

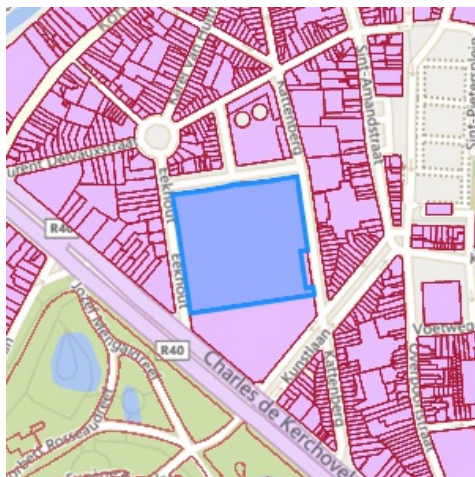
# Recht van voorkoop

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0608188	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Datum opzoeking themabestand:	27/05/2026	Perceel:	44805E0745/00M000

## Resultaat opvraging perceel gelegen in Gent afdeling GENT 5 AFD, sectie E met perceelnummer 0745/00M000 [44805E0745/00M000]

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Voorkooprecht van toepassing

#### Legende

- Voorkooprecht van toepassing
- Geen voorkooprecht van toepassing

Partitie	Type Vlaams voorkooprecht	Overzicht begunstigen Vlaams voorkooprecht	VKBO-Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0000	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0000	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0001	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0001	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Wonen, Type Vlaams	Overzicht begunstigen Vlaams	VKBO-Nummer	Begindatum	Prioriteit
P0002	Woonvoorkooprecht Vlaamse Codex Wonen	voorkooprecht, Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025 bekendmaking	1
P0002	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0003	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0003	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0004	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0004	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0005	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0005	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0006	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0006	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0007	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0007	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0008	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0008	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0009	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0009	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0010	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0010	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0011	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0011	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0012	Vlaamse Codex	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Wonen, Type Vlaams	Overzicht begunstigen Vlaams	VKBO-Nummer	Begindatum	Prioriteit
P0012	Vlaamse Codex Wonen	voorkeoprecht Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0013	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0013	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0014	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0014	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0015	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0015	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0016	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0016	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0017	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0017	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0018	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0018	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0019	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0019	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0020	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0020	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0021	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0021	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0022	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0022	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Wonen Type Vlaams Vlaamse Codex voorkeurrecht Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Thuispunt Gent voorkeurrecht	VKBO- 0400032156 Nummer	Begindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit 1
P0023	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0024	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0024	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0025	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0025	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0026	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0026	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0027	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0027	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0028	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0028	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0029	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0029	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0030	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0030	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0031	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0031	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0032	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0032	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0033	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Periode	Typos Vlaamse Codex Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams voorkeepsrecht	VKB-Nummer	Begin datum bekendmaking	Prioriteit
P0034	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0034	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0035	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0035	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0036	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0036	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0037	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0037	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0038	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0038	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0039	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0039	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0040	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0040	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0041	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0041	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0042	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0042	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0043	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0043	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0044 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0400032156 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0044	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0045	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0045	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0046	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0046	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0047	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0047	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0048	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0048	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0049	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0049	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0050	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0050	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0051	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0051	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0052	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0052	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0053	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0053	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0054	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

P0054 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Stad Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0055	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0055	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0056	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0056	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0057	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0057	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0058	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0058	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0059	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0059	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0060	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0060	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0061	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0061	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0062	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0062	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0063	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0063	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0064	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0064	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0065	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0400032156 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0065	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0066	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0066	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0067	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0067	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0068	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0068	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0069	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0069	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0070	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0070	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0071	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0071	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0072	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0072	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0073	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0073	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0074	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0074	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0075	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0075	Vlaamse Codex	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Wonen, Type Vlaams voorkeopsrecht	Overzicht begunstigen Vlaams voorkeopsrecht	VKBO-Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0076	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0076	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0077	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0077	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0078	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0078	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0079	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0079	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0080	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0080	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0081	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0081	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0082	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0082	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0083	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0083	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0084	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0084	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0085	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0085	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0086	Vlaamse Codex	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Wonen Type Vlaams Vlaamse Codex Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Stad Gent	VKBO- Nummer	Begindatum Bekendmaking	Prioriteit
P0086	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0087	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0087	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0088	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0088	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0089	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0089	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0090	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0090	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0091	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0091	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0092	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0092	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0093	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0093	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0094	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0094	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0095	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0095	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0096	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0096	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partij	Type Vlaams Vlaamse Codex voorkeurcht Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Thuispunt Gent voorkeurcht	VKBO 0400032156 Nummer	Bevindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit
P0097	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0098	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0098	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0099	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0099	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0100	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0100	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0101	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0101	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0102	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0102	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0103	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0103	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0104	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0104	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0105	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0105	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0106	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0106	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0107	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

P0107 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeurecht	Stad Gent Overzicht begunstigen Vlaams voorkeurecht	0207451227 VKBO Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0108	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0108	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0109	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0109	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0110	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0110	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0111	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0111	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0112	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0112	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0113	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0113	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0114	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0114	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0115	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0115	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0116	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0116	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0117	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0117	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0118	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0400032156 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0118	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0119	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0119	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0120	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0120	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0121	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0121	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0122	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0122	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0123	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0123	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0124	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0124	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0125	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0125	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0126	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0126	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0127	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0127	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0128	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0128	Vlaamse Codex	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Wonen, Type Vlaams	Overzicht begunstigen Vlaams	VKBO-Nummer	Begindatum	Prioriteit
P0129	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0129	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0130	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0130	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0131	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0131	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0132	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0132	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0133	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0133	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0134	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0134	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0135	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0135	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0136	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0136	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0137	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0137	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0138	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0138	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0139	Vlaamse Codex	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Wonen Type Vlaams Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Stad Gent	VKBO- 0207451227	Begindatum 1/01/2025	Prioriteit
P0139	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0140	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0140	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0141	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0141	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0142	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0142	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0143	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0143	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0144	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0144	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0145	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0145	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0146	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0146	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0147	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0147	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0148	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0148	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0149	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0149	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Type Vlaams Volksoeprecht Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Thuispunt Gent Volksoeprecht	VKBO- Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0150	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0151	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0151	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0152	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0152	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0153	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0153	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0154	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0154	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0155	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0155	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0156	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0156	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0157	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0157	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0158	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0158	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0159	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0159	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0160	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partij	Type Vlaams Vlaamse Codex Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams stad Gent voorkooprecht	VKBQ 0207451227 Nummer	Beigindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit
P0161	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0161	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0162	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0162	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0163	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0163	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0164	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0164	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0165	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0165	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0166	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0166	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0167	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0167	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0168	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0168	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0169	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0169	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0170	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0170	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Vlaamse Codex Wonen	Overschikking voorkeurecht	Gunstigen Vlaams WKO	WKO-Nummer	Begintijd bekendmaking	Prioriteit
P0171	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0172	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0172	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0173	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0173	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0174	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0174	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0175	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0175	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0176	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0176	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0177	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0177	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0178	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0178	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0179	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0179	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0180	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0180	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0181	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1

P0181 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Stad Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0182	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0182	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0183	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0183	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0184	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0184	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0185	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0185	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0186	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0186	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0187	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0187	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0188	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0188	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0189	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0189	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0190	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0190	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0191	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0191	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0192	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen	Thuispunt Gent Overzicht begunstigten Vlaams	0400032156 VKBO-	1/01/2025 Begindatum	1 Prioriteit
P0192	Vlaamse Codex Wonen	voorkooprecht Stad Gent	Nummer 0207451227	bekendmaking 1/01/2025	2
P0193	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0193	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0194	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0194	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0195	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0195	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0196	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0196	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0197	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0197	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0198	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0198	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0199	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0199	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0200	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0200	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0201	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0201	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0202	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0202	Vlaamse Codex	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Wonen Type Vlaams Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Thuispunt Gent	VKBO- 0400032156	Begindatum 1/01/2025	Prioriteit
P0203	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0203	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0204	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0204	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0205	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0205	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0206	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0206	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0207	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0207	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0208	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0208	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0209	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0209	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0210	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0210	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0211	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0211	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0212	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0212	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0213	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Type Vlaams Vlaamse Codex voorkeurecht Wonen	Overzicht begunstigden Vlaams Stad Gent voorkeurecht	VKBO-0207451227 Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit 2
P0214	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0214	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0215	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0215	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0216	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0216	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0217	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0217	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0218	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0218	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0219	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0219	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0220	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0220	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0221	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0221	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0222	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0222	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0223	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0223	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Periode	Vlaamse Codex Wonen	Overzicht gunstigden Vlaams voorkeurecht	VBO-Nummer	Begin datum bekendmaking	Prioriteit
P0224	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0225	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0225	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0226	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0226	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0227	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0227	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0228	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0228	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0229	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0229	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0230	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0230	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0231	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0231	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0232	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0232	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0233	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0233	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0234	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partij	Type Vlaams Vlaamse Codex Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Stad Gent voorkooprecht	VKBQ 0207451227 Nummer	Beigindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit
P0234	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0235	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0236	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0236	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0237	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0237	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0238	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0238	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0239	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0239	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0240	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0240	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0241	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0241	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0242	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0242	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0243	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0243	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0244	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0244	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partiële Woning	Vlaamse Codex Woning	Thuispunt Gent voorkooprecht	Instigden Vlaams WBO Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0245	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0246	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0246	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0247	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0247	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0248	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0248	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0249	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0249	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0250	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0250	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0251	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0251	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0252	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0252	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0253	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0253	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0254	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0254	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0255	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

P0255 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeurrecht	Stad Gent Overzicht begunstigen Vlaams voorkeurrecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0256	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0256	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0257	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0257	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0258	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0258	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0259	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0259	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0260	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0260	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0261	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0261	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0262	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0262	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0263	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0263	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0264	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0264	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0265	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0265	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0266	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen	Thuispunt Gent Overzicht begunstigten Vlaams	0400032156 VKBO-	1/01/2025 Begindatum	1 Prioriteit
P0266	voorkeoprecht Vlaamse Codex Wonen	voorkeoprecht Stad Gent	Nummer 0207451227	bekendmaking 1/01/2025	2
P0267	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0267	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0268	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0268	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0269	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0269	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0270	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0270	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0271	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0271	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0272	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0272	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0273	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0273	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0274	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0274	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0275	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0275	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0276	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0276	Vlaamse Codex	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Wonen Type Vlaams Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Thuispunt Gent	VKBO- Nummer	Begindatum Bekendmaking	Prioriteit
P0277	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0278	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0278	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0279	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0279	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0280	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0280	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0281	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0281	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0282	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0282	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0283	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0283	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0284	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0284	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0285	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0285	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0286	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0286	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0287	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Type Vlaams Vlaamse Codex voorkeurrecht Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Stad Gent voorkeurrecht	VKBQ 0207451227 Nummer	Beindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit 2
P0288	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0288	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0289	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0289	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0290	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0290	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0291	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0291	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0292	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0292	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0293	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0293	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0294	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0294	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0295	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0295	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0296	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0296	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0297	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0297	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Type Vlaams Wonen	Thuispunt Gent	Overzicht begunstigen Vlaams voorkeurecht	VKB 0400032156 Nummer	Begindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit
P0298	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0299	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0299	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0300	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0300	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0301	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0301	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0302	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0302	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0303	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0303	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0304	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0304	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0305	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0305	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0306	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0306	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0307	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0307	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0308	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1

P0308 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Stad Gent Overzicht begunstigen Vlaams voorkeoprecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0309	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0309	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0310	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0310	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0311	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0311	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0312	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0312	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0313	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0313	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0314	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0314	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0315	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0315	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0316	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0316	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0317	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0317	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0318	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0318	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0319 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigden Vlaams voorkeoprecht	0400032156 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0319	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0320	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0320	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0321	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0321	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0322	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0322	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0323	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0323	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0324	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0324	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0325	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0325	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0326	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0326	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0327	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0327	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0328	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0328	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0329	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

P0329 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeurrecht	Stad Gent Overzicht begunstigen Vlaams voorkeurrecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0330	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0330	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0331	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0331	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0332	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0332	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0333	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0333	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0334	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0334	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0335	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0335	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0336	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0336	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0337	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0337	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0338	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0338	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0339	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0339	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0340	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0400032156 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0340	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0341	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0341	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0342	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0342	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0343	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0343	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0344	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0344	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0345	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0345	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0346	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0346	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0347	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0347	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0348	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0348	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0349	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0349	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0350	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0350	Vlaamse Codex	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Wonen Type Vlaams voorkooprecht Vlaamse Codex Wonen	Overzicht begunstigten Vlaams voorkooprecht Thuispunt Gent	VKBO- Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0351	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0352	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0352	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0353	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0353	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0354	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0354	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0355	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0355	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0356	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0356	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0357	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0357	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0358	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0358	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0359	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0359	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0360	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0360	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0361	Vlaamse Codex	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Wonen Type Vlaams Vlaamse Codex Woonkooprecht Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Stad Gent Woonkooprecht	VKBO- Nummer	Begindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit 2
P0361	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0362	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0363	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0363	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0364	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0364	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0365	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0365	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0366	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0366	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0367	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0367	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0368	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0368	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0369	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0369	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0370	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0370	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0371	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0371	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Type Vlaams werk	Oversicht begunstigen Vlaams Thuispunt Gent voorkooprecht	VKB 0400032156 Nummer	Begin datum bekendmaking	Prioriteit
P0372	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0373	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0373	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0374	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0374	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0375	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0375	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0376	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0376	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0377	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0377	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0378	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0378	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0379	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0379	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0380	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0380	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0381	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0381	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0382	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

P0382 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Stad Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0383	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0383	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0384	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0384	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0385	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0385	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0386	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0386	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0387	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0387	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0388	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0388	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0389	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0389	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0390	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0390	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0391	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0391	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0392	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0392	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0393 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0400032156 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0393	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0394	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0394	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0395	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0395	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0396	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0396	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0397	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0397	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0398	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0398	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0399	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0399	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0400	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0400	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0401	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0401	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0402	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0402	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0403	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

P0403	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Stad Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0404	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0404	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0405	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0405	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0406	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0406	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0407	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0407	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0408	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0408	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0409	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0409	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0410	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0410	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0411	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0411	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0412	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0412	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0413	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0413	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0414	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen	Thuispunt Gent Overzicht begunstigden Vlaams	0400032156 VKBO-	1/01/2025 Begindatum	1 Prioriteit
P0414	Vlaamse Codex Wonen	voorkooprecht Stad Gent	Nummer 0207451227	bekendmaking 1/01/2025	2
P0415	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0415	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0416	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0416	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0417	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0417	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0418	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0418	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0419	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0419	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0420	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0420	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0421	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0421	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0422	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0422	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0423	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0423	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0424	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0424	Vlaamse Codex	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Wonen Type Vlaams Woonrecht	Overzicht begunstigen Vlaams woonrecht	VKBO- Nummers	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0425	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0425	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0426	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0426	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0427	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0427	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0428	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0428	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0429	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0429	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0430	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0430	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0431	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0431	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0432	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0432	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0433	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0433	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0434	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0434	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0435	Vlaamse Codex	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Wonen Type Vlaams Vlaamse Codex voorkeoprecht Wonen	Overzicht begunstigten Vlaams Stad Gent voorkeoprecht	VKBO- 0207451227 Nummer	Begindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit 2
P0435	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0436	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0437	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0437	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0438	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0438	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0439	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0439	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0440	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0440	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0441	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0441	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0442	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0442	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0443	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0443	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0444	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0444	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0445	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0445	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partiële Partiële Partiële	Vlaamse Codex Wonen Wonen Wonen	Thuispunt Gent Thuispunt Gent Thuispunt Gent	Instigden Vlaams voorkooprecht	VKB Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0446	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0447	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0447	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0448	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0448	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0449	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0449	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0450	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0450	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0451	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0451	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0452	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0452	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0453	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0453	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0454	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0454	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0455	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0455	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0456	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1

P0456 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Stad Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0457	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0457	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0458	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0458	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0459	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0459	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0460	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0460	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0461	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0461	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0462	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0462	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0463	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0463	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0464	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0464	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0465	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0465	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0466	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0466	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Type Vlaams woonkooprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigen Vlaams woonkooprecht	0400032156 VKBC Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0467	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0468	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0468	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0469	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0469	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0470	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0470	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0471	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0471	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0472	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0472	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0473	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0473	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0474	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0474	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0475	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0475	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0476	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0476	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0477	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Type Vlaams Wonen	Stad Gent	Overzicht begunstigden Vlaams voorkeurecht	VKB Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0477	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0478	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0478	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0479	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0479	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0480	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0480	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0481	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0481	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0482	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0482	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0483	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0483	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0484	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0484	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0485	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0485	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0486	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0486	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0487	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0487	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2

P0488	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0400032156 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0488	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0489	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0489	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0490	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0490	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0491	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0491	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0492	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0492	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0493	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0493	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0494	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0494	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0495	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0495	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0496	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0496	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0497	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0497	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0498	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

P0498	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Stad Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0499	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0499	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0500	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0500	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0501	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0501	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0502	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0502	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0503	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0503	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0504	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0504	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0505	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0505	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0506	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0506	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0507	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0507	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0508	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0508	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0509	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0400032156 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0509	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0510	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0510	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0511	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0511	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0512	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0512	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0513	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0513	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0514	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0514	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0515	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0515	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0516	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0516	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0517	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0517	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0518	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0518	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0519	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0519	Vlaamse Codex	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie	Wonen, Type Vlaams	Overzicht begunstigen Vlaams	VKBO-Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0520	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0520	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0521	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0521	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0522	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0522	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0523	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0523	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0524	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0524	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0525	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0525	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0526	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0526	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0527	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0527	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0528	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0528	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0529	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0529	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0530	Vlaamse Codex	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Wonen Type Vlaams Vlaamse Codex Woonkooprecht Wonen	Overzicht begunstigen Vlaams Stad Gent Woonkooprecht	VKBO- 0207451227 Nummer	Begindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit 2
P0531	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0531	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0532	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0532	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0533	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0533	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0534	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0534	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0535	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0535	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0536	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0536	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0537	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0537	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0538	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0538	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0539	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0539	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0540	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0540	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Partitie P0541	Type Vlaams Vlaamse Codex voorkeoprecht Wonen	Overzicht begunstigten Vlaams Thuispunt Gent voorkeoprecht	VKBO- 0400032156 Nummer	Begindatum 1/01/2025 bekendmaking	Prioriteit 1
P0541	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0542	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0542	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0543	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0543	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0544	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0544	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0545	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0545	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0546	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0546	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0547	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0547	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0548	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0548	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0549	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0549	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0550	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0550	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0551	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Type Vlaams Vlaamse Codex voorkeurecht Wonen	Overzicht begunstigden Vlaams Stad Gent voorkeurecht	VKBO-0207451227 Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit 2
P0552	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0552	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0553	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0553	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0554	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0554	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0555	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0555	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0556	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0556	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0557	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0557	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0558	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0558	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0559	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0559	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0560	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0560	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0561	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0561	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

Paragraaf	Type Vlaams Wonen	Thuispunt Gent	Overeenkomst gunstigen Vlaams voorkeurecht	VKB Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0562	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0563	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0563	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0564	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0564	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0565	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0565	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0566	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0566	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0567	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0567	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0568	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0568	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0569	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0569	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0570	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0570	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0571	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1
P0571	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent		0207451227	1/01/2025	2
P0572	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent		0400032156	1/01/2025	1

P0572	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeurrecht	Stad Gent Overzicht begunstigen Vlaams voorkeurrecht	0207451227 VKBO Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0573	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0573	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0574	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0574	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0575	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0575	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0576	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0576	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0577	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0577	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0578	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0578	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0579	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0579	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0580	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0580	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0581	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0581	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0582	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0582	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

P0583 Partitie	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Thuispunt Gent Overzicht begunstigen Vlaams voorkeoprecht	0400032156 VKBO Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	1 Prioriteit
P0583	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0584	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0584	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0585	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0585	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0586	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0586	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0587	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0587	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0588	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0588	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0589	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0589	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0590	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0590	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0591	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0591	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0592	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0592	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0593	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

P0593	Vlaamse Codex Type Vlaams Wonen voorkeoprecht	Stad Gent Overzicht begunstigten Vlaams voorkeoprecht	0207451227 VKBO- Nummer	1/01/2025 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0594	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0594	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0595	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0595	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0596	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0596	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0597	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0597	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0598	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0598	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0599	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0599	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0600	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0600	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0601	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0601	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0602	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0602	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0603	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0603	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0604	Vlaamse Codex	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1

Partitie	Wonen, Type Vlaams voorkooprecht	Overzicht begunstigen Vlaams voorkooprecht	VKBO- Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0604	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0605	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0605	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0606	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0606	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0607	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0607	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0608	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0608	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0609	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0609	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2
P0610	Vlaamse Codex Wonen	Thuispunt Gent	0400032156	1/01/2025	1
P0610	Vlaamse Codex Wonen	Stad Gent	0207451227	1/01/2025	2

#### **Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?**

In dit uittreksel worden alle Vlaamse voorkeurrechten vermeld. Conventionele voorkeurrechten en eventuele federale voorkeurrechten vallen buiten het toepassingsgebied van dit uittreksel en moet u opzoeken via andere kanalen.

#### **Datum opzoeking themabestand**

De datum waarop het geografisch themabestand 'Vlaamse voorkeurrechten' werd nagegaan of er al dan niet Vlaamse voorkeurrechten van toepassing zijn op de gevraagde percelen. De resultaten m.b.t voorkeurrechten zijn bijgevolg enkel geldig voor deze datum. Deze datum kan maximum 2 jaar terug in de tijd gaan i.v.m. de datum opzoeking themabestand.

#### **Datum informatieve vraag**

De datum waarvoor de Vlaamse voorkeurrechten opgevraagd worden.

#### **Kolommen**

De kolommen type, overzicht, begunstigen, begindatum bekendmaking en prioriteit worden enkel ingevuld indien er een voorkeurrecht van toepassing is en de informatie gekend is.

#### **Bron vastgoedinfo**

Deze opvraging kwam tot stand in samenwerking met Informatie Vlaanderen en op basis van het geografisch themabestand 'Vlaamse voorkeurrechten', erkend als authentieke geografisch gegevensbron (Decreet van 25 mei 2007 houdende de harmonisering van de procedures van voorkeurrechten (B.S. 24/07/2007) en Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 tot vaststelling van de datum van inwerkingtreding van het decreet van 25 mei 2007 houdende de harmonisering van de procedures van voorkeurrechten en houdende de erkenning van het geografisch themabestand 'Vlaamse voorkeurrechten' als authentieke geografische gegevensbron (B.S. 10/08/2012)).

---

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van Informatie Vlaanderen via de ORIS webservice.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0608190	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Perceel:	44805E0745/00M000		

## Risicozones overstromingen - kaart 2017

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Controleer of het perceel (gedeeltelijk) ingekleurd is als risicozone voor overstromingen

#### Legende

- Nieuwe risicozone
- Bevestigde risicozone
- Geen risico meer

### Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

#### Risicozones overstromingen

Risicozones zoals bepaald in het Koninklijk besluit van 20 september 2017 tot wijziging van het koninklijk besluit van 28 februari 2007 tot afbakening van de risicozones bedoeld in artikel 68-7 van de wet van 25 juni 1992 op de landverzekeringsovereenkomst (met betrekking tot de verzekering tegen natuurrampen).

#### Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Vlaamse Milieumaatschappij en de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid, Dokter De Moorstraat 24-26, 9300 Aalst en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

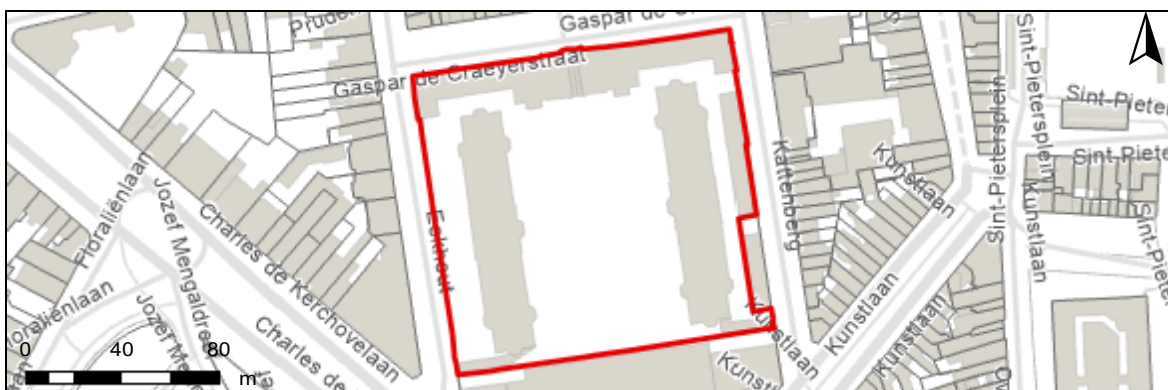
#### Meer info

[www.integraalwaterbeleid.be](http://www.integraalwaterbeleid.be)  
[www.waterinfo.be/watertoets](http://www.waterinfo.be/watertoets)

# OVERSTROMINGSRAPPORT 27-05-2026

## Identificatie perceel en gebouwen

Gemeente	Gent				
Afdeling	5	Sectie	E	Perceelnummer	0745/00M000
Aantal gebouwen op dit perceel	6				
Waterbeheerder(s)	De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West				



## Informatie voor het volledige perceel

Parameter	Score
Perceelscore of P-score	A
Gebouwscore of G-score	A
Ligging in Signaalgebied	neen
Ligging in afgebakende oeverzone of afgebakend overstromingsgebied	neen
Ligging in een risicozone voor overstromingen	neen

A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen

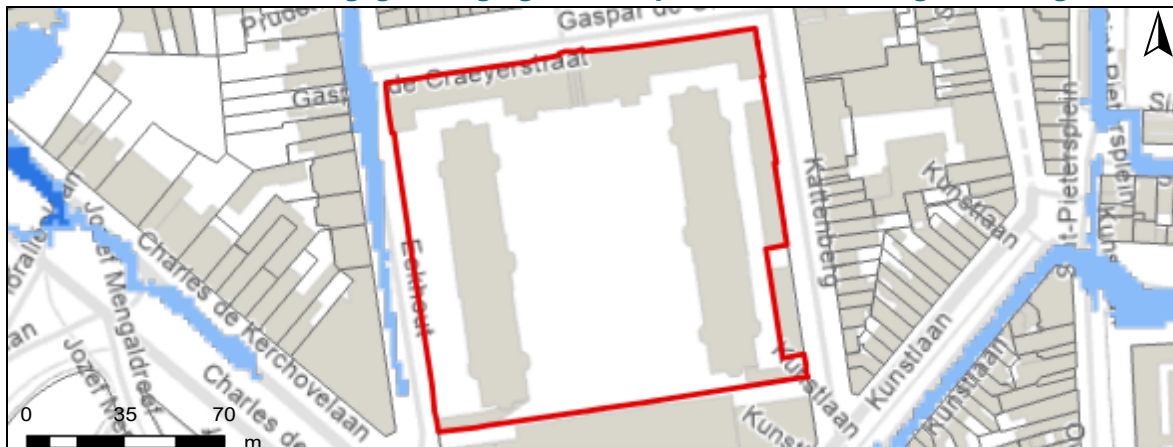
**Te gebruiken symbool voor informatieplicht:** geen verplicht symbool

## Informatie voor de verschillende gebouwen op het perceel

Gebouw ID	Score
31970807	A
5863651	A
31803755	A
5771844	A
5817506	A
6107430	A

# DETAILKAARTEN

Detailkaart Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Detailkaart Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Detailkaart Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



## Legende

- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

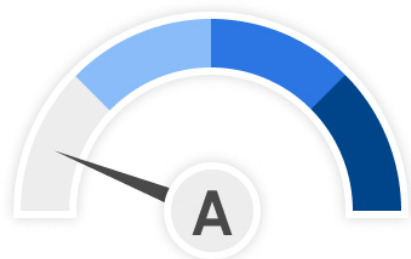
# PERCEELSCORE

Detail overstromingsgevoeligheid perceel te Gent, afdeling 5, sectie E met perceelnummer 0745/00M000

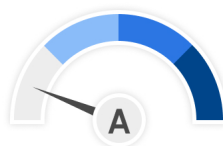
Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

PERCEELSCORE: A

**Geen overstroming gemodelleerd**



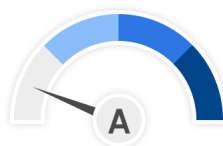
Intense neerslag  
**Pluviaal**



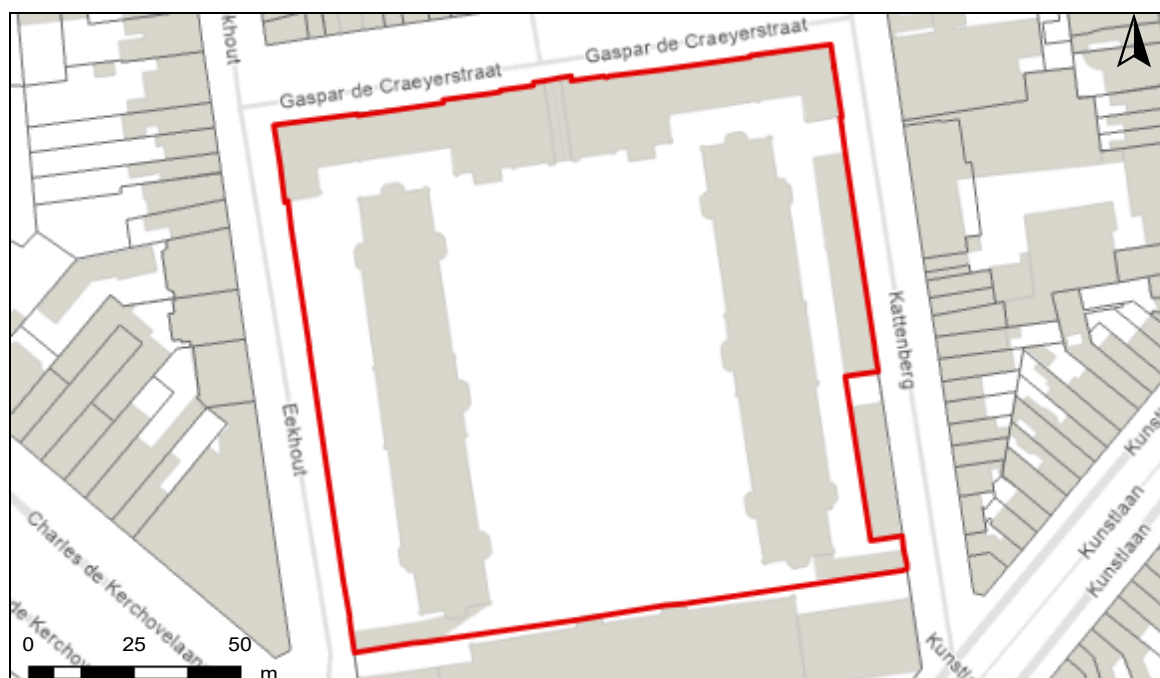
Vanuit waterlopen  
**Fluviaal**



Kustoverstroming  
**Zee**



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



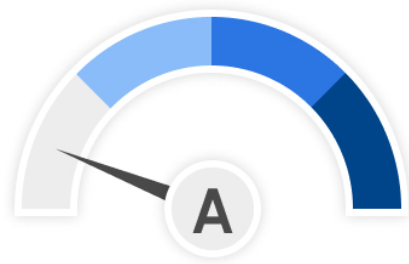
# SCORE GEBOUW 31970807

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 31970807

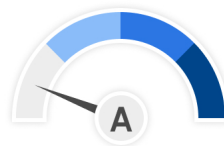
Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

**Geen overstroming gemodelleerd**



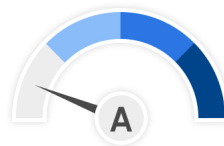
Intense neerslag  
Pluviaal



Vanuit waterlopen  
Fluviaal



Kustoverstroming  
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



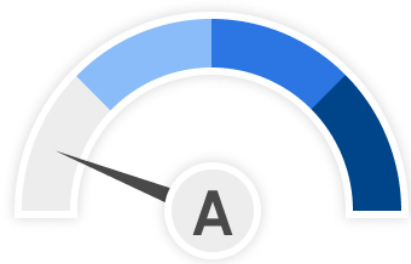
# SCORE GEBOUW 5863651

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 5863651

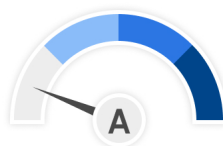
Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

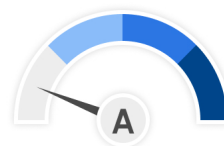
**Geen overstroming gemodelleerd**



Intense neerslag  
Pluviaal



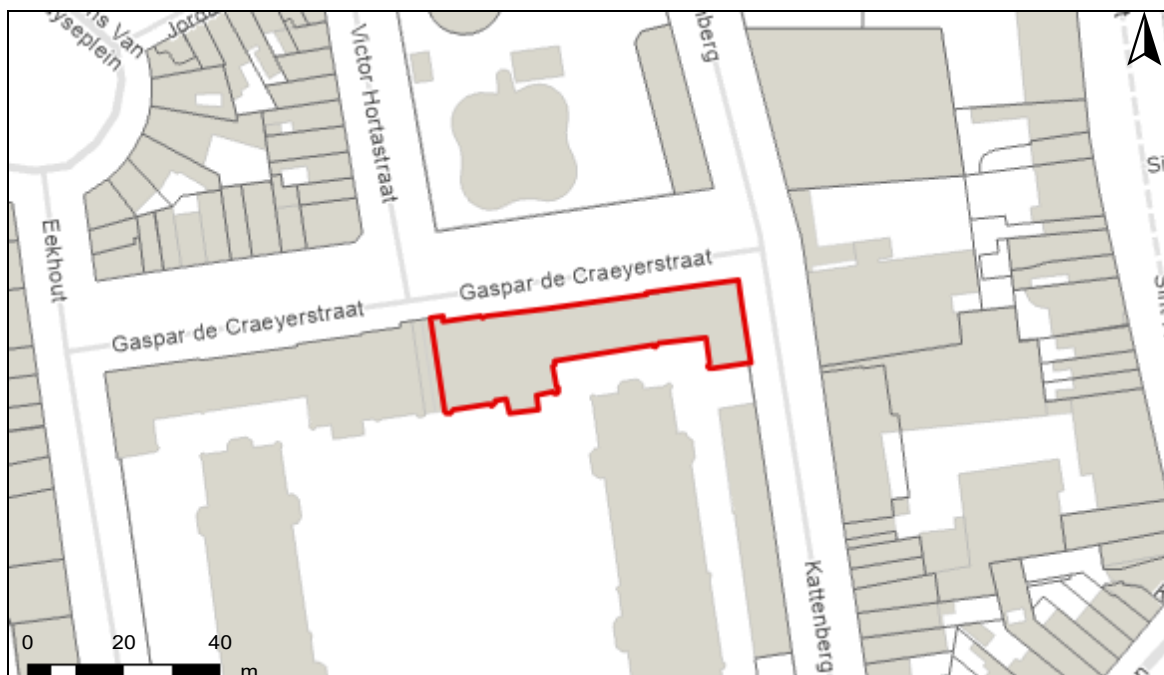
Vanuit waterlopen  
Fluviaal



Kustoverstroming  
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



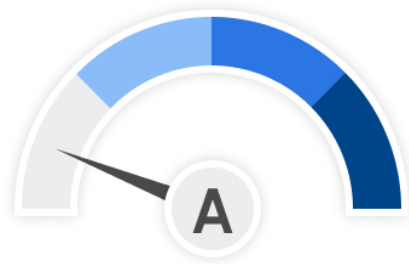
# SCORE GEBOUW 31803755

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 31803755

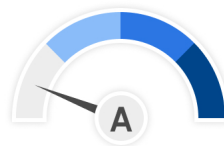
Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

**Geen overstroming gemodelleerd**



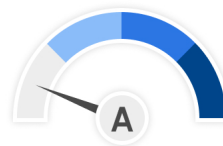
Intense neerslag  
Pluviaal



Vanuit waterlopen  
Fluviaal



Kustoverstroming  
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



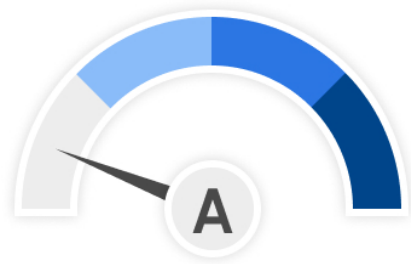
# SCORE GEBOUW 5771844

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 5771844

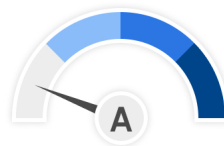
Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

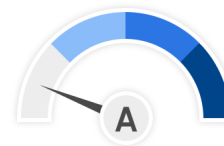
**Geen overstroming gemodelleerd**



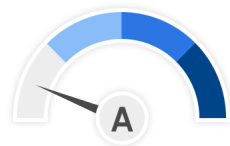
Intense neerslag  
Pluviaal



Vanuit waterlopen  
Fluviaal



Kustoverstroming  
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



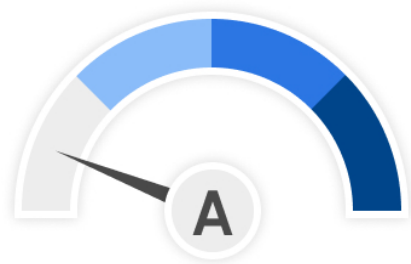
# SCORE GEBOUW 5817506

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 5817506

Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

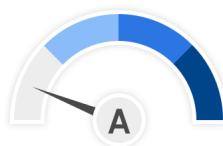
GEBOUWSCORE: A

**Geen overstroming gemodelleerd**



Intense neerslag

**Pluviaal**



Vanuit waterlopen

**Fluviaal**

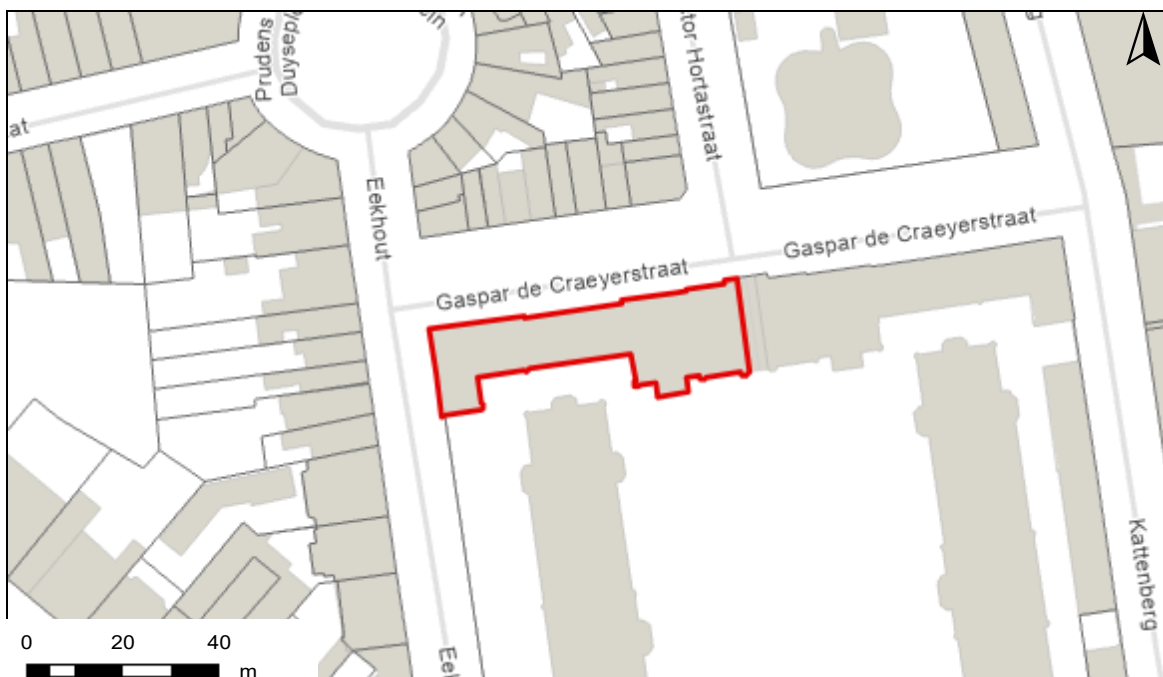


Kustoverstroming

**Zee**



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



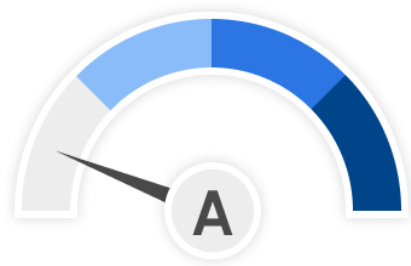
# SCORE GEBOUW 6107430

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 6107430

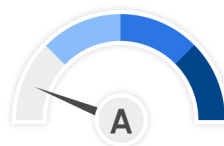
Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

**Geen overstroming gemodelleerd**



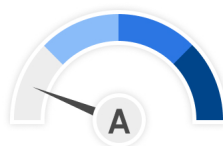
Intense neerslag  
Pluviaal



Vanuit waterlopen  
Fluviaal



Kustoverstroming  
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



# Risicozones overstromingen m.b.t natuurrampenverzekering

Het perceel te Gent, afdeling 5, sectie E met perceelnummer 0745/00M000 bevindt zich niet in een risicozone voor overstromingen.



## Risicozones overstroming

- nieuwe risicozones
- bevestigde risicozones
- geen risico meer

# INFORMATIEPLICHT

---

## Wetgeving informatieplicht

De informatieplicht is opgenomen in art. 1.3.3.3.2 van het waterwetboek ofwel de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid. De details voor de uitwerking van de informatieplicht zijn opgenomen in hoofdstuk III/1 van het uitvoeringsbesluit watertoets.

## Berekening P-score en G-score

Voor de berekening van de P-score wordt bekeken of er overlap is tussen het perceel en de drie overstromingskaarten.

Voor de berekening van de G-score wordt bekeken of er overlap is tussen één van de gebouwen op het perceel met een minimum oppervlakte van 25m<sup>2</sup> en de drie overstromingskaarten. Er wordt hiervoor een buffer van 1m genomen rond de gebouwen.

Aangezien enkel voor de G-score met een buffer wordt gewerkt, is hiervoor ook overlap mogelijk met de overstromingskaarten buiten het perceel. In dat geval wordt de P-score aangepast naar dezelfde waarde als de G-score.

## Overstromingsrobuust gebouwd?

Uw woning kan zich in overstromingsgevoelig gebied bevinden, maar mogelijks is hier reeds rekening mee gehouden bij het bouwen en heeft u dus overstromingsrobuust gebouwd. In dit geval bestaat de mogelijkheid om een deskundige aan te stellen om uw score te laten aanpassen.

## Signaalgebieden

Voor signaalgebieden geldt er wettelijk gezien geen informatieplicht, maar het is wel aangewezen om dit ook mee op te nemen bij de communicatie. Signaalgebieden zijn nog niet ontwikkelde gebieden met een harde bestemming zoals woongebied, die ook een belangrijke functie kunnen vervullen tijdens overstromingen. Het gaat om gebieden met een mogelijke tegenstrijdigheid tussen de huidige bestemmingsvoorschriften en de belangen van het watersysteem. Voor verschillende van deze gebieden werd beslist om een bouwvrije opgave te voorzien, omdat het risico tijdens overstromingen te groot is.

## Afgebakende oeverzones en afgebakende overstromingsgebieden

Afgebakende oeverzones en overstromingsgebieden zijn in de meeste gevallen afgebakend op niet bebouwbare percelen, maar niet altijd. Het gaat om gebieden waar een recht van voorkoop geldt en waar inrichtingswerken worden voorzien in het kader van het waterbeleid.

## Risicozones overstromingen met betrekking tot de natuurrampenverzekering

Risicozones zoals afgebakend volgens Koninklijk besluit van 20 september 2017 tot wijziging van het koninklijk besluit van 28 februari 2007 tot afbakening van de risicozones met betrekking tot de verzekering tegen natuurrampen in uitvoering van de wet op de landverzekeringsovereenkomst.

## Meer info

[www.integraalwaterbeleid.be](http://www.integraalwaterbeleid.be)

[waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht](http://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht)

[woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be)

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0608187	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Perceel:	44805E0745/00M000		

# Informatieaanvraag Gewestinfo

**Resultaat opvraging perceel gelegen in Gent afdeling GENT 5 AFD, sectie E met perceelnummer 0745/00M000 [44805E0745/00M000]**



















## Gewestplan

Hoofdbestemming (*):	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
Datum goedkeuring gewestplan:	14/09/1977
Gewestplan:	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Categorie:	

## Indicatieve kaartweergave



### Legende

 0100 - Woongebieden	 0700 - Groengebieden
 0105 - Woonuitbreidingsgebieden	 0701 - Natuurgebieden
 0200 - Gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut	 0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
 0400 - Recreatiegebieden	 0800 - Bosgebieden
 0401 - Gebieden voor dagrecreatie	 0900 - Agrarische gebieden
 0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie	 0901 - Landschappelijke waardevolle agrarische gebieden
 0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)	 1000 - Industriegebieden
 0500 - Parkgebieden	 1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
 0600 - Bufferzones	 1700 - Landelijke gebieden

Uitgebreide legende <https://www.realsmart.be/gewestplan.pdf>

## Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Naam	Afbakening grootstedelijk gebied Gent
Planidentificatienummer:	RUP_02000_212_00126_00001

### Indicatieve kaartweergave



#### Legende

-  Contouren van grondvlakken
-  Contouren van overdrukken (indien geen grondvlak van GewRUP aanwezig is bestemming op gewestplan ook nog van kracht)
-  Contouren van lijnen

### Watergevoelige Openruimtegebieden (WORG)

Er is geen informatie beschikbaar op het gekozen perceelnummer.

### Indicatieve kaartweergave



#### Legende

-  Contouren van WORG

## Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

### **Gewestplan**

De Gewestplannen werden opgesteld in uitvoering van Wet op Ruimtelijke Ordening en de Stedenbouw van 1962 en worden op zich sinds 2002 niet meer gewijzigd. Het gewestplan is enkel nog van kracht is op die plekken waar het niet vervangen is door een nieuwer plan. Na 2000 zijn de bestemmingen van het gewestplan op vele plekken gewijzigd door de opmaak van 'ruimtelijke uitvoeringsplannen' (RUP'S). Het gewestplan geeft dus vaak niet de volledige juridische plancontext weer op een plek. Het gaat niet noodzakelijk om de meest actuele stedenbouwkundige bestemming. Dat is enkel het geval wanneer de bestemming sinds de gewestplannen niet meer is gewijzigd. De informatie in de kaarten heeft louter informatieve waarde en geen juridisch bindende kracht. Noteer tot slot dat indien het gebied door de Vlaamse regering is aangeduid als watergevoelig openruimtegebied (die info vindt u terug op de laatste kaart in dit rapport) de bestemming sowieso daardoor is 'overschreven'. De meest recente bestemming is dan die van 'watergevoelig openruimtegebied'.

### **Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)**

Om Vlaanderen beter te beschermen, wil de Vlaamse Regering het waterbergend vermogen van bepaalde watergevoelige gebieden vrijwaren en voldoende ruimte voorzien voor water. Deze gebieden worden herbestemd naar een openruimtefunctie via een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) of door aanduiding als watergevoelig openruimtegebied (WORG). Binnen deze gebieden worden enkel nog openruimtefuncties toegestaan zoals landbouw, natuur en bos.

### **Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan**

Een ruimtelijk uitvoeringsplan heeft uitvoering aan een ruimtelijk structuurplan. Het heeft een verordende waarde voor alle overheidsbeslissing. Het Vlaams gewest maakt gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen op. Ook provincies en gemeenten maken ruimtelijke uitvoeringsplannen op. Raadpleeg de gemeente of provincie voor een overzicht van de plannen op hun grondgebied.

### **Belangrijke Noot**

Wilt u weten welke bestemming geldt op een bepaald perceel, dan vraagt u dit best na bij de gemeente. Zij hebben een overzicht van alle geldende plannen (ruimtelijke uitvoeringsplannen van gewest, provincie of gemeente, maar ook bijzonder plannen van aanleg) die het gewestplan intussen mogelijks hebben vervangen. **Meer info** [www.ruimtelijkeordening.be](http://www.ruimtelijkeordening.be)

\* Indien het perceel ingetekend is met meerdere bestemmingen, kan u de andere bestemmingen via de legende afleiden.

### **Bron vastgoedinfo**

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van Ruimte Vlaanderen, Koning Albert II-Laan 19 bus 11, 1210 Brussel, namens het Vlaams Gewest en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootschalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van Ruimte Vlaanderen via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0608189	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Perceel:	44805E0745/00M000		

## Resultaat opvraging perceel gelegen in Gent afdeling GENT 5 AFD, sectie E met perceelnummer 0745/00M000 [44805E0745/00M000]

### Informatievraag: Beschermd onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

#### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed is geen beschermd onroerend erfgoed

#### Legende

Cultuurhistorische landschappen	Monumenten
Archeologische sites	Overgangszones
Stads- en dorpsgezichten	

### Informatievraag: Vastgestelde inventaris onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

#### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- **Historische stadskern van Gent:** (detail zie bijlage)
- **Leopoldskazerne:** (detail zie bijlage)

#### Legende

Landschapsatlas	Archeologische zones
Landschapelijk erfgoed	Bouwkundig erfgoed

## Informatievraag: Erfgoedlandschap (Met juridische gevolgen)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in het erfgoedlandschap

#### Legende

- ☑ Landschapelijk erfgoed

## Informatievraag: Unesco werelderfgoed (Met juridische gevolgen)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Belfort, lakenhal en Mammelokker: buffer: (detail zie bijlage)

#### Legende

- ☐ Bufferzones
- ☒ Kernzones

## Informatievraag: Gebieden geen archeologie (Met juridische gevolgen)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- **Gebied 5585:** (detail zie bijlage)

#### Legende

- ☐ Gewestelijk
- ☒ Gemeentelijk

## Informatievraag: Erfgoed plannen (Met juridische gevolgen)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen erfgoed plannen

#### Legende

- Beheersplannen
- Onroerenderfgoedrichtplannen

## Informatievraag: Wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed (Aanvullend overzicht)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- **Historische stadskern van Gent:** Archeologisch (detail zie bijlage)
- **Leopoldskazerne:** Bouwkundig (detail zie bijlage)

#### Legende

- Archeologische erfgoed elementen
- Archeologische erfgoed gehelen
- Bouwkundig erfgoed elementen
- Landschappelijk erfgoed elementen
- Landschappelijk erfgoed gehelen

## Informatievraag: Archeologienota's (Aanvullend overzicht)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen goedgekeurde archeologienota's

#### Legende

- Archeologienota's

## Informatievraag: Eindverslag archeologie (Aanvullend overzicht)

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen eindverslagen van archeologisch onderzoek

#### Legende

- Eindverslag archeologie

## Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

### **Beschermd onroerend erfgoed**

De minister bevoegd voor onroerend erfgoed kan een goed beschermen als het door de erfgoedwaarden van algemeen belang is. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Is het onroerend goed beschermd, dan gelden er verschillende specifieke juridische (per monument, stads- of dorpsgezicht of cultuurhistorisch landschap) gevolgen om het behoud ervan te garanderen. Bovendien kan je beroep doen op verschillende vormen van financiële ondersteuning.

