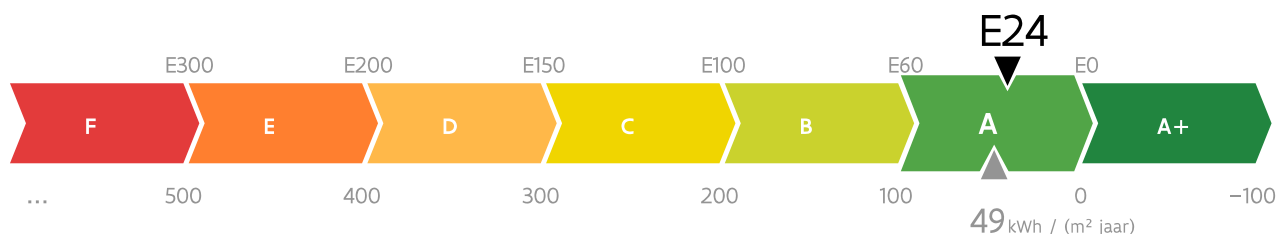


Zonnebloemstraat 20 bus 11, 9500 Geraardsbergen

appartement

identificatiecode: 41018-G-OMV_2019018801/EP16001/A001/D01/SD012

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 02-06-2022

Handtekening:

NIELS Lombaert

TOPCO
EP16001

Dit certificaat is geldig tot en met 2 juni 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E24

Eis BEN
E40 E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S30) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	12/04/2019
Datum einde van de werken	21/03/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	6.221
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	83
Beschermd volume (m ³)	462
Verliesoppervlakte (m ²)	287
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	126
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	5,54
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,37
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	809
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31137299 / 31137309

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

NIELS Lombaert
TOPCO
9550 Herzele
EP16001 | 0861098001

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.