

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



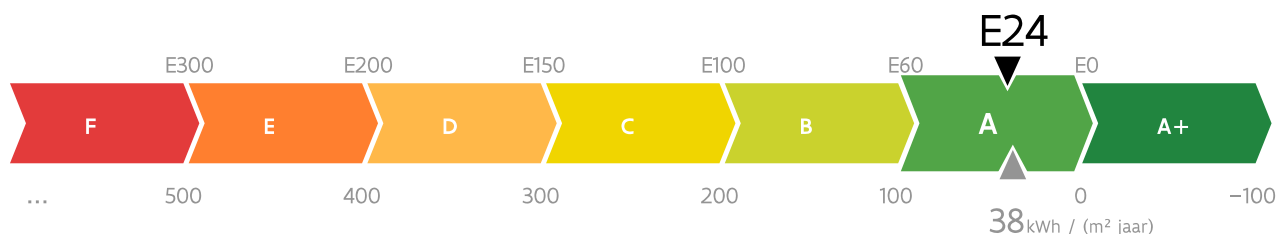
ik!

Brusselse steenweg 157 bus 22, 9300 Aalst

appartement

identificatiecode: 41002-G-2017_158/EP13247/A001/D01/SD010

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 16-12-2022

Handtekening:

MIEKE VAN GILS

AVG CONSULTING
EP13247

Dit certificaat is geldig tot en met 16 december 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K35) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	10/02/2017
Datum einde van de werken	01/09/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.634
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	71
Beschermd volume (m ³)	319
Verliesoppervlakte (m ²)	79
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	97
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,04
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,73
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	635
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20980618 / 30705246

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

MIEKE VAN GILS
AVG CONSULTING
9220 Hamme
EP13247 | 0862753434

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.