Er zijn vier mogelijke vormen van bescherming: een beschermd monument, een beschermd cultuurhistorisch landschap, een beschermd stads- of dorpsgezicht en een beschermde archeologische site. Binnen elk van deze statuten is het mogelijk om een overgangszone in te stellen. Zo'n zone ondersteunt de erfgoedwaarden van het beschermde goed.

### **Vastgesteld onroerend erfgoed**

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met rechtsgevolgen. De rechtsgevolgen zijn minder uitgebreid dan bij een beschermd erfgoed. Bovendien gelden voor alle vastgesteld bouwkundig en landschappelijk erfgoed in Vlaanderen eenzelfde set rechtsgevolgen.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet bevoegdheid voor steden en gemeenten voor het inventariseren van bouwkundig en landschappelijk erfgoed. De Vlaamse overheid inventariseert het archeologisch erfgoed, varend erfgoed en de landschappelijke gehelen (Landschapsatlas).

### **Erfgoedlandschap**

Anders dan bij een bescherming of vaststelling van een onroerend goed verloopt de procedure van een erfgoedlandschap via de regelgeving Ruimtelijke Ordening. Als er voor een gebied een RUP wordt opgemaakt, kan de plannende overheid (gemeente, provincie of Vlaanderen) ervoor kiezen om hier ook een erfgoedlandschap in af te bakenen. Zo kunnen er stedenbouwkundige voorschriften gekoppeld worden aan het erfgoedlandschap waarmee ingezet wordt op erfgoedzorg. Wordt je goed erfgoedlandschap, moet je rekening houden met zorgplicht.

### **Unesco werelderfgoed**

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel zeven beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette, de volledige Brugse binnenstad, het Zoniënwoud, de Wortel-Kolonie en begraafplaatsen en herdenkingsites van WO I.

### **Gebieden geen archeologie**

De kaart wordt sinds 2016 periodiek vastgesteld door het agentschap. Op die manier kunnen percelen of gebieden die beantwoorden aan de criteria voor opname op korte termijn op de kaart opgenomen worden. Dit geeft bouwheren, verkavelaars en ontwikkelaars met plannen voor dergelijke percelen de mogelijkheid om vrijgesteld te worden van een archeologisch vooronderzoek, zonder vertraging en bijkomende kosten.

### **Plannen**

Een goedgekeurd beheersplan legt geen actieve verplichtingen op. Het is en blijft een geconcretiseerde beheersvisie voor een erfgoedplaats. Toch heeft het document in zekere mate een 'dwingend' kader waarbinnen je moet blijven: als je werken wil uitvoeren, moeten ze stroken met de beheersdoelstellingen uit het beheersplan. Zijn de beheersdoelstellingen niet meer passend, dan kan je een aanpassing van het beheersplan aanvragen of een nieuw beheersplan opmaken. De geldigheidsduur van een plan is 24 jaar. In bepaalde gevallen heb je een goedgekeurd beheersplan nodig om een erfgoedpremie aan te vragen.

### **Geïventariseerd wetenschappelijk onroerend erfgoed**

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed.

Geïventariseerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

### **Archeologienota's en nota's**

Een bouwheer is in bepaalde gevallen verplicht om een archeologienota toe te voegen aan een vergunningsaanvraag. Hij stelt daarvoor een erkend archeoloog aan om een archeologisch vooronderzoek uit te voeren en een archeologienota op te stellen. Of je verplicht bent een archeologienota toe te voegen aan je vergunningsaanvraag is onder meer afhankelijk van: oppervlakte perceel en bodemingreep, ruimtelijke bestemming van perceel en of het terrein zich situeert in een beschermde archeologische site, in een vastgestelde archeologische zone of in een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt.

### **Eindverslag archeologisch onderzoek**

Bij bouw- of verkavelingsprojecten maakt een erkend archeoloog verschillende verslagen op om archeologisch erfgoed te documenteren. De bouwheer moet aangeven of er archeologisch erfgoed op het terrein wordt verwacht en hoe hiermee zal worden omgegaan. Een vooronderzoek resulteert in een archeologienota of een nota bij een uitgesteld vooronderzoek. Als uit het vooronderzoek blijkt dat een archeologische site verder onderzocht moet worden, volgt een opgraving, uitgevoerd door een erkend archeoloog. Binnen twee maanden na het veldwerk maakt de archeoloog een archeologierapport met voorlopige bevindingen, dat aantoont dat het werk op het terrein is voltooid en de bouwwerkzaamheden kunnen beginnen. Het definitieve eindverslag, met alle onderzoeksresultaten, wordt binnen twee jaar na de opgraving bezorgd.

### **Wetgeving**

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

### **Meer info**

[www.onroenderfgoed.be](http://www.onroenderfgoed.be)

### **Bron vastgoedinfo**

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootschalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het Agentschap Onroerend erfgoed via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)

# Bijlage

## Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: Kattenberg 40/203-1)

# Resultaat opvraging perceel gelegen in Gent afdeling GENT 5 AFD, sectie E met perceelnummer 0745/00M000 [44805E0745/00M000]

## Vastgestelde inventaris

### Vastgestelde archeologische zone: Historische stadskern van Gent

vastgestelde archeologische zone

#### Beknopte karakterisering

**Typologies** [steden](#), [stadsomwallingen](#)

**Datering** [middeleeuwen](#), [nieuwe tijd](#)

#### Beschrijving

De historische stadskern is een immense en complexe archeologische zone die het resultaat is van een eeuwenlange intense bewoning binnen de stedelijke grenzen, meestal een omwalling. De stadsplattegrond kent een cumulatief karakter en verschillende fasen, met een oude nederzettingkern die soms teruggaat op een vroeg- of pre-middeleeuwse aanwezigheid. Voor de afbakening is in eerste instantie gekeken naar het 19de-eeuwse gereduceerde kadaster omdat dit de eerste nauwkeurige kadasterkaart is die nog een tijdsbeeld geeft van voor de industrialisering.

#### Is de aanduiding van

- **Gent (Gent)** Deze zone omvat de historische stadskern van Gent.

#### Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11888>

#### Beschermingsbesluiten

- [Historische stadskern Gent - https://id.erfgoed.net/besluiten/5886](https://id.erfgoed.net/besluiten/5886)  
Vaststellingsbesluiten

### Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Leopoldskazerne

vastgesteld bouwkundig erfgoed

#### Beknopte karakterisering

**Typologies** [kazernes](#), [oorlogsgedenktekens](#), [poorten](#)  
(bijgebouwen)

**Stijl**

**Datering** [voor WO I](#), [interbellum](#)

**Betrokken personen**

- [De Noyette, Modeste](#) (Ontwerper)
- [Geerling, Otto](#) (Ontwerper)
- [Piette, Olivier](#) (Ontwerper)
- [Van Wambeke, V.](#) (Ontwerper)
- [Vindevogel, Geo](#) (Ontwerper)
- [Vits, Jules](#) (Ontwerper)
- [Kunstgieterij Minne](#) (Uitvoerder)
- [Norga, Pascal](#) (Uitvoerder)

#### Beschrijving

Enorm militair complex in eclectische stijl naar ontwerp van architecten Modeste De Noyette en Otto Geerling, gebouwd tussen 1902 en 1906 op de plaats van de vroegere infanteriekazerne van de Kattenberg, gesloopt in 1830. Verschillende gebouwen ingeplant op vijfhoekige plattegrond begrensd door de Caspar de Craeyerstraat, Kattenberg, Kunstlaan, Charles de Kerchovelaan en de Eekhout. Ware vestingsbouw van bak- en natuursteen op zware breukstenen plint en met overvloedig verwerking van hardsteen.

#### Waarden

## Architecturale waarde

## Historische waarde

### Is de aanduiding van

- **Charles de Kerchovelaan, Eekhout 5, Gaspar de Craeyerstraat, Kattenberg 4, Kunstlaan (Gent)** Enorm militair complex in eclectische stijl naar ontwerp van architecten Modeste De Noyette en Otto Geerling, gebouwd tussen 1902 en 1906 op de plaats van de vroegere infanteriekazerne van de Kattenberg, gesloopt eind 19de eeuw. Verschillende gebouwen ingeplant op vijfhoekige plattegrond begrensd door de Caspar de Craeyerstraat, Kattenberg, Kunstlaan, Charles de Kerchovelaan en de Eekhout. Ware vestingsbouw van bak- en natuursteen op zware breukstenen plint en met overvloedig verwerking van hardsteen.

### Heeft als voorganger

- **Gaspar de Craeyerstraat 2 (Gent)** Enorm militair complex in eclectische stijl naar ontwerp van architecten Modeste De Noyette en Otto Geerling, gebouwd tussen 1902 en 1906 op de plaats van de vroegere infanteriekazerne van de Kattenberg, gesloopt in 1830 daar ze het zicht op de stad vanuit de citadel belemmerde.

## Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/132892>

## Beschermingsbesluiten

- [Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Oost-Vlaanderen - https://id.erfgoed.net/besluiten/15002](https://id.erfgoed.net/besluiten/15002)  
Schrappingsbesluiten Vaststellingsbesluiten

## Historische stadskern van Gent

### Beknopte karakterisering

**Typologies** steden, stadsomwallingen

**Datering** middeleeuwen, nieuwe tijd

### Beschrijving

#### Algemene Beschrijving

De historische kern van Gent is gesitueerd op beide oevers van de Leie en de Schelde en hun samenvloeiing ter hoogte van de vroegere Sint-Baafsabdij. Zandige hoogten langsheen de valleien kunnen tot 15 m TAW reiken, met als uitzondering de Blandijnberg, met zijn 28 m de hoogste top. Het betreft meestal lichte zandleembodems (P-type), afgewisseld met alluviale bodems gaande van lemig zand (S) en zandleem (P) tot klei (U). Door het sterk verstedelijkte landschap valt de oorspronkelijke topografie echter vaak moeilijk te lezen. Op het gewestplan staat de historische kern bijna volledig ingekleurd als woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde, met vooral op de rand enkele parkgebieden.

#### Archeologische nota

De morfologie van de omwalde stad Gent, midden 19de eeuw, weerspiegelt in grote lijnen de stadsontwikkeling zoals die evolueerde van een kleine handelsnederzetting of *portus* bij de Schelde (wellicht late 9de eeuw) tot een van de grootste laatmiddeleeuwse binnenlandsteden in Noordwest-Europa (Decavele e.a. 1989; Boone & Deneckere 2010). De laatmiddeleeuwse fortificatie werd tussen de 16de en de late 18de eeuw herhaaldelijk aangepast aan nieuwe krijgstechnieken: bastions en buitenbolwerken vervingen de oudere middeleeuwse verdedigingselementen (Capiteyn e.a. 2007).

Gent heeft echter ook een belangrijk pre-middeleeuws verleden. De gunstige geografische ligging met zandige hoogten nabij de samenloop van de twee belangrijke rivieren, oefende al vele duizenden jaren voor onze tijdrekening aantrekking uit op de mens. Verspreid over het hele areaal vinden archeologen sporen terug uit de steentijden, de metaaltijden en de Romeinse tijd (Declercq & Laleman 2010). Zo werd onder meer in de buurt van de Sint-Pietersabdij een verzameling vuurstenen werktuigen opgegraven die de aanwezigheid bevestigen van omstreeks 9600-9000 v. Chr. rondtrekkende mensen. Op het Goudenleeuwplein werden vuurstenen werktuigen en ceramiek aangetroffen, die naar het neolithicum verwijzen. In het hele stadscentrum komen regelmatig vondsten tevoorschijn, die te interpreteren zijn als restanten van nederzettingen uit de protohistorie en de Romeinse tijd. De belangrijkste concentraties Romeinse vondsten binnen de latere stad kwamen aan het licht bij het rivierenknooppunt en overbruggen de periode van de 1ste tot de 4de eeuw.

Binnen de afgebakende stadskern van Gent, voornamelijk op de Zandberg en zijn uitlopers en langsheen de Schelde werden sporen van vroegmiddeleeuwse aanwezigheid vastgesteld (Declercq & Laleman 2010). Hoe fragmentarisch ook, elke registratie van die pre- en vroegmiddeleeuwse getuigen is niet alleen belangrijk voor de reconstructie van het verste verleden in de regio Gent, maar is ook van groot belang voor de reconstructie van de oorsprong en de vroegste ontwikkelingen in de stadswording van Gent. In de eeuwenlang dichtbebouwde stad is het niet evident om sporen van dit verre verleden terug te vinden.

De stichting van twee kloosters in het begin van de 7de eeuw beïnvloedde in sterke mate de verdere ontstaansgeschiedenis van de stad (Declercq 1997; Declercq & Laleman 2010). Tot aan de Noormanneninvallen in de 9de eeuw had het Gandaklooster, de voorloper van de latere Sint-Baafsabdij, een belangrijke functie. Bij dit klooster bevond zich wellicht een nederzetting van bovenlokaal belang, namelijk Ganda, hoofdplaats van de Gentgouw of *pagus Gandensis*. Het tweede, wellicht ook oudste klooster, bevond zich op de Blandijnberg en staat bekend als *Blandinium* of de latere Sint-Pietersabdij (Declercq 1997; Bru & Vermeiren 2010). De twee kloosters en het er omheen ontstane dorp werden in de late middeleeuwen binnen de stadsomwalling opgenomen.

De landbouwoverschotten op beide kloosterdomeinen hebben geleid tot de ontplooiing van de eerste middeleeuwse handelsstad in de latere 9de en 10de eeuw (Declercq & Laleman 2010; Laleman 2011). Dit omwalde areaal met een oppervlakte van zowat 6 hectare sloot aan op de Schelde. In het centrum van deze middeleeuwse kernstad verrees de eerste stadskerk, gewijd aan Johannes, Bavo en Vaast, de latere Sint-Baafskathedraal. Vanaf het midden van de 10de eeuw breidde de handelsnederzetting zich uit. Een belangrijke stimulans ging uit van de graven van Vlaanderen die de residentie in het belangrijkste economische centrum van het graafschap Vlaanderen uitbouwden op de westelijke oever van de Leie. Omheen een areaal van zowat 80 hectare werd omstreeks 1100 een grachtengordel als (tweede) stadsomwalling aangelegd en plaatselijk met stenen fortificaties bijkomend versterkt (Laleman & Stoops 1996). Binnen dit stedelijke gebied, bekend als de Kuip, waren vele tientallen stenen huizen "hoog als torens", wat leidde tot de duiding als middeleeuws Manhattan (Laleman & Raveschot 1991; Laleman 1999). De uitbreiding van de stad is ook te volgen in de oprichting van nieuwe parochies: Sint-Jacob in 1093, Sint-Michiel voor 1105, Sint-Niklaas voor 1120. Maar ook buiten de omwalling woonden mensen: wijken met een afzonderlijk stedelijk statuut, adellijke hoven met opper- en voorhof, religieuze instellingen met hun landelijke afhankelijkheden. Een deel van die middeleeuwse bewoning werd in de laatmiddeleeuwse omwalling opgenomen. In de loop van de 13de eeuw kon Gent immers tal van deelgebieden in diverse etappes verwerven en aan de toenmalige stad toevoegen. Omstreeks 1300 ontstond dan een nieuwe omwalling van zowat 13 kilometer omheen een gebied van 644 hectare (Boone & Deneckere 2010). De begrenzing mag echter

niet doen vergeten dat ook daarbuiten mensen woonden en nederzettingen gelegen waren. Tot ongeveer 1 mijl buiten de omwalling ressorteerden de mensen nog onder stedelijke bevoegdheid en jurisdictie. Verderaf speelden andere landheren een rol. Vanaf het begin van de 14de eeuw werd de Plaetse (latere Botermarkt) het administratieve centrum van de middeleeuwse stad. Het Belfort, de schepenhuisen, het schuttershof van Sint-Joris onderstreepten de stedelijke identiteit van de toenmalige grootstad Gent. Diverse andere markten en pleinen zoals de Korenmarkt en de Vrijdagmarkt kregen vorm om de talrijke economische en commerciële functies de nodige omkadering te bezorgen.

Het moeilijk te ontwarren rivierennet en de ingrepen daarop om de waterstanden in de stad te beheersen, hebben gedurende de middeleeuwen de lay-out van de stad sterk beïnvloed (Laleman 2011). De waterwegen zijn tevens een gidsfossiel om middeleeuwse productieplaatsen en ambachtelijke activiteiten te herkennen of op te sporen. De machtsstrijd tussen het centrale gezag en de steden leidde in Gent tot de Carolijnse Concessie van 1540 (Boone & Deneckere 2010). De Sint-Baafsabdij werd afgeschaft en maakte plaats voor een gebastioneerde versterking, het nieuw Kasteel (later Spanjaardenkasteel). De stadsvestingen ondergingen belangrijke wijzigingen. Het oude corporatieve systeem werd opgedoekt. Veel stedenbouwkundige ingrepen uit die tijd en de daaropvolgende eeuwen kunnen enkel nog met archeologisch onderzoek worden gereconstrueerd.

## Evaluatie van de bewaringstoestand en motivatie voor de afbakening

De stedelijke ruimte bewaart sporen van samenlevingen die daar achtereenvolgens aanwezig waren en deze ruimte aan hun noden hebben aangepast. Ze is met andere woorden het resultaat van een complex levenstraject waarbij de invulling veranderlijk was naar gelang de sociaal-economische, maatschappelijke en institutionele context.

Meer nog dan bij dorpen hebben stadsplattegronden een cumulatief karakter en verschillende fasen. De meeste steden zijn niet als geheel gepland, maar hebben vaak een oude nederzettingkern die teruggaat op een oude burcht of abdij, een economische infrastructuur of andere. Soms kunnen deze zelfs refereren naar een oudere, vroeg- of pre-middeleeuwse aanwezigheid.

Het gebruik van de 19de-eeuwse kadasterkaart (gereduceerd kadaster) als bron voor het onderzoek naar de historische gelaagdheid van een stad wordt gesuggereerd omdat deze een tijdsbeeld geeft van net voor de industrialisering en omdat dit de eerste nauwkeurige versie van het kadaster is met perceelsaanduiding. De oorspronkelijke perceelsindeling van een stad is een relatief stabiel element in de plattegrond, die vaak een prestedelijke oorsprong kent. Ondanks de processen van herverdeling blijven oude bezitsgrenzen en straatpatronen toch lang zichtbaar in het stedelijke landschap. De historische stedelijke kernen zijn immense archeologische sites en behoren tot de meest uitgebreide en complexe sites ter wereld, zowel in extensie als in stratigrafie. Tegelijkertijd zijn deze sites door permanente verstedelijking en stedelijke ontwikkeling ter plaatse zwaar bedreigd.

Wat betreft de afbakening wordt er traditioneel van uitgegaan dat de aanwezige versterkingen in de eerste plaats louter defensieve structuren waren en als dusdanig infrastructuur met een zware belemmerende invloed op de stadsontwikkeling. Hieruit volgt de constructie om de stadswallen te beschouwen als grenzen aan de stadsgroei en dus als bepaling van stadfasen. De stadswallen vormen een belangrijk onderdeel van de stedelijke identiteit en zijn als zodanig actieve componenten en bepalend voor de conceptuele stedelijke ruimte vóór de industriële periode en dus ook betekenisvol als afbakening van de complexe archeologische sites die onze steden zijn.

Omwille van al deze redenen wordt de grens van de archeologisch complexe en waardevolle ruimte vastgelegd op de buitenste afbakening van de stadsgracht rond de wallen en muren. De grachten bieden bovendien goede bewaringscondities voor organisch stedelijk afval. In een aantal gevallen werden de laatmiddeleeuwse muren tussen de 16de en de 18de eeuw vervangen door bastions en Vaubanversterkingen. De vergelijking met oudere stadsplannen laat ons echter steeds zien dat deze latere omwallingen ook de volledige laatmiddeleeuwse ruimte omvatten.

Het intekenen van de kernen gebeurde vanuit de ruimste perceelsafbakening en rekening houdende met belangrijke fysieke grenzen. Deze afbakening zal zich in de eerste plaats concentreren op de begrenzingen die zichtbaar zijn op de kaart, zoals stadsmuren, omwalling, stadsgrachten. Ook de open ruimtes tussen de bebouwde kern en strategische elementen zoals de rivieroever zullen mee opgenomen worden. Op deze manier zijn we honderd procent zeker dat de afbakening van de historische stedelijke kernen in Vlaanderen dekkend is voor de volledige zone met complex stadsarcheologisch erfgoed (Tys e.a. 2010).

## Bibliografie

Gereduceerde Kadasterkaart van België, Dépôt de la Guerre, uitgegeven in 1845-1855, schaal 1:20.000.

BOONE M. & DENECKERE G. (red.) 2010: *Gent. Stad van alle tijden*, Mercatorfonds, Gent.

BRU M.-A. & VERMEIREN G. (red.) 2009: *Archeologisch onderzoek in Gent 2000-2009*, Stadsarcheologie. Bodem en Monument in Gent, reeks 2, 3, Gent

BRU M.-A. & VERMEIREN G. 2010: *Onder het Sint-Pietersplein Gent. Van hoogadellijke begraafplaats tot parking*, Gent.

BRU M.-A. & VERMEIREN G. (red.) 2010: *Archeologisch onderzoek in Gent 2002-2010*, Stadsarcheologie. Bodem en Monument in Gent, reeks 2, 4, Gent.

BRU M.-A. & VERMEIREN G. (red.) 2012: *Archeologisch onderzoek in Gent 2002-2011*, Stadsarcheologie. Bodem en monument in Gent, reeks 2, 5, Gent.

CAPITEYN A., ANTHEUNIS G., CALLE S., CHARLES L. & LALEMAN M.C. 2007: *Historische atlas van Gent: een visie op verleden en toekomst*, Amsterdam.

- CHARLES L., DE VUYST W., ERVYNCK A., EVERAERT G., LALEMAN M.C. & LAPORTE D. (red.) 2000: Het prinselijk hof ten Walle in Gent, *Jubileumuitgave Stadsarcheologie. Bodem en Monument in Gent*, Gent.
- DECAVELE J., BALTHAZAR H., BOONE M., GEENS G. & COPPEJANS-DESMEDT H. 1989: *Gent. Apologie van een rebelse stad*, Antwerpen.
- DECLERCQ G. (red.) 1997: *Ganda & Blandinium. De Gentse abdijen van Sint-Pieters en Sint-Baafs*, Gent.
- DECLERCQ G. & LALEMAN M.C. 2010: Archeologie van de stedelijke ruimte. In: BOONE M. & DENECKERE G. (red.), *Gent. Stad van alle tijden*, Gent, 18-49.
- LALEMAN M.C. 1990 : Archeologische en historische visies op het ontstaan en de vroegste ontwikkeling van Gent in confrontatie. II. Een archeologische visie. In : *Ontstaan en vroegste geschiedenis van de middeleeuwse steden in de zuidelijke Nederlanden. Een archeologisch en historisch probleem*. Handelingen van het 14de Internationaal Colloquium, Spa 6-8 sept. 1988, Historische uitgaven reeks in-8, 83, Brussel, 305-315.
- LALEMAN M.C. 1999: Enkele aspecten van stedelijke ontwikkeling in Gent: percelen, huizen en bewoners. In: CARMIGGELT, A., HOEKSTRA T.J., VAN TRIERUM M.C. & DE VRIES D.J. (eds.) 1999: *Rotterdam Papers 10. A contribution to medieval and post-medieval archaeology and history of building*, Rotterdam, 143-153.
- LALEMAN M.C. 2000: Espaces publics dans les villes flamandes au moyen âge : l'apport de l'archéologie urbaine. In: BOONE M. & STABEL P. (eds.): *Shaping urban identity in Late Medieval Europe*, Studies in urban social, economic and political history of the Medieval and early modern Low Countries 11, Leuven, 25-41.
- LALEMAN M.C. 2011: Gent: de ontwikkeling van een stad aan de samenloop van Leie en Schelde. In: DELIGNE C. & SOENS T.(ed.), *Steden en water*. Jaarboek voor ecologische geschiedenis 2010, 9-32.
- LALEMAN M.C. & RAVESCHOT 1991: *Inleiding tot de studie van de woonhuizen in Gent. Periode 1100-1300. De kelders*, Verhandelingen van de Kon. Academie voor Wetenschappen, Letteren en Schone Kunsten van België 53, Brussel.
- LALEMAN M.C. & STOOPS G. 1996: Ontwikkeling en verdediging in Gent. Een beknopt overzicht van de stadsarcheologische bijdrage ca. 9de-17de eeuw. In: VAN ROEYEN, J.-P. (ed.), *Uit Vlaamse bodem. 10 archeologische verhalen*, Sint-Niklaas, 120-140.
- TYS D., BUYLE E., VERDURMEN I. & CANTERS F. 2010: *Vectorisering en karakterisering van nederzettingkernen op basis van het zgn. 'gereduceerd kadaster'*, Skar-Rapport 5, Brussel.
- VERHULST A. 1999: *The rise of cities in North-West Europe*, Cambridge.

## Is aangeduid als

- **Gent (Gent)** Deze zone omvat de historische stadskern van Gent.

## Omvat

- **Apostelhuizen 24 (Gent)** Het vooronderzoek leverde een kelder uit de 2de helft van de 20ste eeuw en een postmiddeleeuws spoor met 16de-eeuws aardewerkfragmenten op.
- **Akkerstraat (Gent)** Er werden sporen gevonden van ophoging in de nieuwe tijd.
- **Akkerstraat 86 (Gent)** Naar aanleiding van bouwwerken door de Bouwgroep Vandewalle voerde de Dienst Stadsarcheologie enkele controles uit.
- **Bagattenstraat, Rozendaalken (Gent)** Naar aanleiding van de bouw van een studentencomplex werd een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd.
- **Biezekapelstraat (Gent)** In het kader van een grootschalige renovatie van het Bischoppelijk Seminarie 'het Sint-Baafshuis', werden door BAAC Vlaanderen twee opgravingen uitgevoerd. Een eerste situeerde zich aan het voormalige seminarie gelegen aan de Kapittelstraat. De tweede opgraving bevond zich aan de noordwestelijke hoek van het voormalige seminarie, ter hoogte van het toekomstige 'Scharniergebouw'.
- **Biezekapelstraat 2 (Gent)** Op vraag van de Dienst Monumentenzorg van de Stad Gent werd het voormalige Klein Sint-Bavo of voormalige Seminarie in 2010 nogmaals grondig geprospecteerd.
- **Bijlokekaai (Gent)** Bij de heraanleg van de binnenterreinen van de Bijlokesite werden verschillende sporen en structuren gevonden, alsook menselijke begravingen.
- **Bisdomkaai (Gent)** Bij een verlaging van de huidige kaaimuur langsheen de Bisdomkaai werden restanten van de laat-19de-eeuwse kademuur zichtbaar.
- **Bisdomplein (Gent)** Bij een kleinschalige archeologische opgraving werden structuren aangetroffen gerelateerd aan de 17de-eeuwse bebouwing en enkele laatmiddeleeuwse straatniveaus.
- **Charles de Kerchovelaan (Gent)** Bij nutswerken aan de waterleiding werd een grote bakstenen ruimte aangesneden.
- **Lammerstraat (Gent)** Bij een archeologisch onderzoek in het zogenaamde Circus te Gent werden restanten aangetroffen die verband houden met de oude looppiste.
- **Drabstraat (Gent)** Voor de bouw van een nieuwe museumvleugel/kunstencentrum met ondergrondse verdiepingen werden een aantal percelen in de historische stadskern van Gent archeologisch geëvalueerd door middel van proefputten.

- **Gandastraat 31 (Gent)** Ongeveer vijftien zandwinningskuilen waren de enige sporen.
- **Geraard de Duivelstraat 1 (Gent)** De onderzoeksopdracht bestaat uit een werfbegeleiding/opgraving vanuit wetenschappelijke vraagstelling en kadert binnen het uitvoeren van enkele sonderingsputten. De aangetroffen sporen en structuren zoals de muurresten en het aardewerk wijzen op de ontwikkeling van de site vanaf de late Middeleeuwen. Andere archeologische objecten zijn schaars.
- **Limburgstraat 15 (Gent)** Bij restauratiewerken in de grote zaal op het eerste verdiep in het Geeraard de Duivelsteen kwamen bij uitbraak van de vloer menselijke resten aan het licht.
- **Godshuizenlaan 2 (Gent)** Een uitbreiding van de abdijgebouwen werd op basis van archiefgegevens, inscripties en iconografie gedateerd in 1660-1662.
- **Graslei 14 (Gent)** De opgraving leverde twee waterputten in de tuin, vijf verschillende vloerfunderingsfasen in de kelder en een beerput op.
- **Groentenmarkt 5 (Gent)** Het proefputtenonderzoek leverde inzicht in de bouwgeschiedenis van het 15de-eeuwse Groot Vleeshuis. De oudste lagen, gekoppeld aan de oudste fase van het vleeshuis, werden niet bereikt
- **Jakob Van Caeneghemstraat (Gent)** In de tuin van een herenhuis werden muur- en vloerresten aangetroffen, bestaande uit een gemetselde muur en een tegelvloer in dambordpatroon met rode en zwarte tegels.
- **Kapittelstraat 10 (Gent)** Het voetpad in de Kapittelstraat werd vernieuwd. De gevonden botresten waren losse, verstoorde resten van het vroegere kerkhof rond de Sint-Baafskathedraal.
- **Keizer Karelstraat (Gent)** Binnen het plangebied werd een grote verstoringsgraad vastgesteld.
- **Oude Houtlei 122 (Gent)** Het klooster zelf dateert van 1687-1688, de kerk van 1725. In 1840 werd het complex verkocht aan de franciscanen die doorheen de 19de eeuw kerk en klooster uitbreidden. Bij de werken kwamen verschillende muurfragmenten aan het licht.
- **Koningstraat 16 (Gent)** De aangetroffen sporen en vondsten leveren belangrijke informatie op over de morfologie van S95 (een middeleeuws steen) en zijn latere aanpassingen. Het gaat hier onder meer om muurresten, vloeren, een haardplaats en een beerput. Er werd veel Doornikse kalksteen aangetroffen.
- **Cataloniëstraat, Emile Braunplein, Goudenleeuwplein, Korenmarkt, Poeljemarkt, Sint-Jansstraat (Gent)** Er werden sporen aangetroffen uit de vroege tot late middeleeuwen.
- **Meulestedsesteenweg 184 (Gent)** Naar aanleiding van de bouw van een nieuw gebouwencomplex werd een proefputtenonderzoek uitgevoerd.
- **Muidelaan (Gent)** Bij wegen- en rioleringswerken werden muurmassieven aangetroffen die vermoedelijk afkomstig zijn van de 17de-eeuwse Eerste Muidepoort.
- **Nederkouter 28-36 (Gent)** Bij een archeologische opgraving kwamen laatmiddeleeuwse sporen en structuren aan het licht die verband houden met de ingebruikname van het land op de oostelijke oever van de Leie.
- **Nederpolder 1-5 (Gent)** Bij een archeologisch onderzoek in de kelders van het Hotel Vanden Meersche werd een complexe meerperiodensite opgegraven, met sporen en structuren van de Merovingische periode tot en met de 20ste eeuw.
- **Tweekerkenstraat (Gent)** Tijdens de werken werden in hoofdzaak puinlagen aangetroffen tot ca. 2,26 meter onder het maaiveld alsook plaatselijk terrasopbouw in baksteen.
- **Oudburg 56 (Gent)** Het voornaamste resultaat was een kijk op de opbouw van één van de dragende zuilen en een opeenvolging van een aantal vloerniveaus in baksteen. Onder het vloerniveau troffen de onderzoekers tevens een aantal bakstenen muren aan.
- **Vlaanderenstraat 113C (Gent)** Bij de aanleg van een inspectieput centraal in de Pieter Vanderdonckdoorgang werd in de straat een kelder aangetroffen.
- **Posteernestraat (Gent)** Bij een archeologische opgraving in het centrum van Gent werden sporen en vondsten aangetroffen van bewoning in de late ijzertijd, evenals restanten van de middeleeuwse stadsomwalling.
- **Posteernestraat 42, Pussemierstraat (Gent)** Op basis van de resultaten van het proefputtenonderzoek kan het potentieel op kennisvermeerdering als onbestaand beschouwd worden.
- **Predikherenlei 13 (Gent)** De opgraving leverde de kelders op die hoofdzakelijk dateren uit de 19de eeuw.
- **Prinsenhofplein 6, Zilverhof 46 (Gent)** Naar aanleiding van de omgevingsvergunningaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen binnen een pand aan het Prinsenhofplein 6 / Zilverhof 46 te Gent, werd een archeologisch traject opgestart dat uiteindelijk uitmondde in een kleinschalige opgraving. Bij het uitgraven van de verschillende ruimtes of Kamers binnen het pand kwamen twee oudere vloerniveaus aan het licht.
- **Reep 4 (Gent)** Naar aanleiding van de renovatie en nieuwbouw van een aantal gebouwen werd een proefputtenonderzoek uitgevoerd.
- **Schouwburgstraat (Gent)** Zoals bij de vorige twee doorsneden waren de resultaten zeer beperkt.
- **Sint-Baafsplein (Gent)** Tijdens een stabiliteits onderzoek werden er een aantal proefputten gegraven onder de verharding en fundering van de huidige vloer van de binnenkoer (-15cm). Hier kwamen vrijwel meteen archeologische sporen aan het licht. De eerste intacte menselijke begravingen kwamen vanaf -75cm aan het licht. Er werden een gemetst systeem van waterafvoer uit de 19de eeuw en een grote bakstenen structuur uit de 17de -18de eeuw gevonden.
- **Sint-Baafsplein 1A (Gent)** Sint-Baafskathedraal, waarvan de oudste vermelding opklimt tot 942. De bouwgeschiedenis van dit overwegend gotisch gebouw is zeer complex. De belangrijkste bouwcampagnes omvatten de bouw van het koor op het einde van de 13de eeuw en eerste helft 14de eeuw onder invloed van Noord-Franse en Scheldegotiek, de bouw van weststoren in Brabantse gotiek in 1462-1534, en de bouw van schip en transept in 1533-1559.
- **Sint-Baafsplein 8 (Gent)**
- **Begijnhofdries 25-32, Edmond Boonenstraat 2-6, Hippoliet Lammensstraat 2-4 (Gent)** Het onderzoek is het gevolg van het

plan om de conventen op het plangebied om te vormen tot verschillende woningen. Er werden sporen en vondsten aangetroffen die dateren vanaf de late middeleeuwen. Echter zijn de verzamelde gegevens te verspreid en te fragmentair om concrete uitspraken te doen over de conventen en het begijnhof.

- **Sint-Michielsstraat 13-15 (Gent)** Vlakdekkende archeologische opgraving waarbij restanten zijn gevonden van de woningen op dit terrein vanaf de 11de eeuw.
- **Sint-Pietersplein (Gent)** In twee van de vier kleine proefputten werden relevant sporen of resten aangesneden, enerzijds een laatmiddeleeuwse leeflaag en anderzijds een laatmiddeleeuwse fundering
- **Veldstraat 82 (Gent)** Op enkele constructieresten na was de bovenste meter volledig verstoord en/of opgehoogd. Daaronder begonnen de archeologisch interessante middeleeuwse lagen. De moederbodem werd niet bereikt vanwege het grondwater.
- **Verenigde-Natieslaan (Gent)**
- **Vijfwindgatenstraat (Gent)** Waarschijnlijk gaat het hier om een restant van de voormalige stadsomwalling.
- **Visserij (Gent)** Enkele losse vondsten van aardewerk, bot, natuursteen en glas (Nieuwe tijden).
- **Voorhoutkaai 22-24 (Gent)** Naar aanleiding van de realisatie van appartementen waarbij in eerste instantie het huidige gebouwenbestand wordt afgebroken en waarna 6 appartementen worden gerealiseerd, werd een proefputtenonderzoek uitgevoerd.
- **Spanjaardstraat 8-10, Voorhoutkaai 35 (Gent)** Er werden sporen aangetroffen uit de (post)middeleeuwse periode.
- **Sint-Baafsplein (Gent)** Naar aanleiding van het stabiliteitsonderzoek ter hoogte van de crypte in het Sint-Baafskathedraal werden er een aantal proefputten gegraven. In dit vooronderzoek botste men op het bakstenen gewelf van een 17de eeuwse grafkelder. Deze behoort meer dan waarschijnlijk toe aan Karel Van den Bosch, die de 8ste bisschop van Gent was tussen 1651 en 1660. Tevens trof men een aantal grafkuilen en intacte menselijke begravingen aan. Tot slot werden enkele onzekere restanten van mogelijk oudere vloerniveaus gevonden. Het vondstmateriaal betrof hoofdzakelijk middeleeuws aardewerk en een 15de eeuwse Schotse munt (Koning James III).
- **Sint-Pietersnieuwstraat 21-23 (Gent)** Een eerste fase wordt in de 13de tot 14de eeuw (mogelijk tot 15se eeuw) gedateerd. Een tweede occupatiefase wordt tussen de 15de en de 19de eeuw gedateerd. Een derde occupatiefase omvat sporen die recenter zijn dan de 19de-eeuwse ophoging en nivellering van het terrein.
- **Groenebriel (Gent)** Deze archeologische werfbegeleiding leverde 10 sporen, 9 muren en aardewerkvondsten op, die hoofdzakelijk in de late-en post-middeleeuwen konden gedateerd worden.
- **Zonder-Naamstraat 16 (Gent)** In het kader van een nieuwbouwproject werd een archeologisch prospectieonderzoek met ingreep in de bodem uitgevoerd in de Zonder-Naamstraat te Gent. Dit vooronderzoek bracht een negentiende-eeuwse antropogene ophogingslaag van 2-3 m dik aan het licht. Onder de ophogingslaag werden geen antropogene sporen aangetroffen, wat aanduidt dat er op dit terrein geen activiteiten werden uitgeoefend, vermoedelijk gelinkt aan het dynamische karakter van het toenmalige landschap dat onderhevig was aan overstromingen van de Leie.

#### Is gerelateerd aan

- **Groentenmarkt 7 (Gent)** In een geschil van 1251 over het juiste traject van de Lieve, de grotendeels gegraven verbinding tussen Gent en Damme, duikt het Vleeshuis voor het eerst op. Zoals de Vleeshal zich thans nog in het stadsbeeld voordoet, getuigt ze van een bouwfase in het eerste kwart van de 15de eeuw.
- **Nieuwland (Gent)** De opgraving vond plaats in een deel van de stad Gent dat tot zeker in de late middeleeuwen in een overstromingsgevoelig gebied lag. De oudste sporen, namelijk greppelsystemen, zijn dan ook te koppelen aan mogelijke bleekweiden. Na diverse ophogingspakketten kwamen dan de oudste sporen van bewoning aan het licht, burgerhuizen langs Nieuwland, en de daarmee geassocieerde structuren. In de 19de eeuw maakte deze bebouwing plaats voor een tweede fase van bebouwing.

#### Is deel van

- **Afsnee, Desteldonk, Drongen, Gent, Gentbrugge, Ledeberg, Mariakerke, Mendonk, Oostakker, Sint-Amandsberg, Sint-Denijs-Westrem, Sint-Kruis-Winkel, Wondelgem, Zwijnaarde (Gent)**

#### Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/140021>

## Leopoldskazerne



## Beknopte karakterisering

**Typologies** [gedenkplaten](#), [poorten \(bijgebouwen\)](#), [oorlogsgedenktekens](#), [kazernes](#)

**Stijl**

**Datering** [interbellum](#), [voor WO I](#)

**Betrokken personen**

- [De Noyette, Modeste \(Ontwerper\)](#)
- [Geerling, Otto \(Ontwerper\)](#)
- [Piette, Olivier \(Ontwerper\)](#)
- [Van Wambeke, V. \(Ontwerper\)](#)
- [Vindevoegel, Geo \(Ontwerper\)](#)
- [Vits, Jules \(Ontwerper\)](#)
- [Kunstgieterij Minne \(Uitvoerder\)](#)
- [Norga, Pascal \(Uitvoerder\)](#)

## Beschrijving

De inventaristekst van 1979 stelt dat de vroegere infanteriekazerne van de Kattenberg gesloopt werd in 1830. Deze informatie is niet correct. De toenmalige kazerne bleef behouden tot eind 19de eeuw. In 1881 werd de kazerne eigendom van de Belgische staat. Het huis van de wapenmeester en het blok voor gehuwde militairen bleven eigendom van de stad Gent, maar werden nog in de jaren 1880 gesloopt. In 1896 vatte de ontruiming van de kazerne aan en vanaf 1898 werd de kazerne afgebroken. Van de afbraak zijn foto's bewaard in de collectie van de Stedelijke Commissie voor Monumenten en Stadsgezichten, bewaard in het Archief Gent.

- LUX NOVA GENT 1899: *Gent: Kattenberg: afbraak van de oude kazerne, gezicht vanaf het binnenplein, 1899* [online], <https://beeldbank.stad.gent> (geraadpleegd op 12 november 2024).
- PROVINCIE OOST-VLAANDEREN s.d.: *Cultuurhistorische waardering van de Leopoldskazerne* [online], <https://dms.oost-vlaanderen.be> (geraadpleegd op 12 november 2024).

Op de gevels van de kazerne hangen meerdere oorlogsmonumenten. Aan de Charles de Kerchovelaan hangt een gedenkteken voor de Gentse Weerstand. Op de binnenkoer bevinden zich 14 gedenkplaten ter ere van soldaten uit beide Wereldoorlogen. Bronzen beelden langs en aan de binnenzijde van de poortomlijsting gedenken de gesneuvelde soldaten van het 2e en 22e linieregiment uit de Eerste Wereldoorlog. Op de hoek van de Charles De Kerchovelaan en de Kunstlaan bevindt zich een bronzen gedenkplaat ter ere van luitenant-kolonel Haus en 1148 gesneuvelde leden van zone III van het Geheim Leger.

- DEPESTEL S. 2009: *Monumenten ter ere van gesneuvelden uit de Eerste en Tweede Wereldoorlog in Gent: een (kunst)historisch overzicht met voorstellen ter bevordering van de instandhouding en eventuele restauratie*, Masterproef Monumenten- en Landschapszorg, Artesis Hogeschool Antwerpen.

Leopoldskazerne. Enorm militair complex in eclectische stijl naar ontwerp van architecten Modeste De Noyette en Otto Geerling, gebouwd tussen 1902 en 1906 op de plaats van de vroegere infanteriekazerne van de Kattenberg, gesloopt in 1830 daar ze het zicht op de stad vanuit de citadel belemmerde.

Verschillende gebouwen ingeplant op vijfhoekige plattegrond begrensd door de Caspar de Craeyerstraat, Kattenberg, Kunstlaan, Charles de Kerchovelaan en de Eekhout. Ware vestingsbouw van bak- en natuursteen op zware breukstenen plint en met overvloedig verwerking van hardsteen voor aflijnende hoekblokken, vensterkruisen en nisomlijstingen en omlopende walgang met kantelenrij bij de dakaanzet. Het veelvuldig gebruik van erkertorentjes, gekanteelde omlagen, haast blinde muren met zware steunberen en sporadische doorbreking geven het geheel een burchtallure.

Hoofdgebouw in de Caspar de Craeyerstraat met centraal poortgebouw met drie bouwlagen onder mansardedak (leien).

Hoefijzervormige doorgang met flankerende wachthuisjes met bekronende leeuw, geeft toegang tot een rechthoekig ereplein omgeven door drie bakstenen binnenblokken, telkens gemarkeerd door een centrale hoger oplopende partij onder mansardedak. De geaccentueerde hoekpaviljoenen aan de straatzijde worden verbonden door eenlaagse vleugels met blinde buitenmuren met versneden steunberen en bekronende kantelenrij. Het afgesnuit hoekgebouw op het kruispunt Kunstlaan-Charles de Kerchovelaan, volledig opgetrokken uit ijzerhoudende natuursteen is geflankeerd door twee ronde hoektorens met achthoekige overkragende kuipen onder spitsdak.

### Is aangeduid als

- **Charles de Kerchovelaan, Eekhout 5, Gaspar de Craeyerstraat, Kattenberg 4, Kunstlaan (Gent)** Enorm militair complex in eclectische stijl naar ontwerp van architecten Modeste De Noyette en Otto Geerling, gebouwd tussen 1902 en 1906 op de plaats van de vroegere infanteriekazerne van de Kattenberg, gesloopt in 1830. Verschillende gebouwen ingeplant op vijfhoekige plattegrond begrensd door de Caspar de Craeyerstraat, Kattenberg, Kunstlaan, Charles de Kerchovelaan en de Eekhout. Ware vestingsbouw van bak- en natuursteen op zware breukstenen plint en met overvloedig verwerking van hardsteen.
- **Gaspar de Craeyerstraat 2 (Gent)** Enorm militair complex in eclectische stijl naar ontwerp van architecten Modeste De Noyette en Otto Geerling, gebouwd tussen 1902 en 1906 op de plaats van de vroegere infanteriekazerne van de Kattenberg, gesloopt in 1830 daar ze het zicht op de stad vanuit de citadel belemmerde.

### Is deel van

- **Charles de Kerchovelaan (Gent)**
- **Eekhout (Gent)**
- **Gaspar de Craeyerstraat (Gent)**
- **Kattenberg (Gent)**
- **Kunstlaan (Gent)**

### Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/20194>

### Unesco werelderfgoed bufferzone: Belfort, lakenhal en Mammelokker: buffer

Unesco werelderfgoed bufferzone

#### Beknopte karakterisering

**Typologies** belforten, gevangenissen, lakenhallen

**Stijl**

**Datering** 14de eeuw, tweede kwart 15de eeuw, derde kwart 17de eeuw, tweede kwart 18de eeuw, vierde kwart 19de eeuw, voor WO I

**Betrokken personen**

- 't Kindt, David (Ontwerper)
- Cruyl, Lieven (Ontwerper)
- De Waele, Joseph (Ontwerper)
- Roelandt, Louis (Ontwerper)
- Vaerwyck, Valentin (Ontwerper)
- Van Assche, Auguste (Ontwerper)
- Van Assche, Simon (Ontwerper)
- Van Rysselberghe, Charles (Ontwerper)

#### Beschrijving

Het belfort, de lakenhal en de Mammelokker (voormalige stadsgevangenis) zijn erkend als werelderfgoed. De binnenstad van Gent werd als bufferzone rond deze gebouwen afgebakend.

Het [volledige dossier](#) kan je raadplegen op de website van UNESCO.

#### Is de omvattende aanduiding van

- **Sint-Baafsplein (Gent)** Aan de bouw van het huidige Belfort van Gent werd begonnen in het eerste kwart van de 14de eeuw. Vermoedelijk was het oorspronkelijke ontwerp van de hand van de meestermetser Jan van Haelst. De huidige stenen torenspits dateert van 1911-1913. Het gotische gebouw heeft een rechthoekig grondplan en is opgetrokken uit Doornikse kalksteen.
- **Botermarkt 17-18, 17A, 18A, Sint-Baafsplein 2A (Gent)** Ter vervanging van de oude Lakenhal op de Hoogpoort tegenover het stadhuis, werd in 1425 begonnen met de bouw van een nieuwe Lakenhal aanleunend tegen de oostzijde van het Belfort. Handelsgebouw in Brabantse gotische stijl naar ontwerp van Simon Van Assche. In 1445 waren zeven traveeën van het elf traveeën lange ontwerp uitgevoerd. In 1903 werden vier traveeën toegevoegd aan de noordzijde en was het oorspronkelijke 15de-eeuws ontwerp voltooid.
- **Botermarkt 17-18, 17A, 18A (Gent)** Klein gebouw met grillig plattegrond, opgetrokken in 1741 tegen de westgevel van de Lakenhal en de noordzijde van het Belfort, ter vervanging van de in 1718 op de Korenmarkt gesloopte stadsgevangenis. Bleef tot 1902 zijn functie van stadsgevangenis behouden. Dubbelhuis van drie traveeën en twee bouwlagen onder gebogen mansardedak, in overgang Lodewijk XIV-Lodewijk XV-stijl, opgetrokken naar ontwerp van architect David 't Kindt. Lijstgevel van hardsteen, bekroond met een gebogen fronton met in het tympaan een reliëf met uitbeelding van de legende van de Caritas, waarvan de bijnaam van het gebouw, namelijk Mammelokker, is ontleend.

#### Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/15013>

## Gebieden geen archeologie

### Gebied geen archeologie, gewestelijk: Gebied 5585

gebied geen archeologie, gewestelijk

#### Beknopte karakterisering

#### Beschrijving

Deze vaststelling betreft een gebied waarvan op basis van waarnemingen en wetenschappelijke argumenten onderbouwd kon worden dat het met hoge waarschijnlijkheid geen archeologische waarde heeft.

#### Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/126318>

#### Beschermingsbesluiten

- [Kaart gebieden waar geen archeologie te verwachten valt - https://id.erfgoed.net/besluiten/14870](https://id.erfgoed.net/besluiten/14870)  
Definitieve opheffingsbesluiten Vaststellingsbesluiten

**Gegevens opvraging**

Ordernummer:	O2026-0608198	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Perceel:	44805E0745/00M000		

**Resultaat opvraging perceel gelegen in Gent afdeling GENT 5 AFD, sectie E met perceelnummer 0745/00M000 [44805E0745/00M000]**

**Geluidsbelasting dag en nacht**

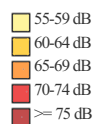
Indicatieve kaartweergave



**Resultaat**

- Informatief:
  - Wegverkeer: Ja
  - Spoorverkeer: Nee
  - Luchtverkeer: Nee

**Legende**



**Geluidsbelasting nacht | 23u00 - 07u00**

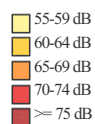
Indicatieve kaartweergave



**Resultaat**

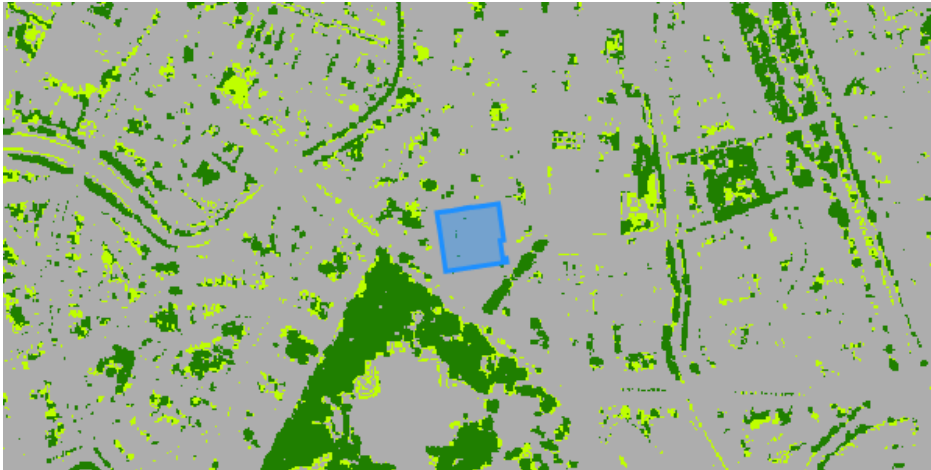
- Informatief:
  - Wegverkeer: Ja
  - Spoorverkeer: Nee
  - Luchtverkeer: Nee

**Legende**



## Groenkaart Vlaanderen

Indicatieve kaartweergave



### Resultaat

- Informatief: Niet groen

### Legende

- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

## Grondeninformatieregister OVAM

Indicatieve kaartweergave



### Resultaat

- Informatief:
  - Dossiergebied hoogste opdrachttypes:
    - Oriënterend bodemonderzoek (OBO)
  - Dossiernummer: 27126
  - Aanwezige opdrachttypes: Oriënterend bodemonderzoek
  - Laatste opdrachtjaar: 2008-03-26

### Legende

- Oriënterend bodemonderzoek (OBO)
- Beschrijvend bodemonderzoek (BBO)
- Bodemsaneringsproject (BSP)
- Eindevaluatieonderzoek (EEO)
- ▨ Evaluatierapport schadegeval
- ▨ Vaststelling schadegeval
- ▨ Melding schadegeval
- ▨ Melding bodemverontreiniging

## DOV

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

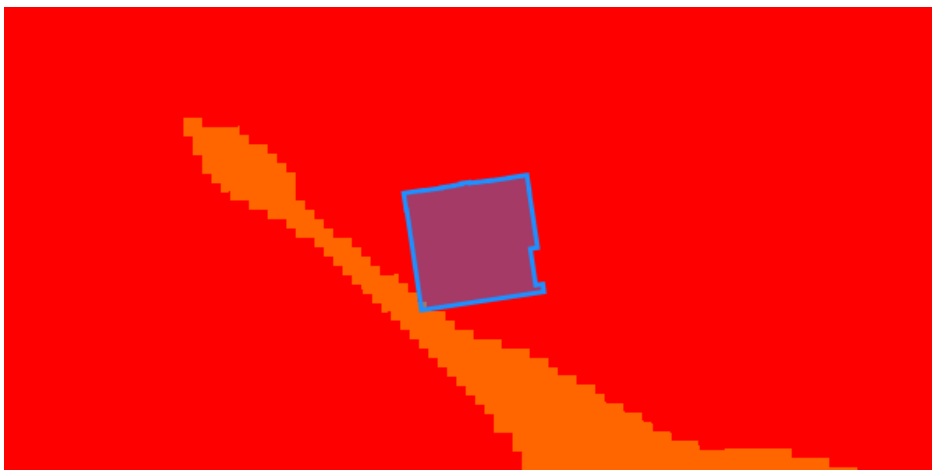
- Kadaster\_Id: 44805E0745/00M000
- Uitspraak: Laatste bodemonderzoek ontdekte geen bodemverontreiniging
- Risico inrichting: Nee

#### Legende

- Bodemverontreiniging vraagt verder onderzoek
- Bodemverontreiniging vraagt geen verder onderzoek
- Er is een oriënterend bodemonderzoek nodig
- Geen bodemverontreiniging
- Grondinformatieregister bevat geen info
- Geen specifieke informatie door gegevensbescherming
- Resultaten van een bodemonderzoek nog niet verwerkt

## Luchtkwaliteit - ozon

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Gemeten waarde: 51.41

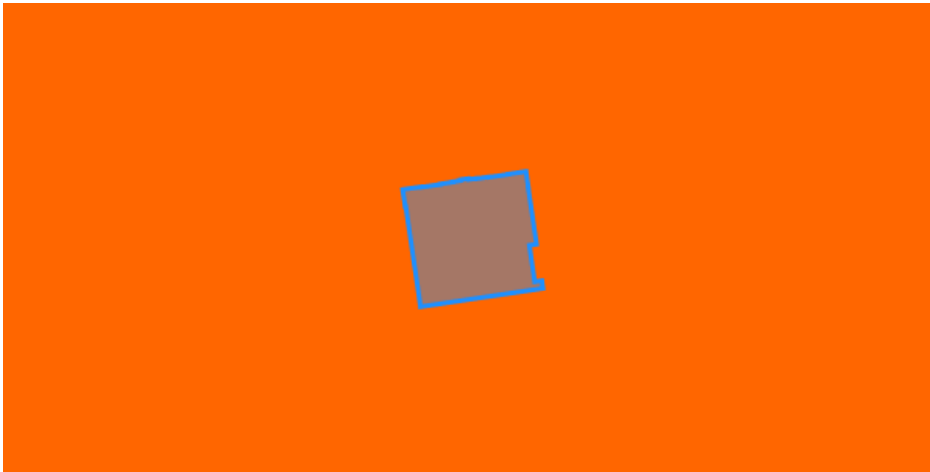
#### Legende

##### Overschrijdingsdagen

- |         |         |          |
|---------|---------|----------|
| 0 - 10  | 36 - 40 | 51 - 55  |
| 11 - 20 | 41 - 45 | 56 - 60  |
| 21 - 30 | 46 - 50 | 61 - MAX |
| 31 - 35 |         |          |

## Luchtkwaliteit – fijn stof

Indicatieve kaartweergave

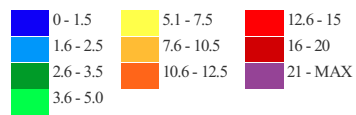


### Resultaat

- Gemeten waarde: 11.91

### Legende

$\mu\text{g}/\text{m}^3$

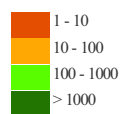


## Ruimte & groen – Open ruimte

Indicatieve kaartweergave

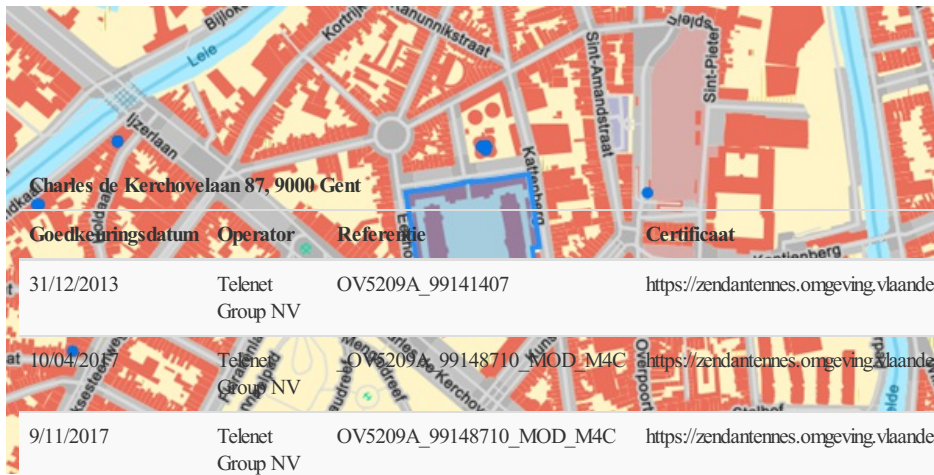


### Legende



## Straling - Zendantennes (binnen een straal van 200 meter)

Indicatieve kaartweergave



**Charles de Kerchovelaan 87, 9000 Gent**

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Telenet Group NV	OV5209A_99141407	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46943684/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46943684/conformiteitsattest</a>
10/04/2015	Telenet Group NV	OV5209A_99148710_MOD_M4C	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46970882/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46970882/conformiteitsattest</a>
9/11/2017	Telenet Group NV	OV5209A_99148710_MOD_M4C	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/78900633/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/78900633/conformiteitsattest</a>
23/09/2019	Telenet Group NV	_OV5209A_L21_20190710	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/259775133/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/259775133/conformiteitsattest</a>

**Kattenberg 2, 9000 Gent**

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Telenet Group NV	OV5000C_NB_ACQ_ALU	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46948434/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46948434/conformiteitsattest</a>
31/12/2013	Telenet Group NV	OV5000C_NB_CON_ALU	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46952084/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46952084/conformiteitsattest</a>
31/12/2013	Proximus NV	91BLA_01_20120913	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46941205/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46941205/conformiteitsattest</a>
23/12/2014	Telenet Group NV	OV5000C_99144200_CON_TM	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46960764/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46960764/conformiteitsattest</a>
28/04/2015	Proximus NV	91BLA_01_20120913	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46956009/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46956009/conformiteitsattest</a>
16/09/2015	Proximus NV	91BLA_01_20140716	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46962548/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46962548/conformiteitsattest</a>
9/05/2017	Telenet Group NV	onbekend	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/60332435/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/60332435/conformiteitsattest</a>
8/02/2018	Telenet Group NV	_OV5000C_99148683_MOD_M4C	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/86907734/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/86907734/conformiteitsattest</a>
30/04/2019	Telenet Group NV	_OV5000C_99150351_L21_20190417	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/250591975/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/250591975/conformiteitsattest</a>
13/06/2019	Proximus NV	91BLA_01_505716684	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/251522739/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/251522739/conformiteitsattest</a>
21/09/2021	Proximus NV	91BLA_01_P5000566	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/47448139/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/47448139/conformiteitsattest</a>
19/07/2022	Telenet Group NV	OV5000C_SWAP_37265	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/345182549/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/345182549/conformiteitsattest</a>

**Kattenberg 5, 9000 Gent**

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Orange Belgium NV	C2-015-G1 & C1-30025-G1 & C1-40025-G1	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46944025/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46944025/conformiteitsattest</a>
14/07/2014	Orange	C2-015-G1 & C1-30025-G1 & C1-	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46953263/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46953263/conformiteitsattest</a>

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
27/10/2016	Orange Belgium NV	C2-015-G1 & C1-30025-G1 & C1-40025-G1	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46970454/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46970454/conformiteitsattest</a>
1/08/2017	Orange Belgium NV	C2-015-G1 & C1-30025-G1 & C1-40025-G1	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/59658469/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/59658469/conformiteitsattest</a>
5/04/2019	Orange Belgium NV	C2-015-G1 & C1-30025-G1 & C1-40025-G1	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/248809441/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/248809441/conformiteitsattest</a>
21/09/2021	Orange Belgium NV	C1-40025-G1	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/42460860/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/42460860/conformiteitsattest</a>
29/05/2023	INISKY NV	OV03290_NB_ACQ_BMT	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/389008267/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/389008267/conformiteitsattest</a>
9/07/2025	Orange Belgium NV	C2-015-G1 & C1-30025-G1 & C1-40025-G1 & C1-50025-G1	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/419686314/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/419686314/conformiteitsattest</a>

#### Kattenberg 5, Gent 9000

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
30/07/2021	On Tower Netherlands 3 B.V.	BP-Gent Kattenberg	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/32890202/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/32890202/conformiteitsattest</a>

#### Sint-Pietersplein, 9000 GENT

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Proximus NV	91PSP_01_20120529	<a href="https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46940466/conformiteitsattest">https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46940466/conformiteitsattest</a>

### Licht – Lichtemissies

#### Indicatieve kaartweergave

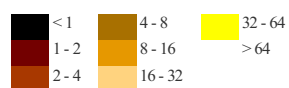


#### Resultaat

- Geen informatie beschikbaar

#### Legende

E-9 Watt/cm<sup>2</sup>/steradiaal



## Mobiliteit – Bereikbaarheid met het openbaar vervoer

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Mobiliteitsscore: 5.95

#### Legende



#### Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

##### Strategische geluidsbelastingskaart - Vlaanderen

Geluidsbelastingskaarten worden opge maakt in uitvoering van de Europese richtlijn omgevingslawaai. Deze kaarten geven aan wat de geluidsbelasting is in de omgeving van de belangrijkste wegen, spoorwegen, luchthavens en agglomeraties in Vlaanderen.

De geluidsbelasting wordt op de kaarten aangegeven met twee indicatoren de Lden (dag) en de Lnight (nacht).

De geluidsbelasting op een punt is het resultaat van een modelberekening op basis van verschillende paramaters zoals: verkeersintensiteit, type verkeer, type wegdek, type trein, enz.

##### Groenkaart Vlaanderen

De groenkaart Vlaanderen is een overzichtskaart van het Agentschap Natuur en Bos die een overzicht biedt van het groen in Vlaanderen.

##### Grondinformatieregister (OVAM)

Het grondinformatieregister (GIR) is uniek in de wereld. Nergens anders registreert de overheid gegevens over een grond zo gedetailleerd. Van zodra OVAM beschikt over een eerste rapport van bodemonderzoek, een schadegeval wordt gemeld of van zodra het perceel door de gemeente wordt opgenomen in de Gemeentelijke inventaris van risicogronden, wordt het perceel opgenomen in het GIR. Opgelet: het register is nog niet volledig, er worden nog altijd gronden onderzocht!

##### Kaarten Leefkwaliteit Vlaanderen

Leefkwaliteit Vlaanderen biedt een selectie kaarten aan die de toestand van het milieu weergeven.

##### Meer info

[www.wegenenverkeer.be](http://www.wegenenverkeer.be)  
[www.brusselsairport.be](http://www.brusselsairport.be)  
[www.natuurenbos.be](http://www.natuurenbos.be)  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)  
[www.leefkwaliteitvlaanderen.be](http://www.leefkwaliteitvlaanderen.be)

#### Bron vastgoedinfo

- Kaart geluidsbelasting gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Agentschap Wegen en verkeer – Afdeling Wegenbouwkunde, Olympiadelaan 10, 1140 Brussel en Brussels Airport Company n.v., Luchthaven Brussel-Nationaal, 1930 Zaventem.
- Groenkaart Vlaanderen gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van het Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-Laan 20 8, 1000 Brussel
- Kaart Grondinformatieregister gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen.
- Kaart Luchtkwaliteit, Ruimte & Groen, Straling, Licht en Mobiliteit gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Leefkwaliteit Vlaanderen, Koning Albert II-laan 20 bus 8 / 1000 Brussel.

Document gegenereerd op basis van gegevens van Agentschap voor Natuur en bos, Agentschap Wegen en verkeer en OVAM en Leefkwaliteit Vlaanderen via de ORIS webservice.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be



# Informatieaanvraag luchtfoto's en historische kaarten

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0608196	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Perceel:	44805E0745/00M000		

## Luchtfoto's

2024



## Historische kaarten

### Frickx kaarten , Carte des Pays-Bas (1712)



#### Info

Eugène-Henri Frickx is de stichter van een belangrijke drukkersdynastie in de 18de eeuw te Brussel. Hij werd geboren in de 1644 in het hartje van Brussel (in de Sint-Gorikswijk). Zijn vader, Henri Frickx, was een handelaar, geen drukker of boekhandelaar, maar hij kwam terecht in een drukkersfamilie via zijn huwelijk met Barbe Mommaert. Op 16 mei 1689 werd Eugène-Henri Frickx "Imprimeur de sa majesté", een privilege dat hem werd toegekend door de "Conseil privé" van de koning van Spanje. Hoewel hij al sinds 1670 als drukker actief was, duurde het tot 1703 voor Frickx zijn eerste kaarten begon te drukken en te verkopen.

### Villaret kaarten (1745 – 1748)



#### Info

De Villaretkaart is genoemd naar Jean Villaret, ingenieur-geograaf bij het Franse hof en één van de makers. De kaart kwam tot stand na één van de Franse veroveringstochten door onze gebieden (1745-48). Enkele jaren kregen de Fransen de controle over ons territorium. Zij stuurden een groep ingenieur-geografen op pad om de pas veroverde gebieden te karteren. Villaret nam het gebied tussen Menen-Gent-Doornik tot Maastricht-Luik voor zijn rekening. Het gedeelte van de kust en de Westhoek bracht een collega al eerder in kaart tussen 1729 en 1730.

## Ferraris kaarten (1745 – 1748)



### Info

Het einde van de 18de eeuw was in onze gebieden een vrij onstabiele periode. Het huidige België bestond dan grosso modo uit de Oostenrijkse Nederlanden (dit omhelsde het Hertogdom Luxemburg, Hertogdom Brabant, Graafschap Henegouwen, Graafschap Vlaanderen), het Prinsbisdom Luik (Heilige Roomse Rijk) en het Hertogdom Bouillon. In opdracht van Keizerin Maria-Theresia en Keizer Jozef II werden de Oostenrijkse Nederlanden gekarteerd onder leiding van generaal Joseph-Jean-François graaf de Ferraris (1726 – 1814). Deze eerste systematische grootschalige topografische kartering op schaal 1:11 520 (1771 – 1778) leidde tot een veelkleurige handschriftkaart – Kabinetskaart genaamd – in drie exemplaren waarvan de Koninklijke Bibliotheek Albert I te Brussel er één bezit. Het is de eerste systematische en grootschalige kartering van "België".

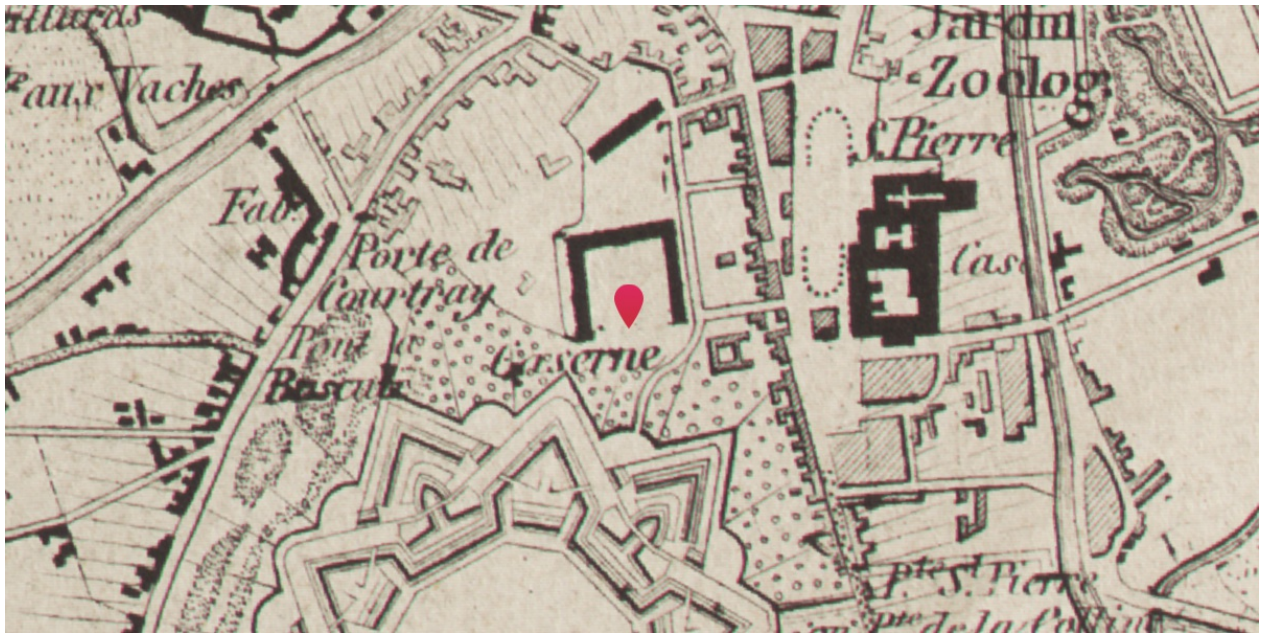
## Atlas der buurtwegen (1841)



### Info

Overzicht van de historische versies (1843 - 1845) van de overzichtsplannen en detailplannen van de Atlas der Buurtwegen van Vlaanderen. De Atlassen der Buurtwegen werden opgemaakt in uitvoering de wet van 10 april 1841. De wetgever wilde in 1841 ondubbelzinnig aanduiden welke kleine wegen een openbaar karakter hadden. Bedoeling was dus een inventarisatie te maken van alle "openbare" wegen en "private wegen met openbare erfdienstbaarheid". De atlas maakt een onderscheid in buurtwegen en voetwegen (sentiers). Voetwegen zijn kleine wegen (soms maar 1 meter breed) en de bedding behoort gewoonlijk toe aan de aangelanden.

## Vandermaelen kaarten (1846 – 1854)



### Info

Philippe Vandermaelen (1795-1869) werd op het einde van de 18de eeuw te Brussel geboren in een rijke familie. Al in zijn kinderjaren stelde hij veel belang in de cartografie en hij vormde zich als autodidact. Hij begon zijn carrière met een werk van monumentale omvang: een Atlas universel, die hij tussen 1825 en 1827 publiceerde in veertig afleveringen van telkens tien folio's. Dit werk is in twee opzichten uitzonderlijk: het gaat om de eerste wereldatlas, op één enkele schaal, waarvan een reusachtige wereldbol met een doorsnede van 7,55 meter kan worden gemaakt; bovendien gaat het om de eerste atlas die tot stand kwam met een druktechniek die kunstenaars hoog schatten maar waarmee wetenschappers nog niet vertrouwd waren: de lithografie. Het duurde niet lang voor Philippe Vandermaelen internationale bekendheid genoot.

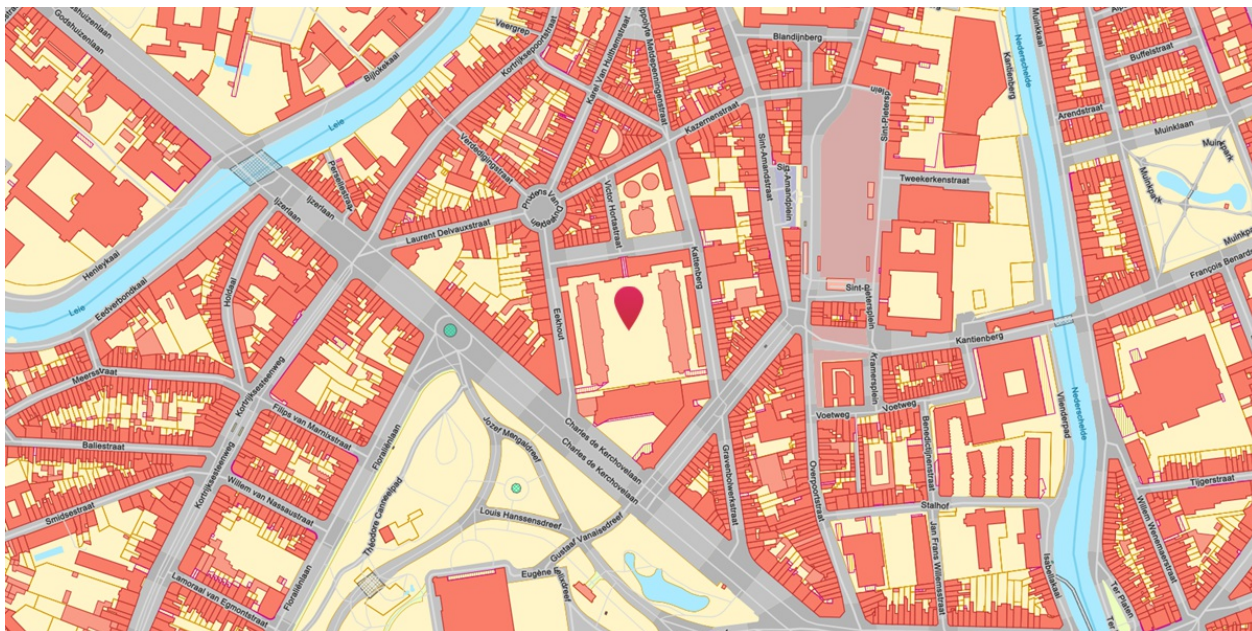
## Popp kaarten (1842 - 1879)



### Info

Tussen 1842 en 1879 begon Philippe-Christian POPP (1805-1879) met het ambitieuze project waarvoor Philippe VANDERMAELEN het initiatief had genomen en dat erin bestond om de kadastralplannen te tekenen van alle Belgische gemeenten die hij wenste te vulgariseren, mettre à la portée de tout le monde et de toutes les bourses (vulgariseren en voor iedereen voor een bescheiden prijs beschikbaar te maken). Zijn dood in 1879 onderbrak de totstandkoming van zijn Atlas cadastral parcellaire de la Belgique [...]. Zijn weduwe Caroline-Clémence BOUSSART (1808-1891) voltooide de publicatie van de plannen voor de provincie Luik. Het fonds telt ongeveer 1.800 plannen (waarvan sommige op meerdere folio's), te vermeerderen met de 164 kadastralplannen van de Atlas cadastral du Royaume de Belgique die Philippe VANDERMAELEN publiceerde (Bron: KBR).

## Topografische kaarten Ministerie van Openbare werken en wederopbouw (1950 - 1970)



### Info

Topografische kaarten opgemaakt door Ministerie van Openbare Werken en Wederopbouw tussen 1950 en 1970. Deze dataset is niet gebiedsdekkend, alleen delen van de kustlijn en een aantal stedelijke gebieden zijn opgenomen.

### Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Informatie Vlaanderen geeft jaarlijks de opdracht om een gebiedsdekkende middenschalige orthofotobedekking van het Vlaams Gewest, inclusief het Brussel Hoofdstedelijk Gewest aan te maken. Deze opdracht verloopt in 2 fasen: eerst het realiseren van digitale fotografische luchtopnamen in het winterseizoen met een grondresolutie van 17 cm en, vervolgens, de productie van een orthofotomosaïek met grondresolutie van 25 cm.

In dit uittreksel kunnen de historische kaarten van 1712 tot nu bekeken worden. De ontsluiting van de historische kaarten kwam tot stand door een samenwerking tussen het Agentschap Informatie Vlaanderen en de Koninklijke bibliotheek van België.

**Meer info**  
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

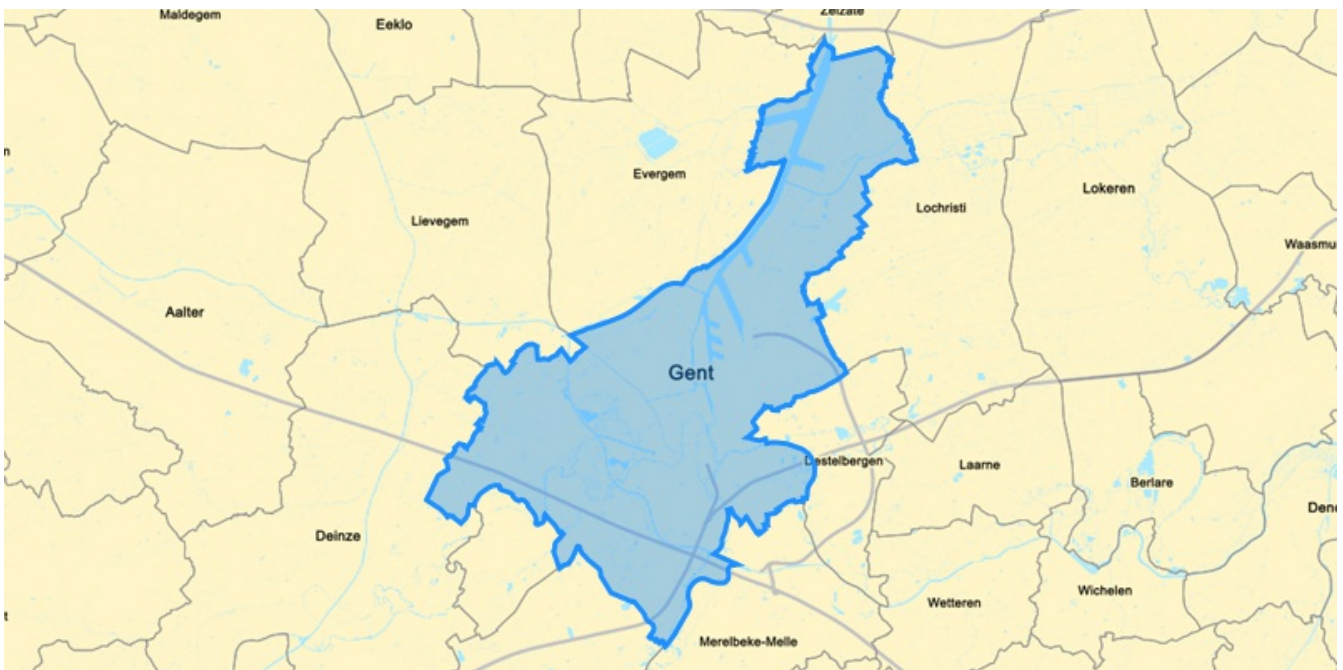
*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van de Koninklijke Bibliotheek van België (KBR) en Informatie Vlaanderen via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)

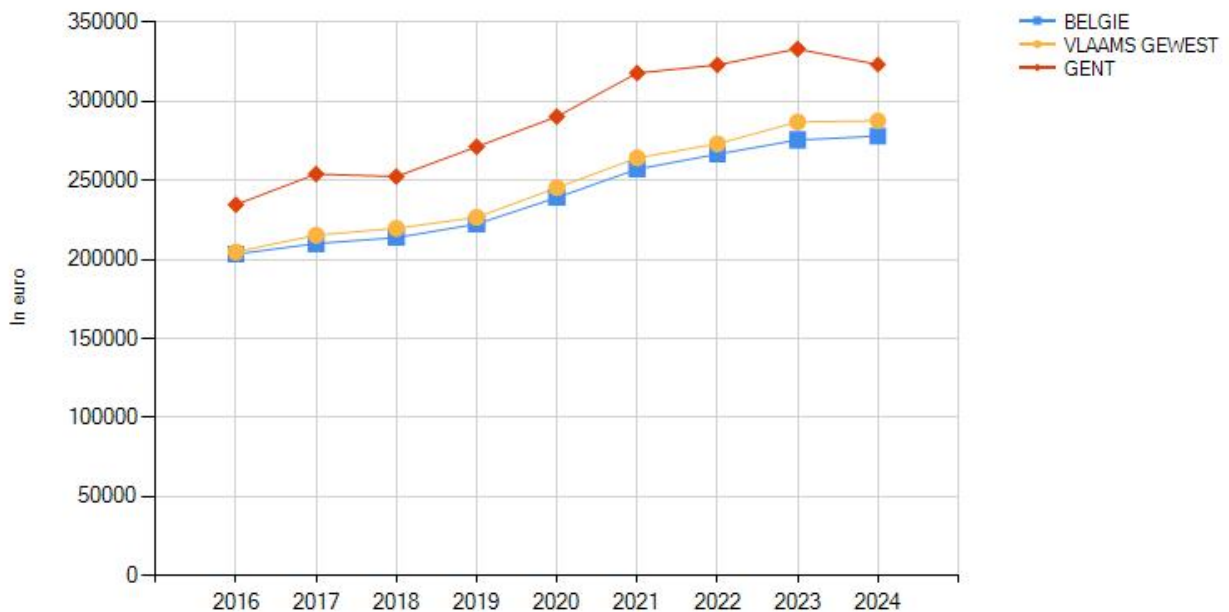
Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0608194	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Perceel:	44805E0745/00M000		

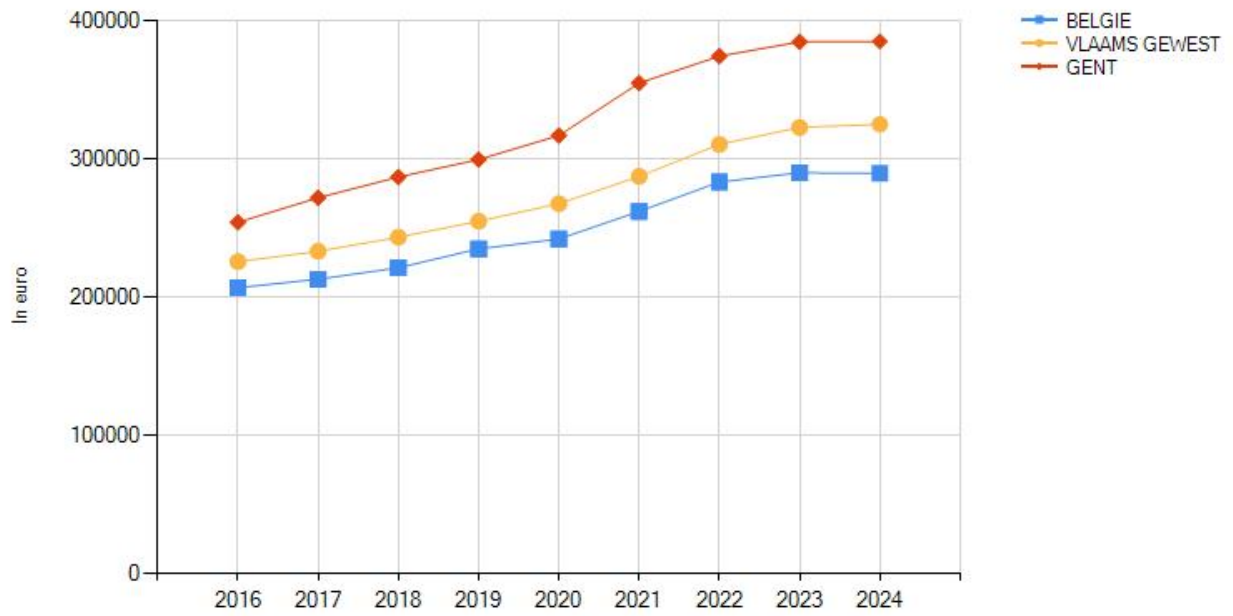
Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente GENT



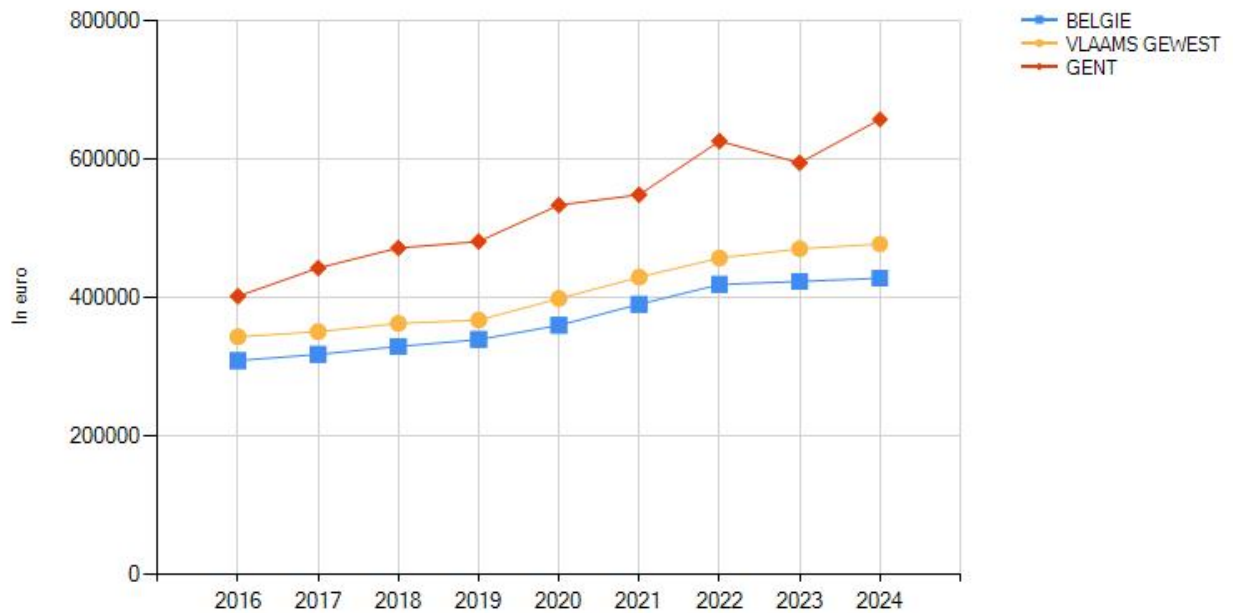
Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



### Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen

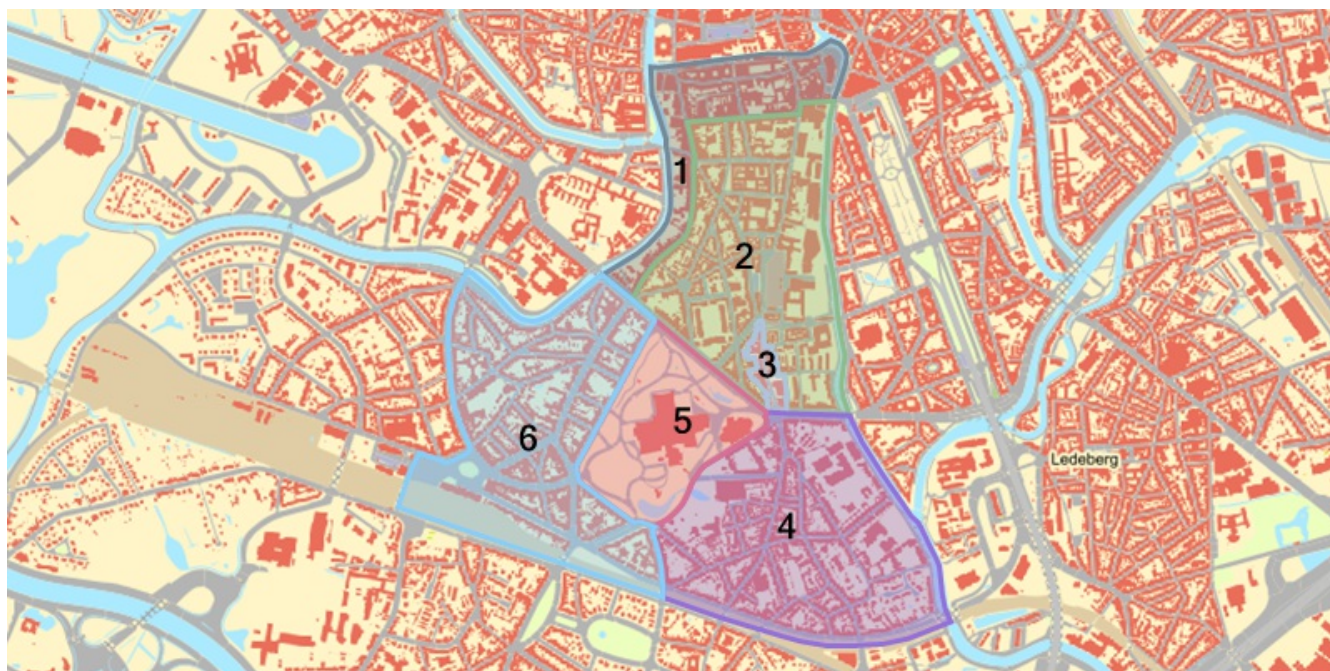


### Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



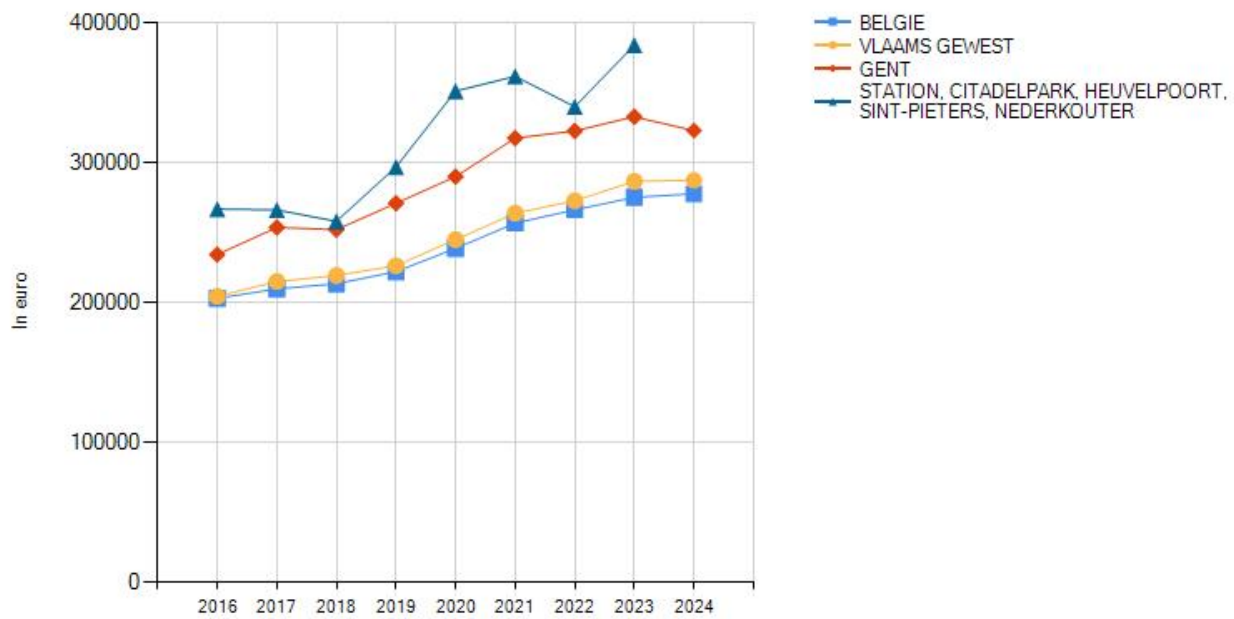
		GENT								
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs (€)	234.737	254.129	252.551	271.392	290.431	317.995	323.127	333.374	323.371
	Groei (2016=100 )	100	108	108	116	124	135	138	142	138
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	254.522	272.364	287.325	299.948	317.353	355.354	374.900	385.208	385.494
	Groei (2016=100 )	100	107	113	118	125	140	147	151	151
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	402.745	443.519	472.443	481.833	534.416	549.420	626.956	595.548	658.438
	Groei (2016=100 )	100	110	117	120	133	136	156	148	163

## Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente in uw wijk

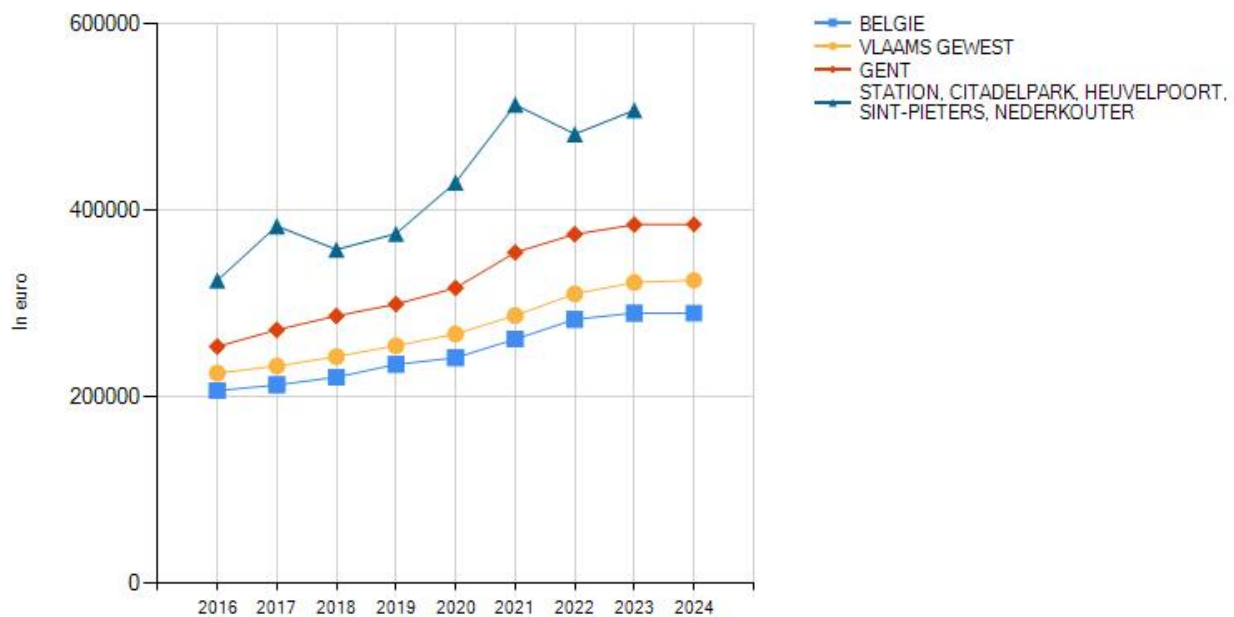


1: PETERCELLE 2: BOEKENTOREN 3: OVERPOORT 4: STROP 5: CITADEL 6: STATION GENT-SINT-PIETERS

## Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



## Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen



		STATION, CITADELPARK, HEUVELPOORT, SINT-PIETERS, NEDERKOUTER							
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs (€)	267.324	266.618	258.499	297.368	351.620	362.200	340.437	384.488
	Groei (2016=100)	100	100	97	111	132	135	127	144
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	325.343	383.765	358.509	375.486	430.473	513.847	482.430	508.009
	Groei (2016=100)	100	118	110	115	132	158	148	156

### Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

#### **Vastgoedstatistieken**

Voor de gemiddelde vastgoedprijzen in België kunnen we beroep doen op de gegevens over de verkopen van vastgoed van de Algemene Directie Statistiek van de Federale overheidsdienst Economie. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van de verkoopakten die werden verwerkt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD, het vroegere kadaster) van de FOD Financiën en omvat enkel de secundaire vastgoedmarkt (herverkoop), exclusief nieuwbouw. Het gaat hierbij om de openbare verkopen en de verkopen uit de hand. De vermelde verkoopprijzen omvatten noch de registratierechten, noch de notariskosten. De bevraging van 'prijzen in uw wijk' zal enkel resultaat leveren per aggregaat met minstens 16 transacties, dit omwille van de bescherming van de privacy.

#### **Referentiejaar en typologieën**

Het referentiejaar is gebaseerd op de datum van het verlijden van de verkoopakte bij de notaris. De vastgoedcategorieën zijn gebaseerd op de typologie van de gebouwen zoals vermeld op het Kadasterplan.

#### **Datareeksen**

Gezien de tijd tussen de datum waarop de voorlopige verkoopovereenkomst (compromis) wordt getekend en de datum waarop de akte wordt opgesteld (tussen de 3 en 4 maanden) worden de gemiddelde prijzen met vertraging ter beschikking gesteld. Deze vertraging is inherent aan de gebruikte gegevensbron.

#### **Meer info**

[www.statbel.fgov.be](http://www.statbel.fgov.be)

### Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Algemene Directie Statistiek - FOD Economie, Koning Albert II laan 16 - 1000 Brussel

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het FOD Economie via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)

# Mobiscore

## Wat?





Hoe gemakkelijk raak je met de fiets of te voet van je huis of nieuwe thuis naar de dichtstbijzijnde scholen, winkels, openbaar vervoerhaltes en andere voorzieningen? Je berekent het met de Mobiscore. Die helpt je in je zoektocht naar een nieuwe, duurzaam gelegen woning. Hoe hoger de Mobiscore op de schaal van 0 tot 10, hoe lager de mobiliteits- en milieu-impact van je woonplaats.

## Waarom?

Met de Mobiscore kun je bewust kiezen voor een nieuwe woonplaats waar je zelden of nooit een auto nodig hebt. Zo draag je bij aan minder files, luchtvervuiling, geluidsoverlast en geurhinder. Je kunt je mobiliteitsimpact verkleinen door je woonplaats strategisch te kiezen – vlak bij voorzieningen en goed bereikbaar te voet en met de fiets.

44805E0745/00M000

9,6/10

 <b>Openbaar vervoer</b> Uitstekend aanbod	Er is op minder dan 250m een belangrijke bushalte aanwezig Er is op minder dan 2km een treinstation aanwezig Er is op minder dan 1km een tramhalte aanwezig
 <b>Onderwijs</b> Zeer goed bereikbaar te voet of met de fiets	De score houdt rekening met een geheel aan voorzieningen: kleuteronderwijs, lager onderwijs en middelbaar onderwijs.
 <b>Winkels &amp; diensten</b> Zeer goed bereikbaar te voet of met de fiets	De score houdt rekening met een geheel aan voorzieningen: bakkers, slagers, voedingswinkels, restaurants, cafés, kledingzaken, doe-het-zelfzaken, bank- en verzekeringskantoren, postkantoren en -punten, gemeentehuizen en rechtbanken.
 <b>Cultuur, sport &amp; natuur</b> Zeer goed bereikbaar te voet of met de fiets	De score houdt rekening met een geheel aan voorzieningen: bibliotheken, bioscopen, sportaccommodaties, zwembaden, schouwburgen/concertzalen/cultuurcentra en openbare parken/provinciale domeinen/ natuurgebieden.
 <b>Gezondheid &amp; zorg</b> Zeer goed bereikbaar te voet of met de fiets	De score houdt rekening met een geheel aan voorzieningen: dokters, tandartsen, apothekers, geestelijke gezondheidszorg, ziekenhuizen, kinderopvang, ouderenvoorzieningen, O.C.M.W. en lokale dienstencentra.



Meer info - [www.mobiscore.be](http://www.mobiscore.be)

Mobiscore is een initiatief van de Vlaamse



**Overheid:**

De Vlaamse overheid - Departement Omgeving  
Koning Albert II-Laan 20 bus 8, 1000 Brussel



## Overzicht premies met kenmerken:

### (Micro-)warmtekrachtkoppeling

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Premie voor micro-WKK kleiner dan 10 kW (biogas) *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

### Aanpassingswerken senioren/handicap

- Aanpassingspremie *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Tegemoetkoming voor woningaanpassing *Verstrekker van de premie: VAPH*

### Andere werken binnenafwerking

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*

### Andere werken buitenschrijnwerk

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*

### Andere werken dak

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*

### Andere werken elektriciteit

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Premie voor sturingsapparaat voor elektrische warmte *Verstrekker van de premie: Fluvius*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*

### Andere werken isolatie

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

- Mijn VerbouwBegeleiding voor eigenaars
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## **Andere werken rond het huis**

- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

## **Andere werken ruwbouw**

- Aanpassingspremie
- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Tegemoetkoming voor woningaanpassing

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: VAPH*

## **Andere werken sanitair**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Gratis putwateronderzoek
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse Milieumaatschappij*

*Verstrekker van de premie: Gent*

## **Andere werken verwarming**

- Aansluitpremie warmtenet
- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie
- Mijn VerbouwLening
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Premie voor sturingsapparaat voor elektrische warmte
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass)
- Ventilatiesysteem aanmelden voor de totaalrenovatiebonus

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

## **Asbest verwijderen**

- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Ondersteuning en subsidies bij asbestverwijdering
- Premie asbestverwijdering in combinatie met zonnepanelen voor dak van niet-verwarmd, niet-residentieel gebouw
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Gent*

## **Bekleding wanden, plafonds, vloeren**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Gent*

## **BINNENAFWERKING**

-

Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming

*Verstrekker van de premie: Vlaams  
Energie- en Klimaatagentschap*

## **Binnenschrijnwerk**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

## **Bouwadvies**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Mijn energiescan vanaf 2025
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Gent*

## **Brandbeveiliging**

- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

## **BUITENSCHRIJNWERK**

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming

*Verstrekker van de premie: Vlaams  
Energie- en Klimaatagentschap*

## **Centrale verwarming**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass)
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaams  
Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

## **CO-preventie**

- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

## **DAK**

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming

*Verstrekker van de premie: Vlaams  
Energie- en Klimaatagentschap*

## **Dakbedekking**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: Gent*

## **Dakisolatie / Zoldervloerisolatie**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Mijn VerbouwBegeleiding voor eigenaars

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaams  
Energie- en Klimaatagentschap*

- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass) *Verstrekker van de premie: Fluvius*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Dakisolatie / Zoldervloerisolatie

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass) *Verstrekker van de premie: Fluvius*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Dakstructuur

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass) *Verstrekker van de premie: Fluvius*

## EEN WONING BOUWEN

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

## ELEKTRICITEIT

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

## Elektrische installatie

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Funderingen

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Gevels/muren

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass) *Verstrekker van de premie: Fluvius*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Inbraakbeveiliging

- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

## Individueel verwarmingstoestel

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*

## ISOLATIE

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

## Isolerend glas

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass) *Verstrekker van de premie: Fluvius*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd *Verstrekker van de premie: Vlaamse*

worden

belastingdienst

- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst

## Isolerend glas

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Mijn VerbouwBegeleiding voor eigenaars
- Mijn VerbouwLening
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass)
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

Verstrekker van de premie: FOD Financiën

Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen

Verstrekker van de premie: Gent

Verstrekker van de premie: Fluvius

Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst

Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst

Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst

## Kelder

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)

Verstrekker van de premie: FOD Financiën

## Lenen voor verbouwing

- Erfgoedlening
- Mijn VerbouwLening
- Sociale lening bij een erkende kredietmaatschappij
- Verzekering gewaarborgd wonen
- Vlaamse woonlening

Verstrekker van de premie: Vlaams agentschap Onroerend Erfgoed

Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

Verstrekker van de premie: Vlaanderen

Verstrekker van de premie: Vlaams Woningfonds

Verstrekker van de premie: Vlaams Woningfonds

## Muurisolatie

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie
- Mijn VerbouwLening
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass)
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

Verstrekker van de premie: FOD Financiën

Verstrekker van de premie: FOD Financiën

Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen

Verstrekker van de premie: Gent

Verstrekker van de premie: Fluvius

Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst

Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst

## Muurisolatie

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Mijn VerbouwBegeleiding voor eigenaars

Verstrekker van de premie: FOD Financiën

Verstrekker van de premie: FOD Financiën

Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass) *Verstrekker van de premie: Fluvius*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Omvormen van woning/gebouw

- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Sociale lening bij een erkende kredietmaatschappij *Verstrekker van de premie: Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*

## Passiefhuis

- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Vermindering onroerende voorheffing energiezuinige gebouwen (tot 30/9/2025 - aanvraag omgevingsvergunning) *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Premie-advies

- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*

## Premies nieuwbouw

- Gratis putwateronderzoek *Verstrekker van de premie: Vlaamse Milieumaatschappij*
- Premie voor micro-WKK kleiner dan 10 kW (biogas) *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Sociale lening bij een erkende kredietmaatschappij *Verstrekker van de premie: Vlaanderen*
- Vermindering onroerende voorheffing energiezuinige gebouwen (tot 30/9/2025 - aanvraag omgevingsvergunning) *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verzekering gewaarborgd wonen *Verstrekker van de premie: Vlaams Woningfonds*
- Vrijstelling van de onroerende voorheffing na renovatie of vervangbouw van verwaarloosde, ongeschikte of onbewoonbare onroerende goederen *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## PREVENTIE

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

## Ramen en buitendeuren

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass) *Verstrekker van de premie: Fluvius*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

## **Regenwater, afvalwater**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Premie voor een hemelwaterput met pompinstallatie
- Premie voor een infiltratievoorziening
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Vrijstelling van de heffing op waterverontreiniging

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: Wonen in  
Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
Milieumaatschappij*

## **Regenwater, afvalwater**

- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Premie voor een hemelwaterput met pompinstallatie
- Premie voor een infiltratievoorziening
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Vrijstelling van de heffing op waterverontreiniging

*Verstrekker van de premie: Wonen in  
Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
Milieumaatschappij*

## **ROND HET HUIS**

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming

*Verstrekker van de premie: Vlaams  
Energie- en Klimaatagentschap*

## **RUWBOUW**

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming

*Verstrekker van de premie: Vlaams  
Energie- en Klimaatagentschap*

## **SANITAIR**

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming

*Verstrekker van de premie: Vlaams  
Energie- en Klimaatagentschap*

## **Sanitair warm water**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Gratis putwateronderzoek
- Mijn VerbouwLening
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass)
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
Milieumaatschappij*

*Verstrekker van de premie: Vlaams  
Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Wonen in  
Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse  
belastingdienst*

## **Sanitaire toestellen**

- Aanpassingspremie
- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Mijn VerbouwLening

*Verstrekker van de premie: Wonen in  
Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: FOD  
Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaams*

- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Tegemoetkoming voor woningaanpassing
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden

*Energie- en Klimaatagentschap*  
*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: VAPH*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Schoorsteen

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Gent*

## Slopen

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Vrijstelling van de onroerende voorheffing na renovatie of vervangbouw van verwaarloosde, ongeschikte of onbewoonbare onroerende goederen

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## SPECIFIEKE WERKEN

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

## Verlichting

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Gent*

## VERWARMING

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

## Vloeren en trappen

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Mijn VerbouwLening
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass)
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Vloerisolatie / Kelderisolatie

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Mijn VerbouwBegeleiding voor eigenaars
- Mijn VerbouwLening
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass)

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## **Vloerisolatie / Kelderisolatie**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Mijn VerbouwLening
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass)
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## **Vochtbestrijding**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Verlaagd tarief voor schenkingen van gebouwen met conformiteitsattest die verhuurd worden

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## **VOOR AANVANG VAN DE WERKEN**

- Call groene warmte, restwarmte en energie-efficiënte stadsverwarming
- Ecologiepremie en steun voor investeringen in milieu- en energievriendelijke technologieën
- Verhoogde investeringsaftrek voor energiebesparende investeringen

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

## **Warmtepomp**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie
- Mijn VerbouwBegeleiding voor eigenaars
- Mijn VerbouwLening
- Mijn VerbouwPremie (MVP)
- Premie voor sturingsapparaat voor elektrische warmte
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass)
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## **Warmtepompboiler**

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwBegeleiding voor eigenaars *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Premie voor sturingsapparaat voor elektrische warmte *Verstrekker van de premie: Fluvius*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass) *Verstrekker van de premie: Fluvius*

## Waterafvoer, riolering

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Vrijstelling van de heffing op waterverontreiniging *Verstrekker van de premie: Vlaamse Milieumaatschappij*

## Waterafvoer, riolering

- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Vrijstelling van de heffing op waterverontreiniging *Verstrekker van de premie: Vlaamse Milieumaatschappij*

## Werken aan handelszaak

- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*

## Werken aan onroerend erfgoed

- Energieaudit onroerend erfgoed *Verstrekker van de premie: Vlaams agentschap Onroerend Erfgoed*
- Erfgoedlening *Verstrekker van de premie: Vlaams agentschap Onroerend Erfgoed*
- Erfgoedpremie *Verstrekker van de premie: Vlaams agentschap Onroerend Erfgoed*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*

## Zonneboiler

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024) *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen *Verstrekker van de premie: FOD Financiën*
- Mijn EPC-labelpremie vanaf 2025 bij energierenovatie *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwBegeleiding voor eigenaars *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwLening *Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*
- Mijn VerbouwPremie (MVP) *Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen *Verstrekker van de premie: Gent*
- Totaalrenovatiebonus (BENO-pass) *Verstrekker van de premie: Fluvius*
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie *Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Zonnepanelen

- Btw-tarief van 6% bij sloop- en heropbouw van enige/eigen woning (vanaf 2024)
- Btw-tarief van 6% bij renovatie van woningen
- Mijn VerbouwBegeleiding voor het plaatsen van zonnepanelen
- Mijn VerbouwLening
- Premie voor sturingsapparaat voor elektrische warmte
- Subsidie voor de renovatie en verbouwing van huurwoningen
- Verlaagd tarief voor schenkingen tot en met 31/12/2024 van gebouwen onderworpen aan een energetische renovatie
- Verlaagde verkooprechten tot en met 31/12/2024 bij ingrijpende energetische renovaties

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: FOD Financiën*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Fluvius*

*Verstrekker van de premie: Gent*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

## Overige

- Huurpremie (tegemoetkoming voor kandidaat-huurders van een sociale woning)
- Huursubsidie (tegemoetkoming in de huurprijs)
- Huurwaarborglening bij het Vlaams Woningfonds
- Investeringssteun ELIA in niet-woongebouwen (via Distributienetbeheerder)
- Mijn VerbouwBegeleiding voor onderhoud van verwarmingsketel
- Sociale koopwoning of bouwgrond bij een woonmaatschappij
- Uw woning verhuren aan een woonmaatschappij
- Vermindering van onroerende voorheffing als huurder

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Woningfonds*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Wonen in Vlaanderen*

*Verstrekker van de premie: Vlaamse belastingdienst*

*Dit document heeft een louter informatieve waarde en is in geen geval een verbintenis om de premie toegekend te krijgen. Vragen, fouten en suggesties in dit document kunnen gemeld worden via [energie@vlaanderen.be](mailto:energie@vlaanderen.be).*

Meer info - <https://apps.energiesparen.be/subsidies/subsidiemodule>



**VLAAMS  
ENERGIEAGENTSCHAP**

Het Vlaamse Energieagentschap heeft als taak het stimuleren van rationeel energieverbruik en milieuvriendelijke energieproductie.

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0608191	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Perceel:	44805E0745/00M000		

## Resultaat opvraging perceel gelegen in Gent afdeling GENT 5 AFD, sectie E met perceelnummer 0745/00M000 [44805E0745/00M000]

### Indicatieve kaartweergave



### Resultaat

- Op deze locatie werden er geen entiteiten gevonden die zijn opgenomen in het register van herstellvorderingen.

### Woningkwaliteit

De wet zegt dat iedereen recht heeft op menswaardig wonen. Een gezonde woning met een minimum aan comfort is immers een belangrijke voorwaarde voor een goede levenskwaliteit. Elke woning in Vlaanderen moet daarom voldoen aan een aantal minimumnormen op het vlak van veiligheid, gezondheid en basiscomfort. Die woningkwaliteitsnormen liggen vast in de Vlaamse Codex Wonen.

Wie een verkrotte woning verhuurt, te huur stelt of ter beschikking stelt, maakt zich schuldig aan krotverhuur en dat is een misdrijf waar zware straffen op staan. Het parket kan de verhuurder daarvoor vervolgen.

Het register van herstellvorderingen verzamelt alle panden waarvoor door de wooninspecteur in het kader van de strafrechtelijke procedure inzake woningkwaliteitshandhaving een herstellvordering werd opgesteld en waarvoor nog niet werd vastgesteld dat deze herstellvordering uitgevoerd werd. Dit register is te onderscheiden van de inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen, dewelke enkel woningen bevat die ongeschikt of ongeschikt en onbewoonbaar verklaard zijn via een besluit.

U leest meer over herstellvorderingen op de pagina "[De strafrechtelijke procedure van de Vlaamse wooninspectie?](#)"

### Bron Wonen Vlaanderen

Deze opvraging kwam tot stand in samenwerking met Wonen Vlaanderen en op basis van het Vlaams Loket Woningkwaliteit en het Register van herstellvorderingen.

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van Wonen Vlaanderen via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0608193	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Perceel:	44805E0745/00M000		

## Resultaat opvraging perceel gelegen in Gent afdeling GENT 5 AFD, sectie E met perceelnummer 0745/00M000 [44805E0745/00M000]

### Indicatieve kaartweergave



### Resultaat

- Op deze locatie werden er geen entiteiten gevonden die zijn opgenomen in het Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen.

### Woningkwaliteit

De wet zegt dat iedereen recht heeft op menswaardig wonen. Een gezonde woning met een minimum aan comfort is immers een belangrijke voorwaarde voor een goede levenskwaliteit. Elke woning in Vlaanderen moet daarom voldoen aan een aantal minimumnormen op het vlak van veiligheid, gezondheid en basiscomfort. Die woningkwaliteitsnormen liggen vast in de Vlaamse Codex Wonen.

Met de heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen, ook wel 'krotbelasting' genoemd, wil de Vlaamse overheid de verloedering van de leefomgeving tegengaan. De belasting is gericht op ongeschikt of onbewoonbaar verklaarde woningen of gebouwen. Die gebouwen komen terecht in een inventaris die opgemaakt en beheerd wordt door Wonen-Vlaanderen.

Naast deze belasting kunnen Vlaamse gemeenten ook zelf belastingen heffen en innen om leegstand en verwaarlozing tegen te gaan. De lijst met leegstaande gebouwen (zonder persoonsgegevens) kunt u opvragen bij de gemeente waar het pand gelegen is.

Het Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen bestaat uit twee lijsten:

- woningen die ongeschikt of ongeschikt en onbewoonbaar werden verklaard op basis van de administratieve procedure tot ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring van de Vlaamse Codex Wonen (boek 3);
- woningen die onbewoonbaar werden verklaard op basis van artikel 135 van de Nieuwe Gemeentwet.

U leest meer over ongeschikt- en onbewoonbaarheid op de pagina "[Wat als mijn woning niet in orde is?](#)"

U leest meer over heffingen op de pagina "[Heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen](#)"

**Bron Wonen Vlaanderen**

Deze opvraging kwam tot stand in samenwerking met Wonen Vlaanderen en op basis van het Vlaams Lokaal Woningkwaliteit en Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO).

---

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van Wonen Vlaanderen via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0608192	Datum opzoeking:	27/05/2026
Referentienummer:	Kattenberg 40/203-1	Zoekdata:	44805E0745/00M000
Perceel:	44805E0745/00M000		

## Resultaat opvraging perceel gelegen in Gent afdeling GENT 5 AFD, sectie E met perceelnummer 0745/00M000 [44805E0745/00M000]

### Informatievraag: Woningen met een conformiteitsattest Indicatieve kaartweergave



### Resultaat

- Een of meerdere entiteiten op deze locatie beschikken over een conformiteitsattest, onderstaand vindt u een overzicht van de publieke gegevens.

Ligging	Type	Omschrijving
Eekhout 43 / 0102 - 9000 Gent	Conformiteitsattest (CA)	Woning op bus 0102 op eerste verdieping rechts voor De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen voor woningen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Eekhout 43 / 0201 - 9000 Gent	Conformiteitsattest (CA)	Woning op bus 0201 op tweede verdieping - De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen voor woningen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Kattenberg 46 - 9000 Gent	Conformiteitsattest (CA)	Woning op gelijkvloers Triplex De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen voor woningen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Kattenberg 50 / 0001 - 9000 Gent	Conformiteitsattest (CA)	Woning op bus 0001 op gelijkvloers midden in het gebouw De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen voor woningen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Kattenberg 60 / 0102 - 9000 Gent	Conformiteitsattest (CA)	Woning op bus 0102 op eerste verdieping midden van het gebouw De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen voor woningen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Kattenberg 70 / 0102 - 9000 Gent	Conformiteitsattest (CA)	Woning op bus 0102 op eerste verdieping links, achterzijde gebouw De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen voor woningen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.

**Informatievraag: CA verplicht**  
**Indicatieve kaartweergave**



**Resultaat**

- Op deze locatie is een conformiteitsattest niet verplicht.

## Informatievraag: CA beperkte duurtijd

### Indicatieve kaartweergave



### Resultaat

- Op deze locatie bedraagt de standaard geldigheidstermijn van een conformiteitsattest 0 maanden.

### Woningkwaliteit

De wet zegt dat iedereen recht heeft op menswaardig wonen. Een gezonde woning met een minimum aan comfort is immers een belangrijke voorwaarde voor een goede levenskwaliteit. Elke woning in Vlaanderen moet daarom voldoen aan een aantal minimumnormen op het vlak van veiligheid, gezondheid en basiscomfort. Die woningkwaliteitsnormen liggen vast in de Vlaamse Codex Wonen.

Wie een woning in Vlaanderen verhuurt, moet ervoor zorgen dat deze volledig in orde is en voldoet aan bepaalde normen. U leest meer over woningkwaliteitsnormen op de pagina "[Welke zijn de woningkwaliteitsnormen?](#)"

Een gemeente kan het conformiteitsattest verplicht stellen voor een bepaald deel of voor alle huurwoningen (bv. de woningen in bepaalde wijken, de stadskern, woningen ouder dan 20 jaar, ...). Het resultaat van deze opvraging werd hierboven weergegeven zoals bekend bij Wonen-Vlaanderen. Deze gegevensset wordt maandelijks geüpdatet. Gelieve ter volledigheid het gemeentelijk reglement te consulteren.

Het conformiteitsattest is een officieel document dat de gemeente aflevert en dat aantoont dat de woning op het moment van de controle aan de woningkwaliteitsnormen voldeed. In sommige gevallen kan ook Wonen-Vlaanderen een conformiteitsattest afleveren. Om na te gaan of een woning conform, veilig en gezond is, voert een woningcontroleur van de gemeente of van Wonen-Vlaanderen een conformiteitsonderzoek uit. Hij controleert de woning aan de hand van een technisch verslag.

De woning krijgt een conformiteitsattest als ze niet ongeschikt of onbewoonbaar is en voldoende rookmelders heeft. U leest meer over ongeschikt- en onbewoonbaarheid op de pagina "[Wat als mijn woning niet in orde is?](#)"

Een gemeente kan de geldigheidsduur van het attest - standaard tien jaar - beperken voor een bepaald deel of voor alle huurwoningen. Het resultaat van deze opvraging werd hierboven weergegeven zoals bekend bij Wonen-Vlaanderen. Deze gegevensset wordt maandelijks geüpdatet. Gelieve ter volledigheid het gemeentelijk reglement te consulteren.

### Bron Wonen Vlaanderen

Deze opvraging kwam tot stand in samenwerking met Wonen Vlaanderen en op basis van het Vlaams Loket Woningkwaliteit.

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van Wonen Vlaanderen via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)

# Huurbarometer

## Evolutie huurprijzen

Jouw pand

**Kattenberg 40, 9000 Gent**

DATUM RAPPORT  
27/05/2026

REFERENTIE  
Kattenberg 40/203-1

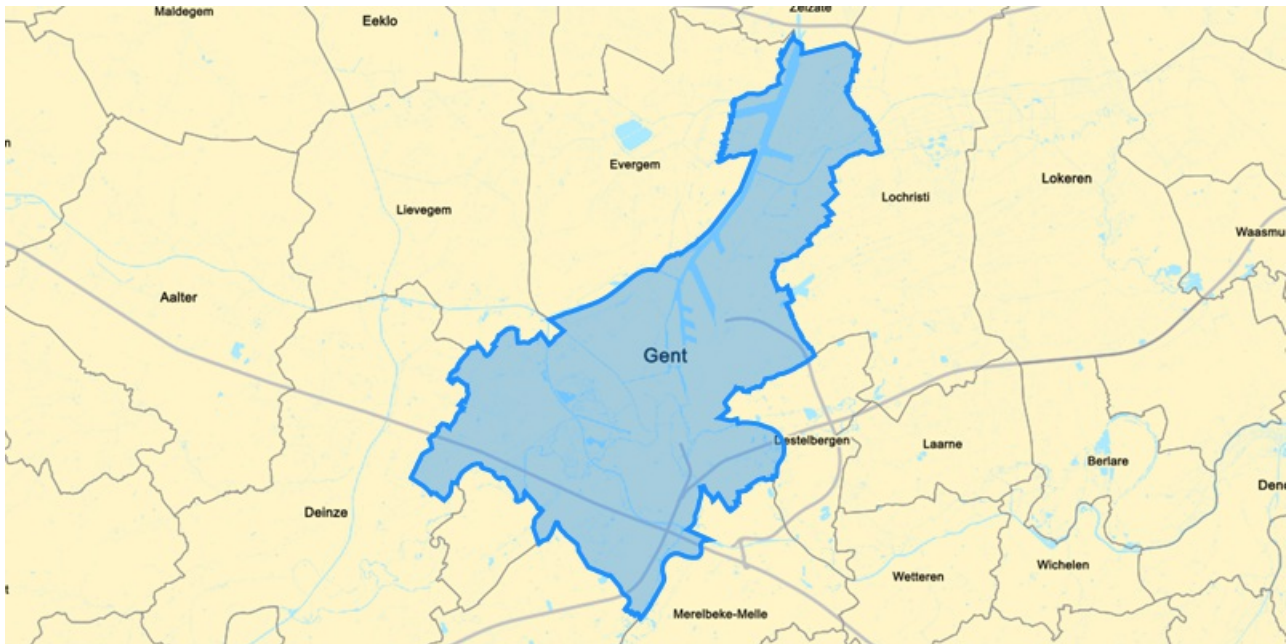
PERCEEL  
44805E0745/00M000

# Wat is de huurbarometer?

De huurbarometer is een instrument ontwikkeld door CIB – Het vastgoednetwerk. CIB is de grootste beroepsorganisatie van vastgoedmakelaars in Vlaanderen. Op basis van een samenwerking tussen CIB, Korfine en het netwerk van lokale vastgoedmakelaars wordt de evolutie van huurprijzen per kwartaal in kaart gebracht. In combinatie met de expertise en actuele inzichten van lokale vastgoedmakelaars is de Huurbarometer het ideale instrument om de huurprijs en dus de waarde van een pand te bepalen. Dit document bevat een overzicht van de evolutie van de huurprijzen in de gemeente van uw pand. Voor een gedetailleerde analyse voor jouw pand, kan u terecht bij uw vastgoedmakelaar.

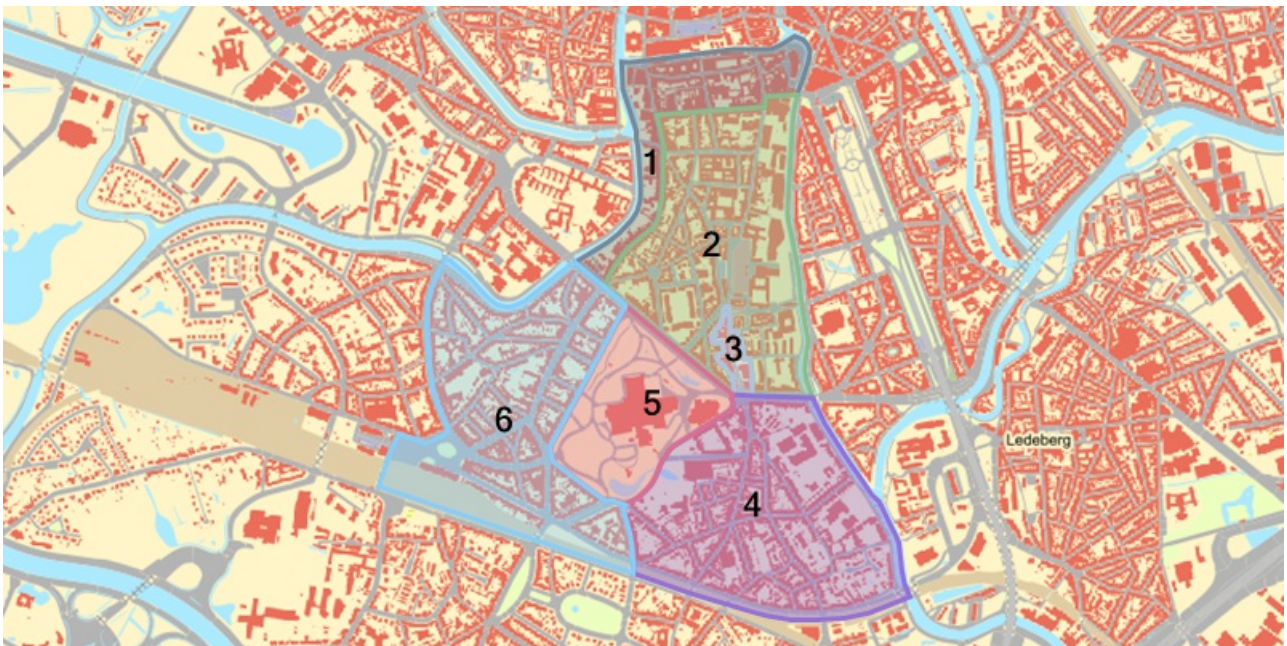
## Ligging van uw pand

Uw pand is gelegen in de gemeente Gent



## Wijk van uw pand

Een gemeente kan onderverdeeld worden in verschillende wijken. Bij het bepalen van de huurprijs voor uw pand, is het belangrijk rekening te houden met de wijk. Huurprijzen kunnen immers sterk verschillen van wijk tot wijk.

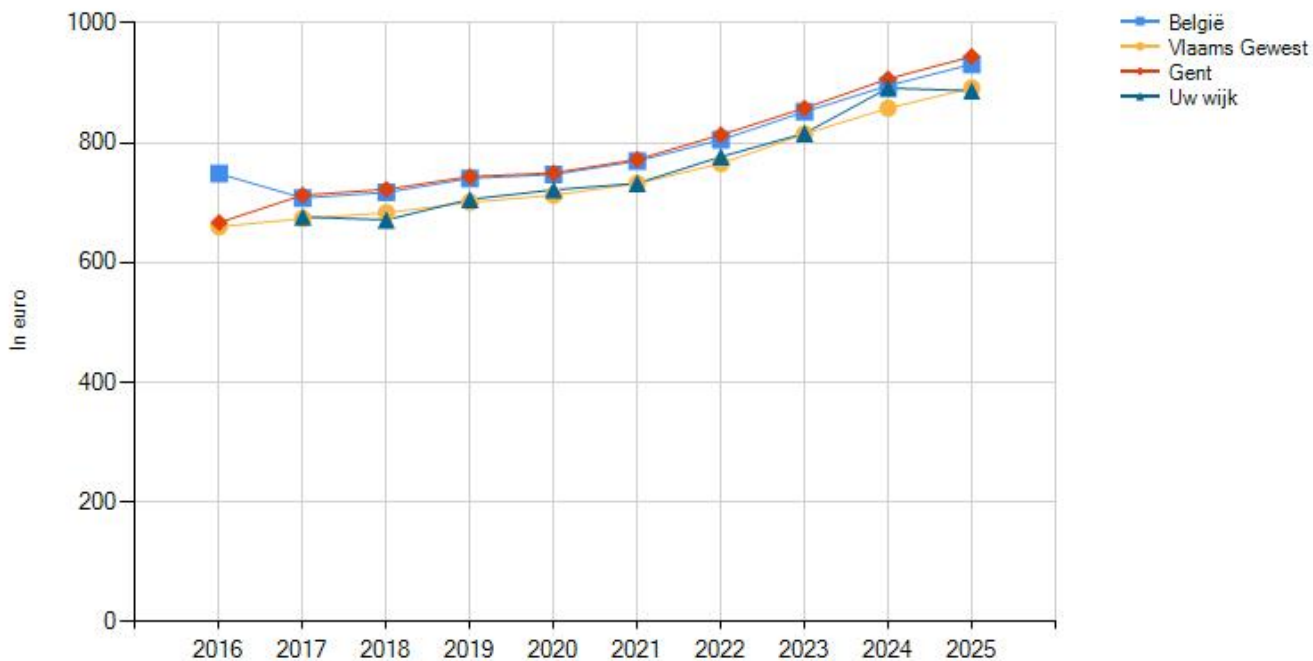


1: PETERCELLE 2: BOEKENTOREN 3: OVERPOORT 4: STROP 5: CITADEL 6: STATION GENT-SINT-PIETERS

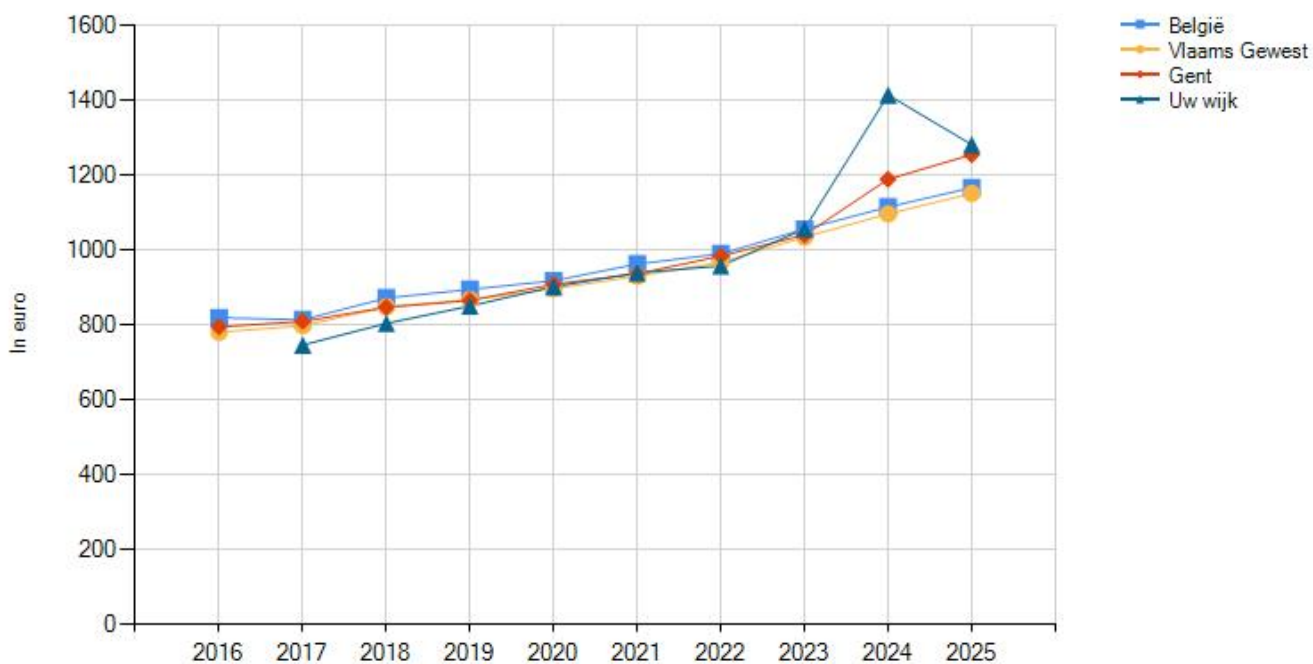
# Gemiddelden gemeente - Gent

Gemiddelde huurprijzen geven aan hoeveel huurders gemiddeld betalen binnen een gemeente. Gemiddelden worden berekend door alle huurprijzen van vergelijkbare woningen in deze gemeente op te tellen en te delen door het totale aantal verhuringen. Zo geven gemiddelde huurprijzen een beeld van de marktsituatie en helpen ze om te beoordelen of een huurprijs redelijk is.

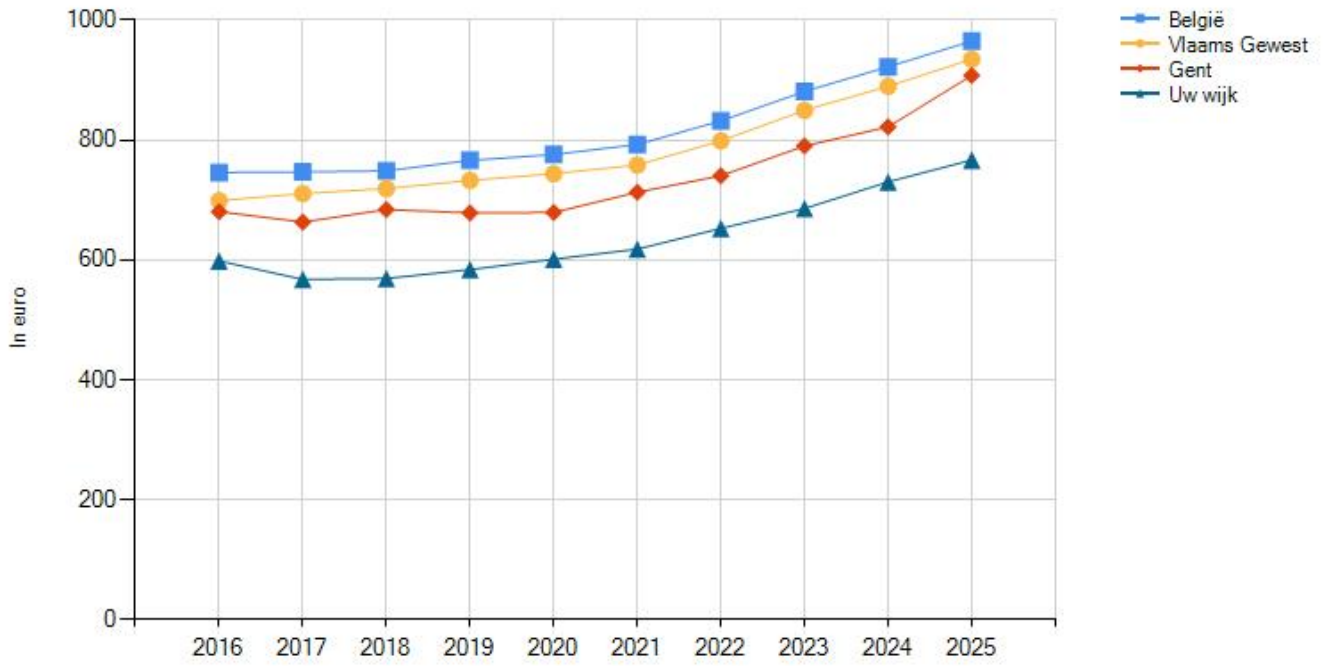
Grafieken gemiddelde huurprijzen **appartementen, studio's en flats**



Grafieken gemiddelde huurprijzen **woonhuizen**



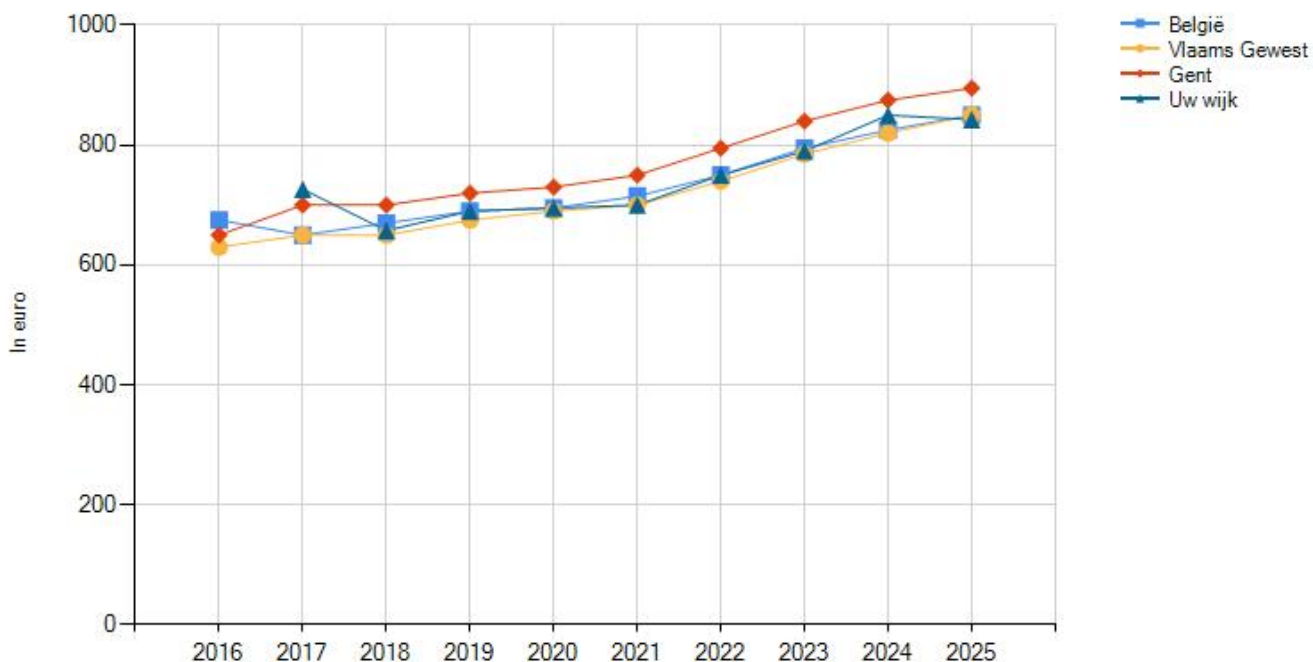
## Grafieken gemiddelde huurprijzen totaal



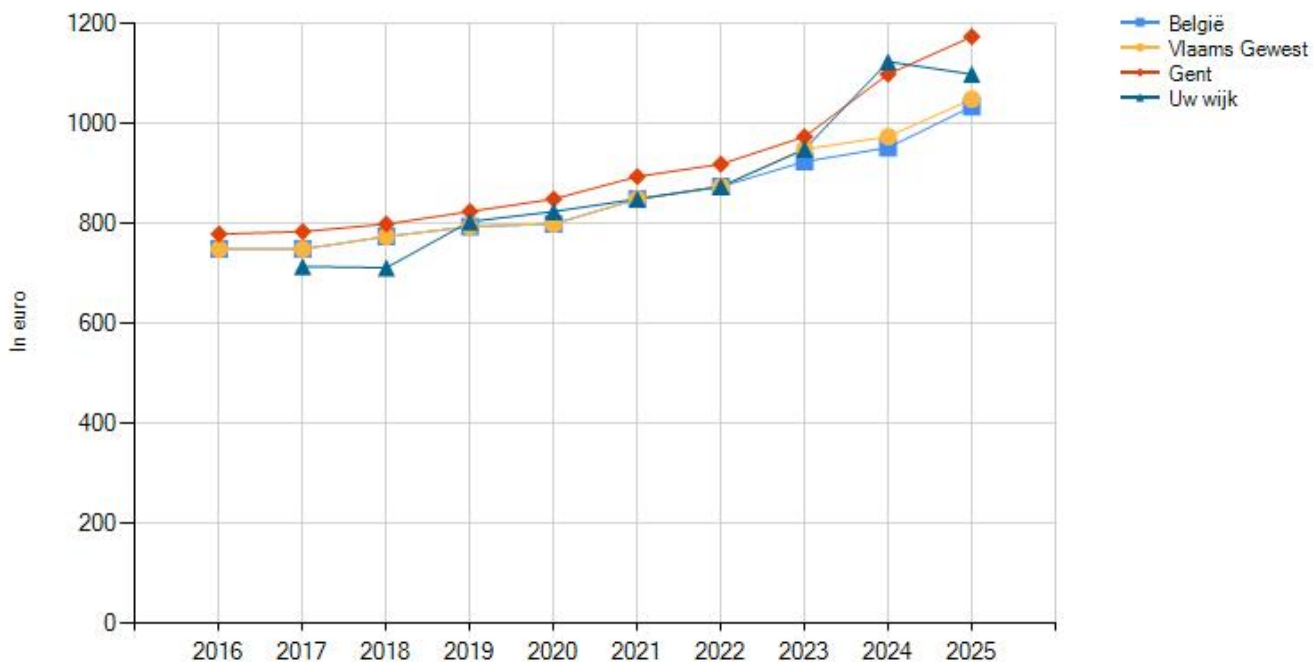
# Medianen gemeente - Gent

De mediaan huurprijs geeft het middelste bedrag aan dat huurders betalen binnen een gemeente. Om dit te berekenen, worden alle huurprijzen van laag naar hoog gerangschikt, waarna de middelste waarde wordt gekozen. De mediaan huurprijs wordt vaak gebruikt omdat ze minder beïnvloed wordt door extreem hoge of lage huurprijzen, en daardoor een realistischer beeld geeft van wat huurders doorgaans betalen.

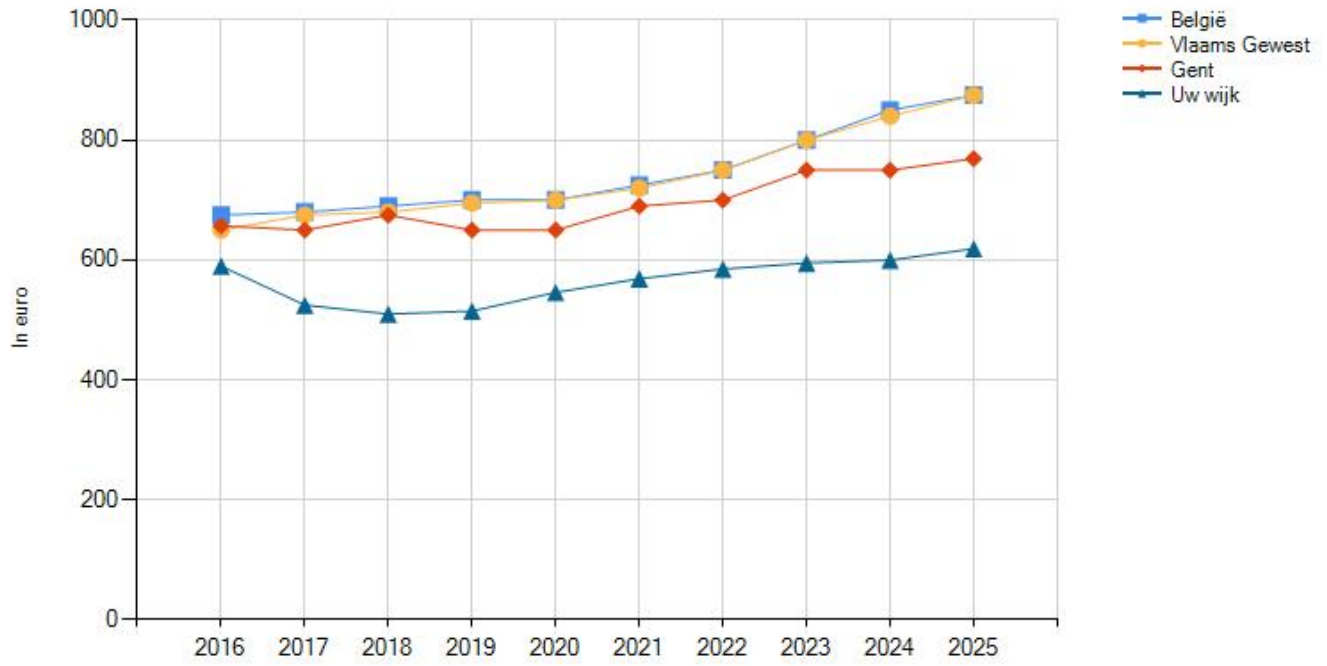
Grafieken mediaan huurprijzen **appartementen, studio's en flats**



Grafieken mediaan huurprijzen **woonhuizen**



## Grafieken mediaan huurprijzen totaal

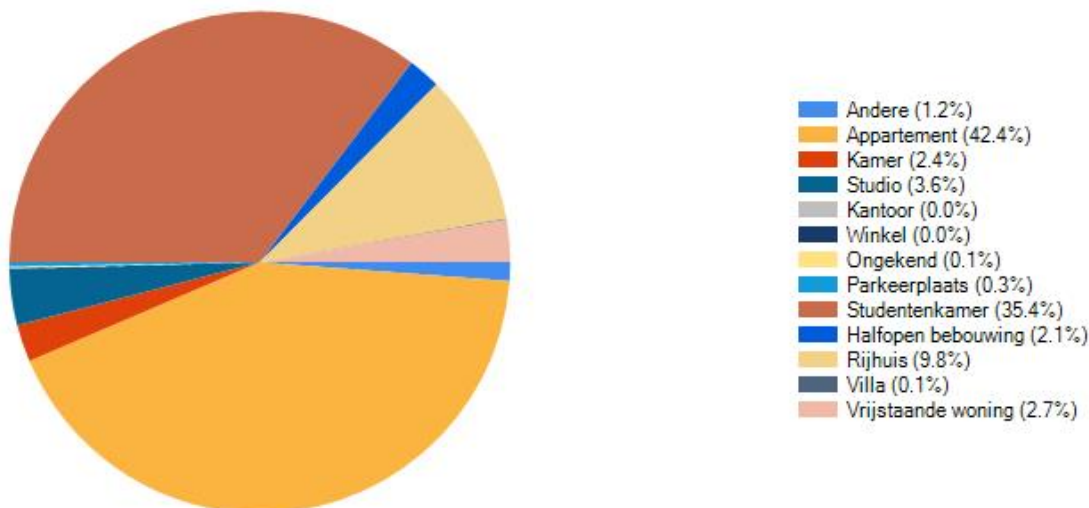


## Huurprijzen gemeente - Gent

Jaar	appartementen, studio's en flats				woonhuizen			
	Gemiddelde (€)	Groei (%)	Mediaan (€)	Groei (%)	Gemiddelde (€)	Groei (%)	Mediaan (€)	Groei (%)
2016	666,85	-	650,00	-	796,43	-	780,00	-
2017	712,64	6,87 %	700,00	7,69 %	811,26	1,86 %	785,00	0,64 %
2018	722,39	1,37 %	700,00	0,00 %	848,93	4,64 %	800,00	1,91 %
2019	743,83	2,97 %	720,00	2,86 %	867,20	2,15 %	825,00	3,12 %
2020	749,81	0,80 %	730,00	1,39 %	910,35	4,98 %	850,00	3,03 %
2021	772,50	3,03 %	750,00	2,74 %	938,34	3,07 %	895,00	5,29 %
2022	813,42	5,30 %	795,00	6,00 %	985,95	5,07 %	920,00	2,79 %
2023	858,04	5,48 %	840,00	5,66 %	1.042,13	5,70 %	975,00	5,98 %
2024	907,00	5,71 %	875,00	4,17 %	1.190,88	14,27 %	1.100,00	12,82 %
2025	944,25	4,11 %	895,00	2,29 %	1.256,56	5,52 %	1.175,00	6,82 %

## Huurpatrimonium gemeente - Gent

Verdeling van de huurwoningen in gemeente Gent waarvoor in 2025 een overeenkomst werd afgesloten



# Huurprijzen in de wijk waar uw pand ligt

De huurprijzen in uw wijk zijn in 2025 gestegen met 4.99% t.o.v. 2024. In verhouding met andere wijken in de gemeente Gent zien we dat de huurprijs gemiddeld 15.53% lager is in uw wijk dan in de andere wijken in de gemeente. Overleg met uw vastgoedmakelaar voor een actuele prijszetting van uw pand. Uw vastgoedmakelaar beschikt over meer details op wijkniveau en kan een goede prijsstrategie bepalen.

## Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

### Verhuurstatistieken

Voor de verhuurstatistieken kunnen we beroep doen op registraties van huurcontracten door professionals. Enkel contracten die door vastgoedprofessionals geregistreerd zijn, worden opgenomen in de statistieken. Voor gemeenten en wijken waarvoor er minder dan 10 contracten voor een woningtype geregistreerd worden per jaar, kunnen we geen statistiek opstellen.

### Referentiejaar en typologieën

Het referentiejaar is gebaseerd op de datum van het ondertekenen van de huurovereenkomst. De vastgoedcategorieën zijn gebaseerd op de typologie van de gebouwen zoals ingegeven bij het registreren.

### Datareeksen

Omdat het mogelijk is om een huurcontract te registreren tot twee maanden na ondertekening, is het mogelijk dat prijzen pas met vertraging verwerkt worden. Deze vertraging is inherent aan het proces. Overleg met je vastgoedmakelaar voor een actuele prijszetting van uw pand.

CIB - Het vastgoednetwerk | Kortrijksesteenweg 1005 – 9000 Gent | 0425.043.508 | [www.cib.be](http://www.cib.be)